ESTUDIO DE LA OCUPACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA POR LAS TERRAZAS DE HOSTELERÍA EN EL CENTRO DE MÁLAGA

Ayuntamiento de Málaga
Servicio de Programas

OBSERVATORIO DE MEDIO AMBIENTE URBANO

estudio 7
ingeniería y construcción

OCTUBRE 2015

ESTUDIO DE LA OCUPACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA POR LAS TERRAZAS DE HOSTELERÍA EN EL CENTRO DE MÁLAGA

ÍNDICE

1.- INTRODUCCIÓN..... 2
1.1.- ANTECEDENTES Y OBJETO DEL ESTUDIO. 2
1.2.- ÁMBITO DE ESTUDIO. 3
2.- CONDICIONES TÉCNICAS. 4
2.1.- GENERALES.....4
2.2.- EN LAS ACERAS. 5
2.3.- EN CALLES PEATONALES.....6
3.- METODOLOGÍA GENERAL. 7
4.- COMPROBACIÓN DE LAS ZONAS DE MAYOR ACTIVIDAD. 8
4.1.- ZONA CALLES STRACHAN-LA BOLSA. 8
4.1.1 Fichas de los establecimientos.....8
4.1.2 Síntesis de resultados. 25
4.2.- ZONA PLAZA DE LAS FLORES. 27
4.2.1 Fichas de los establecimientos.....27
4.2.2 Síntesis de resultados. 34
4.3.- ZONA PLAZA DE UNCIBAY. 36
4.3.1 Fichas de los establecimientos.....36
4.3.2 Síntesis de resultados. 43
4.4.- ZONA PLAZA DE LA MERCED.....45
4.4.1 Fichas de los establecimientos.....45
4.4.2 Síntesis de resultados. 56
5.- CONCLUSIONES. 58
5.1.- RESULTADOS TOTALES DEL ÁMBITO DE ESTUDIO. 58
5.2.- EVOLUCIÓN COMPARATIVA 2012-2015. 59
5.2.1 Zona Calles Strachan-La Bolsa. 59
5.2.2 Zona Plaza Las Flores. 60
5.2.3 Zona Plaza Uncibay. 61
5.2.4 Zona Plaza La Merced. 62
5.2.5 Total de resultados. 63
5.3.- DIAGNÓSTICO. 64
6.- ANEXO Nº1: DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA 2012-2015..... 65
7.- ANEXO Nº2: PLANOS. 79

1.- INTRODUCCIÓN.

1.1.- ANTECEDENTES Y OBJETO DEL ESTUDIO.

En el Centro de Málaga, las terrazas de bares y restaurantes han constituido tradicionalmente lugares de esparcimiento y relación social, a la vez que indican claramente la imagen de ciudad abierta, vitalista y acogedora.

En este sentido, se ha intentado regular el conjunto de actividades relacionadas con las de hostelería y restauración a través de una Ordenanza Reguladora de la Ocupación de la Vía Pública, de forma que se ofrezca un marco normativo capaz de responder a las necesidades de la zona de actuación.

La idea de regular la ocupación de las terrazas de los bares-restaurantes se debe a los siguientes objetivos específicos:

- Mejorar los elementos estéticos y armonizar el diseño y la calidad de estas instalaciones.

- Regular las condiciones para evitar molestias al vecindario, especificando los horarios permitidos e impidiendo la autorización de terrazas en establecimientos con algún tipo de música.

- Autorizar y dimensionar la ocupación de los siguientes elementos:

  - Mesas, sillas y sombrillas, jardineras, cortavientos, celosías y otros elementos de mobiliario urbano, móviles y desmontables.

  - Toldos e instalaciones semejantes, voladizos sobre la vía pública o que sobresalgan de la línea de fachada de los edificios, colocados en establecimientos comerciales e industriales.

  - Otras instalaciones en la Vía Pública: Expositores, carteles indicadores, reclamos publicitarios y similares, delimitadores de acceso a locales, rampas para el acceso a locales o edificios.

Mención especial merece el Artículo 8 de la Ordenanza Reguladora de la Ocupación de la Vía Pública, Planes de Aprovechamiento, que indica que *"El Ayuntamiento de Málaga podrá realizar un Plan Especial de Aprovechamiento de la Vía Pública sobre ocupación, estética y/o diseño de mobiliario en cuantos lugares de la ciudad estime conveniente y en especial, en el Centro Histórico. (…). Con carácter general, en el Centro Histórico (…), los Planes de Aprovechamiento Especial no permitirán mobiliario con publicidad de marcas comerciales"*.

Es evidente que la actividad de estas terrazas supone una importante actividad económica en la zona de estudio, y como tal ha de ser puesta en auge, pero también hay que tener en cuenta a los otros agentes intervinientes en el ámbito de actuación (residentes y visitantes). Además, existen otros comercios, mayoritariamente tiendas de textil, que sufren los inconvenientes de toldos laterales y similares que les cubren su principal fuente de reclamo a los clientes, como son sus escaparates.

Por todo ello, en octubre de 2015, el Servicio de Programas y el Observatorio de Medio Ambiente Urbano (OMAU), ambos del Ayuntamiento de Málaga, indican la necesidad de contratar un Estudio de la Ocupación de la Vía Pública por la Terrazas de Hostelería en el Centro de Málaga.

Trabajos similares también fueron realizados en el año 2012, por lo que transcurridos 3 años desde entonces, este estudio analiza la evolución de estas ocupaciones de la vía pública.

Estos trabajos son adjudicados a la empresa ESTUDIO 7 por ser la oferta económicamente más ventajosa.

1.2.- ÁMBITO DE ESTUDIO.

Dado que la invasión de la vía pública por parte de las terrazas de bares y restaurantes se presenta como uno de los principales problemas de la convivencia en el Centro entre sus tres agentes-participantes (residentes, comerciantes, y visitantes), se realiza en este estudio una comprobación del grado de cumplimiento de la superficie autorizada en las siguientes cuatro zonas seleccionadas, entendiéndolas como zonas representativas por su carácter atractor, todas ellas regidas por Planes de Aprovechamiento:

- Calles Strachan-La Bolsa.
- Plaza de Uncibay.
- Plaza de Las Flores.
- Plaza de La Merced.

