

ANDALUCÍA

Más de la cuarta parte del primer kilómetro de la costa andaluza ya está construido

ABC

SEVILLA. Las construcción se avanza cada vez más también en el litoral andaluz. Al menos así lo demuestran los propios informes que maneja la Junta de Andalucía sobre la ocupación de la primera línea del litoral andaluz. Así más del 26 por ciento del primer kilómetro de la costa andaluza ya está edificado, según un estudio de la Consejería de Medio Ambiente de la Junta de Andalucía

Dicho estudio, basado en el Mapa de Usos y Coberturas Vegetales de Andalucía, elaborado con imágenes de los satélites Landsat e IRS PAN, revela que las construcciones ocupan el 12 por ciento del tramo distante cinco kilómetros de la costa, porcentaje que baja al 3,4 por ciento del suelo cuando esta distancia aumenta a la franja distante del mar entre cinco y diez kilómetros.

Siete de los 62 municipios costeros andaluces tienen construido ya más del 60 por ciento de su primer kilómetro de litoral, según este estudio, al que ha tenido acceso Efe.

Actualmente debe ser más

Estos datos se basan en la última revisión del Mapa de Usos, correspondiente a las observaciones por satélite realizadas hasta 1999, por lo que el espacio de litoral andaluz colmatado actualmente por construcciones es sensiblemente mayor.

El 6,5 por ciento de las 830.000 hectáreas que abarcan los 62 términos municipales costeros andaluces estaba construido en 1999, mientras que otro 54 por ciento era superficie forestal o natural, un 34 por ciento lo ocupaban usos agrícolas y el 5,3 por ciento restante eran zonas húmedas.

Este 6,5 por ciento de primera línea de playa construida en 1999 representa un importante incremento de la edificabilidad con respecto a la década anterior, cuando la superficie edificada en

esta zona era todavía de un 5,8 por ciento.

La mayor ocupación del primer kilómetro de costa se registraba en el municipio gaditano de Los Barrios, con un 78,2 por ciento de este suelo colmatado.

Esta edificabilidad se basa probablemente en que la localidad de Los Barrios acoge en su término municipal uno de los mayores polos petroquímicos de España, con industrias de gran extensión como refinerías, e instalaciones portuarias.

Los municipios malagueños de Torremolinos, con una ocupación del 73,8 por ciento en su primer kilómetro de costa; Fuengirola, con el 73,37 por ciento y la capital malagueña, con un 72,3 por ciento de su primer kilómetro de costa colmatado son los siguientes en la clasificación de poblaciones con mayor alteración de su litoral.

Benalmádena, Mijas y Cádiz capital eran las siguientes localidades con más edificaciones en su primer kilómetro de playa, que ya tenían ocupado un 69,3, un 61,7 y un 60,4, por ciento, respectivamente.

Sin embargo el estudio también revela otros datos que ponen de manifiesto que el crecimiento no ha sido igual en todas las zonas de litoral andaluz. Así los mayores aumentos de la construcción en el litoral registrados en Andalucía entre 1995 y 1999 correspondieron a Cartaya (en la provincia de Huelva), donde la edificación aumentó el 137 por ciento y Sorvilán (en Granada), con un incremento del 106 por ciento.

Huelva crece a un gran ritmo

Con todo, conviene matizar que en el municipio onubense el aumento de las construcciones abarcó 57,5 hectáreas, mientras que en el granadino, pese al elevado incremento porcentual, la expansión de las edificaciones fue sólo de tres hectáreas, al tener un término municipal más reducido.

Málaga es la provincia andaluza con una mayor ocupación tanto de su primer kilómetro de playa -el 50 por ciento- como de la franja costera distante cinco kilómetros del mar -el 23,6 por ciento- y del terreno ubicado entre 5 y 10 kilómetros de la costa -el 4,5 por ciento-.

Cádiz es la segunda provincia con más litoral construido, ya que, según los datos de 1999, tenía colmatado el 30 por ciento de su primer kilómetro de costa, el 14 por ciento del litoral distante hasta 5 kilómetros del mar y el 3 por ciento de su término municipal ubicado entre los 5 y los 10 kilómetros de la costa.

En Granada estaba construido el 14,7 por ciento del primer kilómetro de costa, el 4,7 por ciento de los cinco primeros kilómetros y el 0,3 por ciento de la franja distante del mar entre 5 y 10 kilómetros.

En el litoral onubense, el primer kilómetro de playa estaba edificado en un 13 por ciento, el 5,6 por ciento en los cinco primeros kilómetros y el 6 por ciento en la franja entre cinco y diez kilómetros.