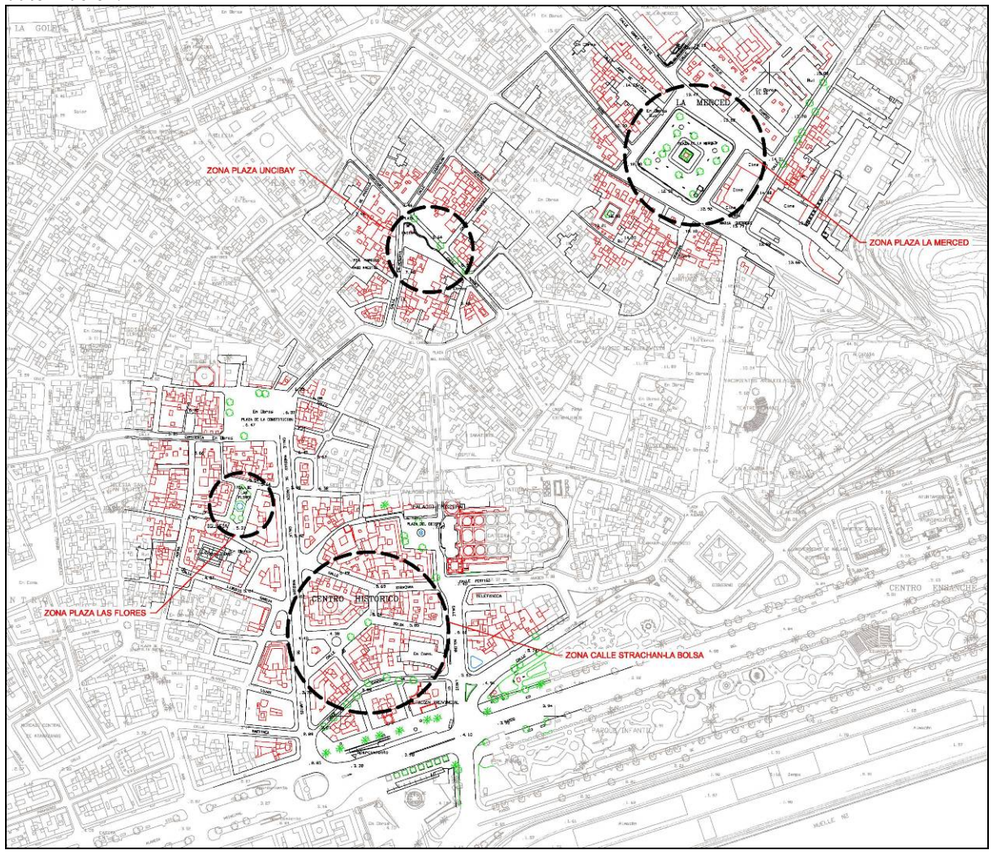
Ilustración 1: *Calles Strachan-La Bolsa*

Ilustración 2: *Plaza Las Flores*

Ilustración 3: *Plaza Uncibay*

Ilustración 4: *Plaza La Merced*

Ilustración 5: *Ubicación de las 4 zonas donde se ha realizado una comprobación in situ del cumplimiento de la autorización.*



2.- CONDICIONES TÉCNICAS.

2.1.- GENERALES.

En cualquier caso, han de cumplirse los siguientes condicionantes técnicos:

- No podrá realizarse ocupación fuera de los límites de la fachada del local, no pudiendo incrementarse por ningún concepto.

- No se concederá autorización para ocupar la vía pública con mesas y sillas en superficie superior a la del propio establecimiento, excepto cuando así lo determine el Plan de Aprovechamiento.

El espacio ocupado por las terrazas deberá distar como mínimo:

- 2 metros de las paradas de vehículos de servicio público.

- 1,50 metros de los pasos de peatones y rebajes para minusválidos.

- 1,50 metros de los laterales de las salidas de emergencia.

- 1,50 metros de los vados para salida de vehículos de los inmuebles.

- 1,50 metros de los puntos fijos de venta instalados en la vía pública.

- 1,50 metros de las cabinas de teléfonos y de la ONCE.

- 1 metro de las entradas a los edificios.

- 0,50 metros de los espacios verdes, cuando el acceso a las mesas deba realizarse por el lado de estos espacios.

Cuando existiese dificultad para medir la superficie ocupada (longitud de fachada del establecimiento por el fondo de acera), se considerará que una mesa y cuatro sillas ocupan un mínimo de 3,50 metros cuadrados y una mesa con dos sillas ocupan 2,50 metros cuadrados.

Por último, es importante destacar que los delimitadores, cortavientos, celosías, etc. (protección lateral de la terraza) en ningún caso impedirán la visión y no superarán 1,50 metros de altura.

Ello supone por tanto la prohibición, según ordenanza actual, de las toldetas laterales. Entre otros motivos, se entiende que esta obligación trata de no perjudicar a otros comercios contiguos a estos establecimientos de hostelería con autorización de ocupación de la vía pública, al objeto de no impedir la visión de su principal fuente de reclamo de atención como son los escaparates.

2.2.- EN LAS ACERAS.

Únicamente se autorizará la instalación de mesas cuando la acera tenga una anchura superior a 3 metros libres al tráfico de peatones, salvo que se determine mediante un Plan de Aprovechamiento de la zona afectada, que con dicha ocupación no se dificulta el paso peatonal.

La anchura mínima de la acera deberá ser de:

- 3 metros cuando la ocupación se realice junto a la fachada propia.
- 3,50 metros si la ocupación se realiza junto al bordillo y no existe aparcamiento en batería adyacente a la acera.
- 4 metros si la ocupación se hace junto al bordillo y existe estacionamiento en batería adyacente a la acera.

En todo caso, la ocupación máxima no podrá sobrepasar el 50 % de la anchura de la acera y será obligatorio que, una vez instalada la terraza, exista un espacio libre de paso de, al menos 1,50 metros de anchura situado preferentemente junto a la línea de fachada, así como una separación de 0,5 metros respecto del bordillo junto a la calzada.

Cuando el ancho de la acera esté comprendido entre 3 y 4,50 metros, sólo se podrá autorizar una fila de mesas. Cuando el ancho de la acera sea superior a 4,50 metros, se podrán autorizar dos filas de mesas.

En cuanto a los horarios de ocupación autorizada de la vía pública, quedará sujeta al horario recogido en la Orden de 25 de marzo de 2002 de la Consejería de Gobernación de la Junta de Andalucía, por la que se regulan los horarios de apertura y cierre de los establecimientos públicos en la Comunidad Autónoma de Andalucía, y que con incidencia en la zona de actuación, se resumen en los siguientes puntos (una hora más de las especificadas para los viernes, sábados y vísperas de festivo):

- Cines, teatros, auditorios, circos, plazas de toros y establecimientos de espectáculos deportivos: 2,00 horas.
- Establecimientos de juego con licencia municipal de apertura de salones de juego y de locales de apuestas hípicas externas: 2,00 horas.
- Establecimientos de juego con licencia municipal de apertura de salas de bingo: 4,00 horas.
- Establecimientos recreativos: 0,00 horas.
- Establecimientos de hostelería y restauración, excepto pubs y bares con música: 2,00 horas.
- Establecimientos de hostelería y restauración con licencia municipal de apertura de pubs y bares con música: 3,00 horas.
- Establecimientos de esparcimiento, excepto discotecas de juventud: 6,00 horas.
- Establecimientos de esparcimiento con licencia municipal de apertura de discoteca de juventud: 0,00 horas.

2.3.- EN CALLES PEATONALES.

El espacio ocupado por las terrazas en las calles peatonales deberá distar como mínimo 1,50 metros del eje de calle.

Por lo tanto, cuando en calles peatonales la ocupación solicitada se encuentre enfrentada a otra, entre las dos deben dejar obligatoriamente un espacio libre de 3 metros, para el acceso de vehículos de emergencia.

En plazas y calles peatonales, la superficie total susceptible de ocupación con mesas y sillas, en ningún caso excederá del 50 % de la superficie peatonal total.

3.- METODOLOGÍA GENERAL.

Se incluyen en los siguientes apartados unas comprobaciones de la ocupación de la vía pública por parte de las terrazas de los bares y restaurantes, en la zonas definidas como el ámbito de estudio, todas ellas reguladas con Planes de Aprovechamiento, como son:

- Calles Strachan-La Bolsa.
- Plaza de Las Flores.
- Plaza de Uncibay.
- Plaza de La Merced.

Por tanto, los aspectos que se han comprobado para cada establecimiento de hostelería de este trabajo de campo han sido los siguientes:

- Para las 4 zonas: Que en caso de disponer de delimitador lateral no supere los 1,5 metros, y que no incluya publicidad de marcas comerciales en su mobiliario. Adicionalmente, en la Plaza de la Merced, se comprueba además el cumplimiento de la prohibición de toldos rígidos, debiendo su función ser realizada por sombrillas de 2,5 metros de altura.

- Que no se ocupe más anchura que la disponible de fachada.

  - En Plaza Las Flores: Que la ocupación diste de la fachada la distancia mínima correspondiente para el paso peatonal, o que cuando así lo defina el plano de ordenación y esta ocupación sea junto a fachada, siempre se deje un paso libre mínimo de 3 metros.

  - En Plaza Uncibay: Que la ocupación diste de la fachada la distancia mínima correspondiente para el paso peatonal, fijada según el Plan únicamente en 1,5 metros de longitud, o que cuando queden enfrentadas dos terrazas, se guarde una distancia mínima para el paso peatonal según plano de ordenación, fijada según el Plan únicamente en 2,25 metros de longitud.

  - En Plaza La Merced: Que la ocupación diste de la fachada la distancia mínima correspondiente para el paso peatonal, fijada según el Plan únicamente en 1,5 metros de longitud.

- Que la superficie total ocupada no sea superior a la autorizada en el Plan de Aprovechamiento, específica para cada establecimiento. Ello implica que en las calles peatonales Strachan-La Bolsa la superficie ocupada diste al menos de 1,5 metros del eje de la calle.

La parte principal de este estudio se ha fundamentado por tanto en la realización de unos trabajos de campo a modo de comprobación técnica, nunca con carácter de inspección o similar. Estos trabajos se han realizado con la máxima discreción posible para no alterar el funcionamiento habitual de la actividad hostelera, de ahí que las mediciones siempre sean aproximadas, quedando ante situaciones dudosas del lado de la seguridad (cumplimiento).

Los resultados obtenidos se presentan en los siguientes epígrafes, para cada zona.

- Fichas de los establecimientos (se incluye a continuación ficha tipo)

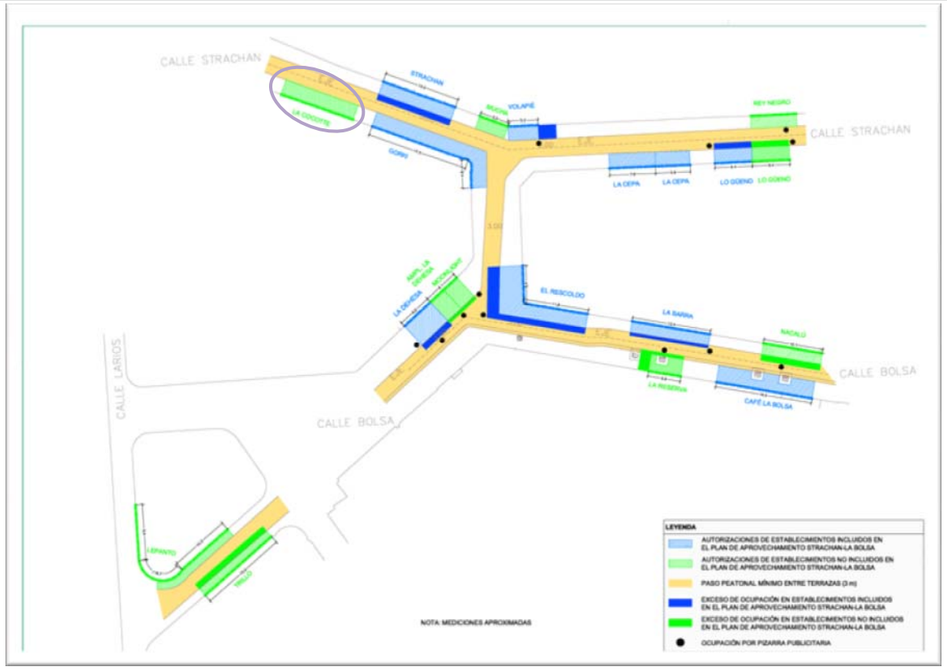
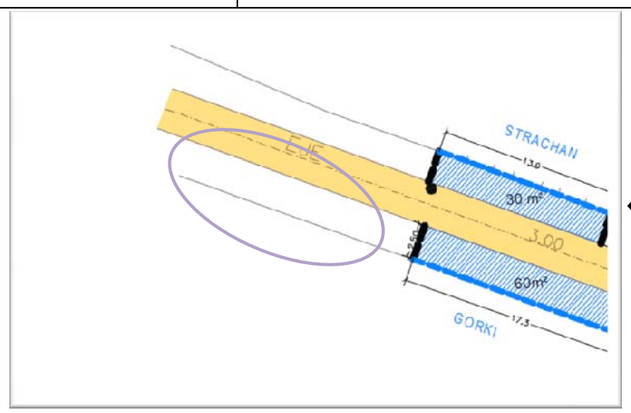
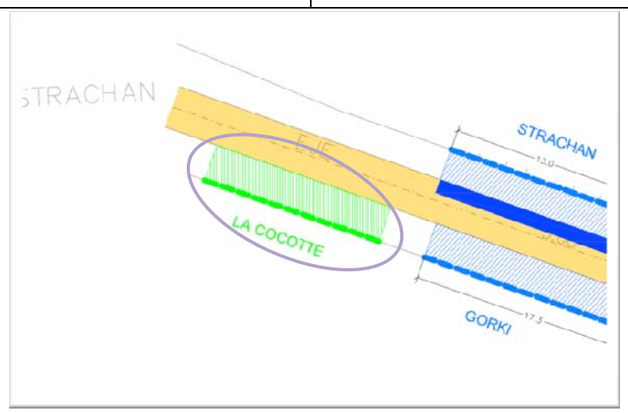
NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO (Zona de Estudio)	Cumple/ No cumple
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	-
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	-
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	-
Pizarra de menús en zona autorizada	-
Respeto de la superficie autorizada	-
Ocupación de la línea de fachada	-
Toldos y sombrillas	-

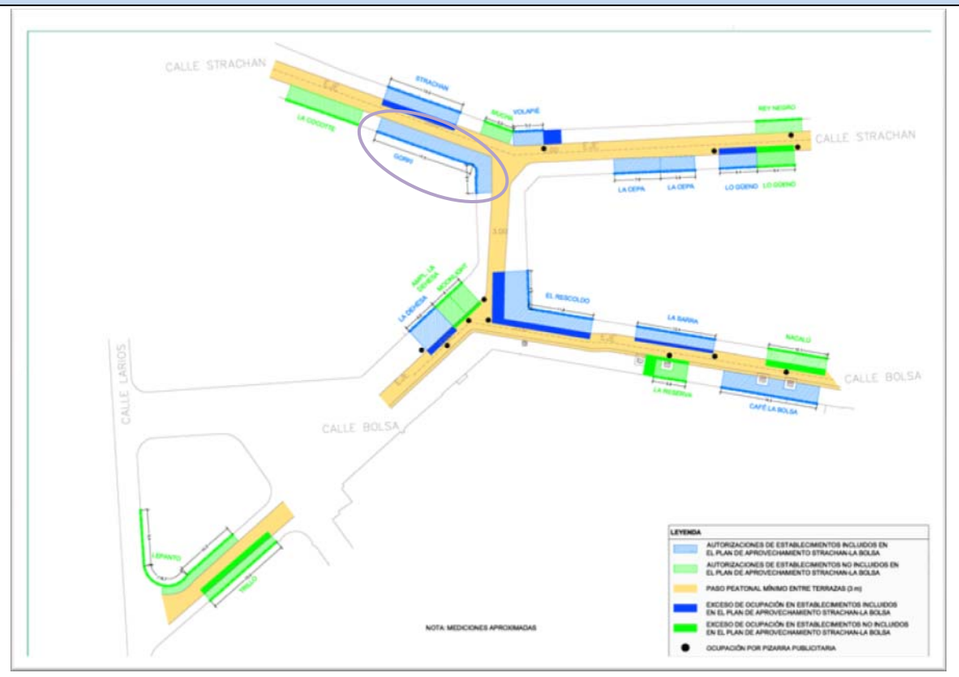
- Síntesis de resultados.

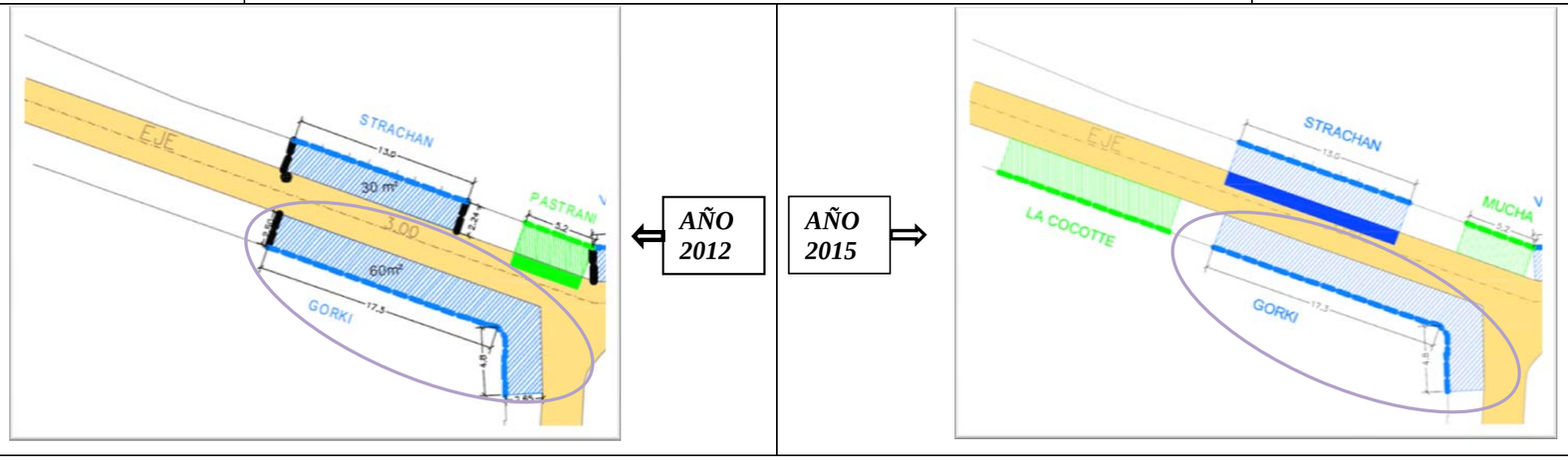
4.- COMPROBACIÓN DE LAS ZONAS DE MAYOR ACTIVIDAD.

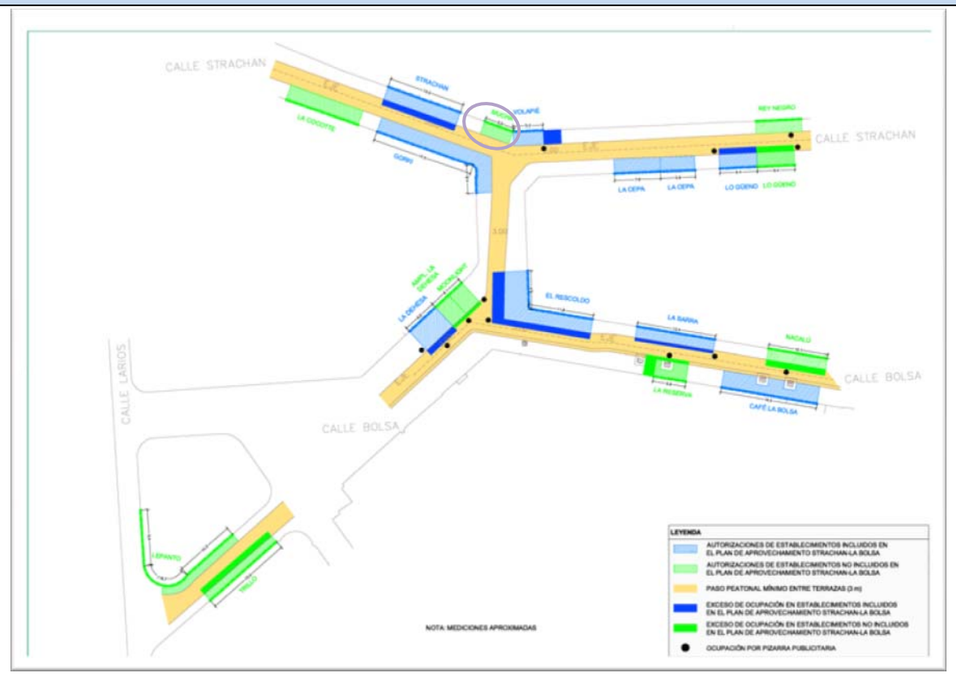
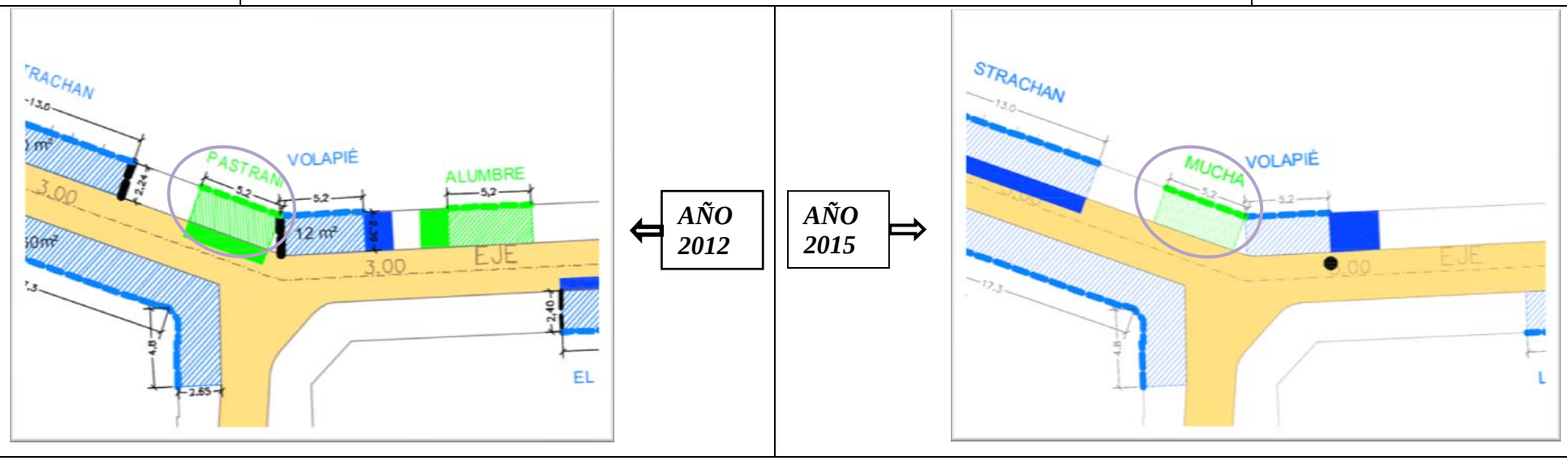
4.1.- ZONA CALLES STRACHAN-LA BOLSA.

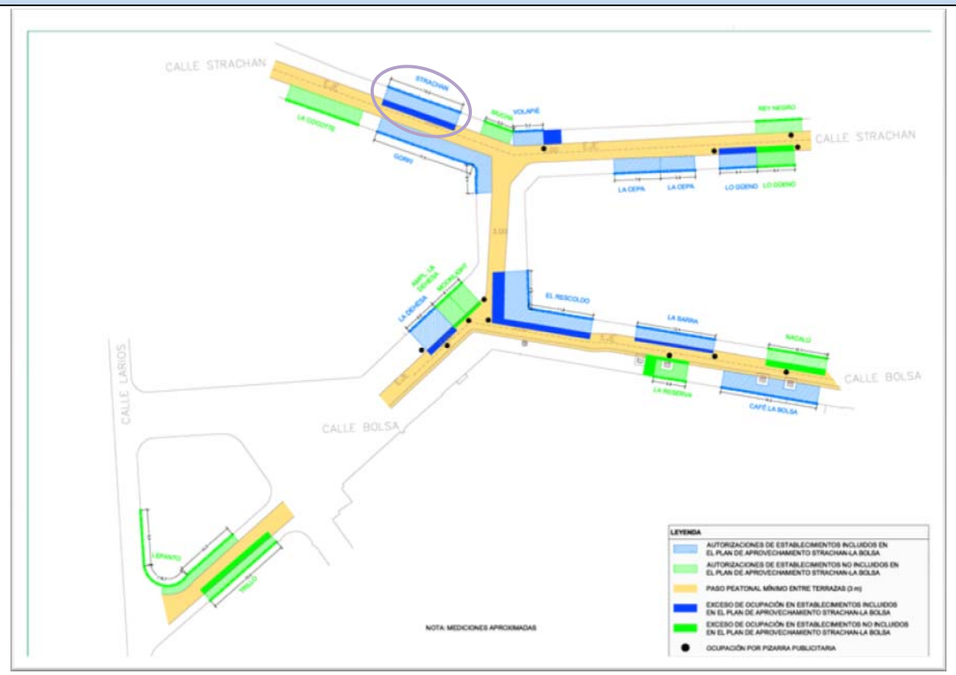
4.1.1 Fichas de los establecimientos.

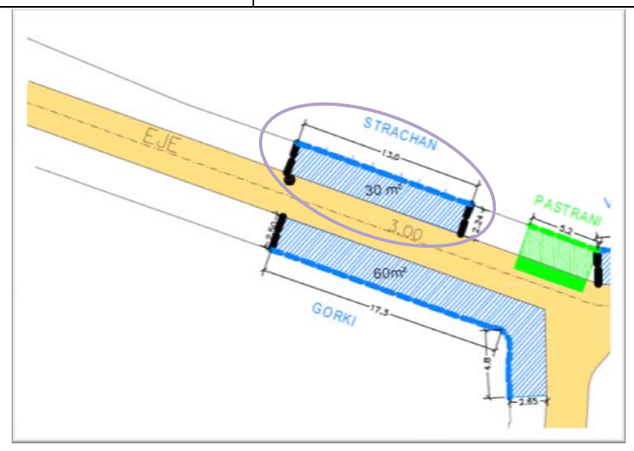
LA COCOTTE (Zona Calles Strachan y La Bolsa)	**Cumple/ No cumple**	**Observaciones**	**Documentación Gráfica**
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	Cumple		
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	Cumple		
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	Cumple		
Pizarra de menús en zona autorizada	Cumple		
Respeto de la superficie autorizada	Cumple		
Ocupación de la línea de fachada	Cumple		
Toldos y sombrillas	Cumple		
Otras observaciones	Nuevo establecimiento (no existía en el año 2012).		
Evolución 2012-2015	 ***AÑO 2012*** ***AÑO 2015*** 		

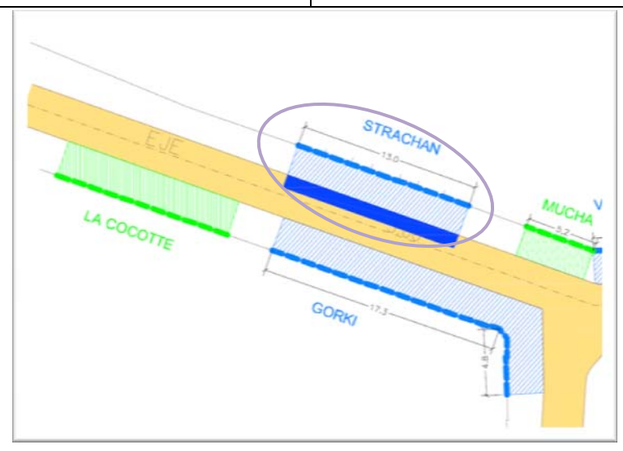
<table>
<tr><th>GORKI
(Zona Calles Strachan y La Bolsa)</th><th>Cumple/
No cumple</th><th>Observaciones</th><th colspan="2">Documentación Gráfica</th></tr>
<tr><td>Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura</td><td>Cumple</td><td></td><td rowspan="7"> 

</td></tr>
<tr><td>Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Pizarra de menús en zona autorizada</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Respeto de la superficie autorizada</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Ocupación de la línea de fachada</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Toldos y sombrillas</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Otras observaciones</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>Evolución 2012-2015</td><td colspan="3"> 
</td></tr>
</table>

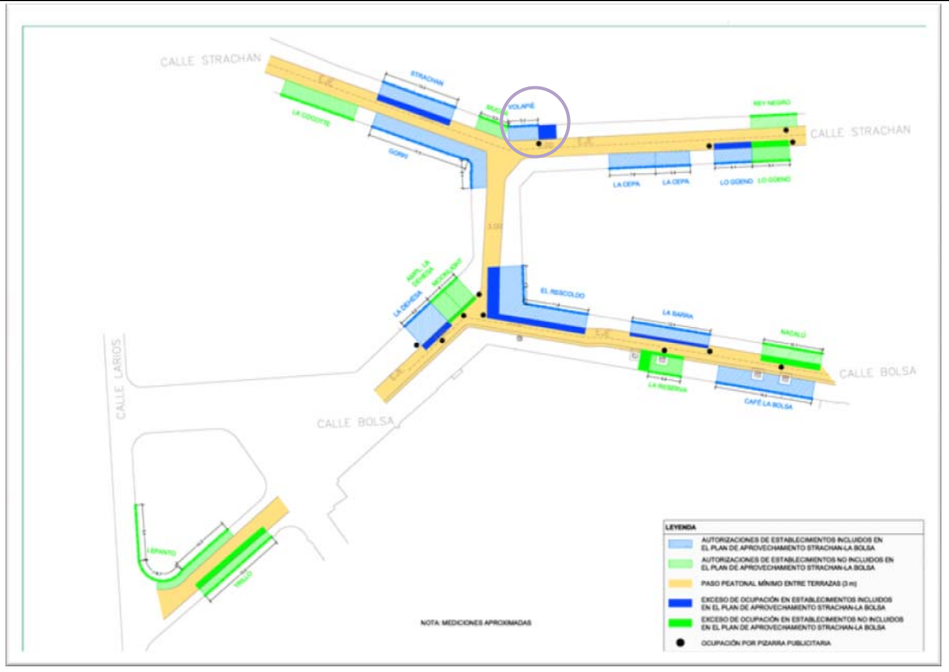
<table>
<tr><th>MUCHA REST.
(Zona Calles Strachan y La Bolsa)</th><th>Cumple/
No cumple</th><th>Observaciones</th><th colspan="2">Documentación Gráfica</th></tr>
<tr><td>Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura</td><td>Cumple</td><td></td><td rowspan="8"> 
</td><td rowspan="8"> </td></tr>
<tr><td>Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Pizarra de menús en zona autorizada</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Respeto de la superficie autorizada</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Ocupación de la línea de fachada</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Toldos y sombrillas</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Otras observaciones</td><td colspan="2">Traspaso de establecimientos desde el 2012 (Pastrani) al 2015 (Mucha)</td></tr>
<tr><td>Evolución 2012-2015</td><td colspan="3"> 
</td></tr>
</table>

<table>
<tr><th>STRACHAN
(Zona Calles Strachan y La Bolsa)</th><th>Cumple/
No cumple</th><th>Observaciones</th><th colspan="2">Documentación Gráfica</th></tr>
<tr><td>Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura</td><td>-</td><td></td><td rowspan="8" colspan="2"> 

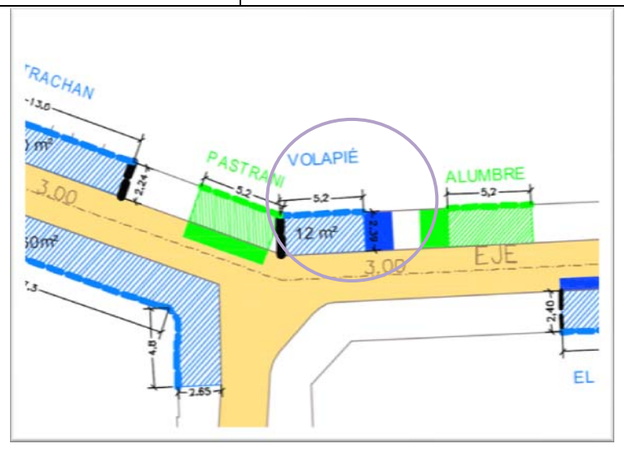
</td></tr>
<tr><td>Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales</td><td>-</td><td></td></tr>
<tr><td>Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Pizarra de menús en zona autorizada</td><td>Incumple</td><td>Pizarra en la zona no autorizada (junto las mesas)</td></tr>
<tr><td>Respeto de la superficie autorizada</td><td>Incumple</td><td>Tiene una ocupación de una fila de mesas adicional a la permitida</td></tr>
<tr><td>Ocupación de la línea de fachada</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Toldos y sombrillas</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Otras observaciones</td><td colspan="2">Material apilado junto la terraza</td></tr>
<tr><td>Evolución 2012-2015</td><td colspan="3"> 

⇐ *AÑO 2012*
AÑO 2015 ⇒

</td></tr>
</table>

VOLAPIÉ (Zona Calles Strachan y La Bolsa)	**Cumple/ No cumple**	**Observaciones**	**Documentación Gráfica**
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	-		
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	-		
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	Cumple		
Pizarra de menús en zona autorizada	Incumple	Tiene una pizarra fuera de su zona delimitada	
Respeto de la superficie autorizada	Cumple		
Ocupación de la línea de fachada	Incumple	Ocupa parte de la siguiente fachada	
Toldos y sombrillas	Cumple		
Otras observaciones			

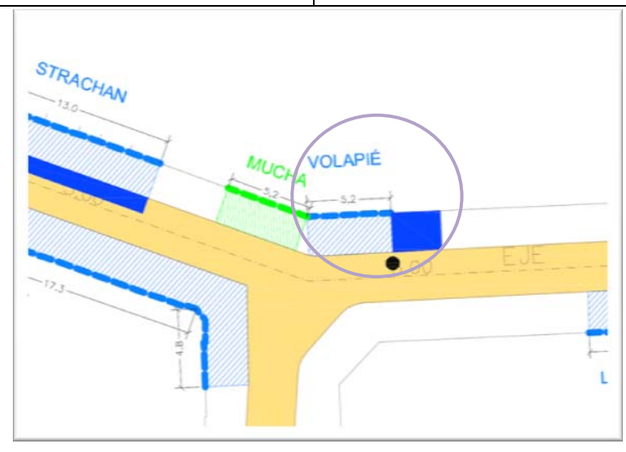


Evolución 2012-2015

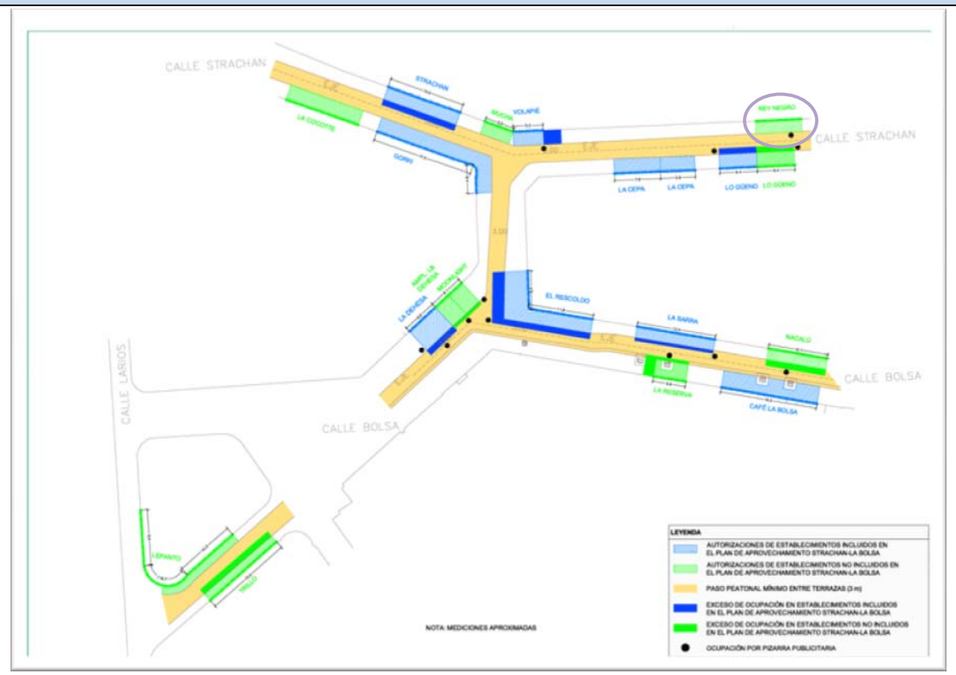


AÑO 2012

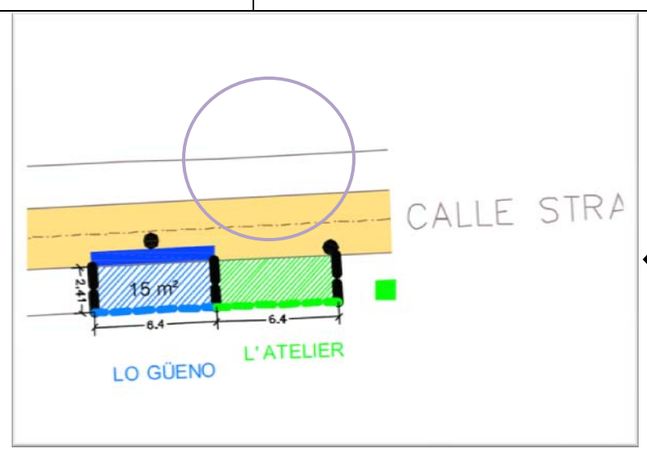
AÑO 2015



REY NEGRO (Zona Calles Strachan y La Bolsa)	**Cumple/ No cumple**	**Observaciones**	**Documentación Gráfica**
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	-		
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	-		
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	Cumple		
Pizarra de menús en zona autorizada	Incumple	Tiene una pizarra fuera de su zona delimitada	
Respeto de la superficie autorizada	Cumple		
Ocupación de la línea de fachada	Cumple		
Toldos y sombrillas	Cumple		
Otras observaciones	Nuevo establecimiento de Hostelería (en el año 2012 no existía)		

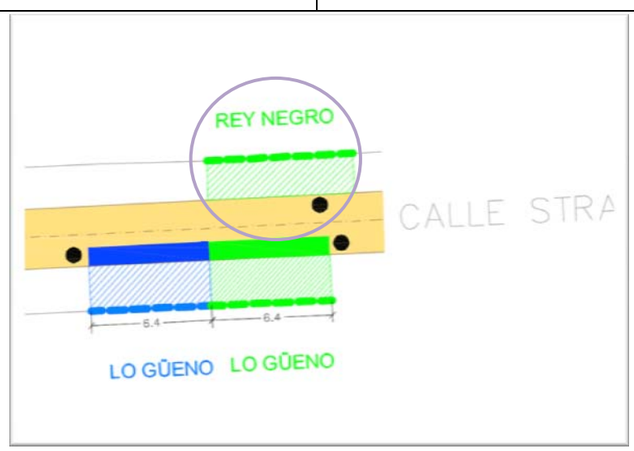


Evolución 2012-2015

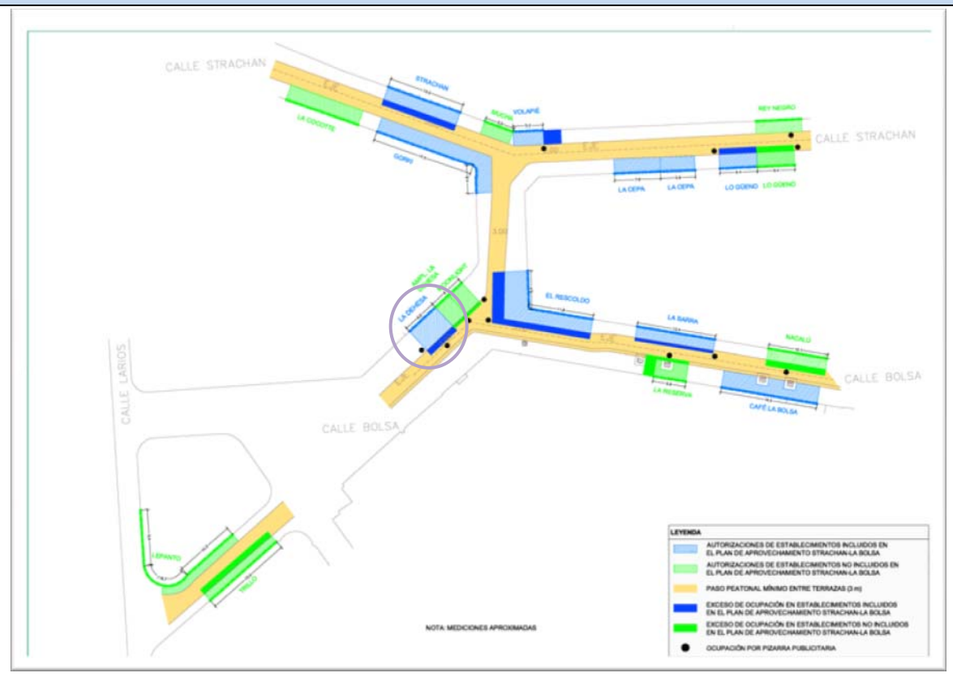


⇐ ***AÑO 2012***

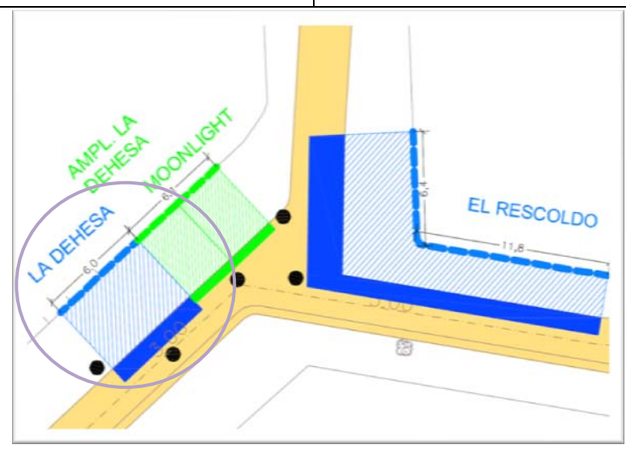
AÑO 2015 ⇒



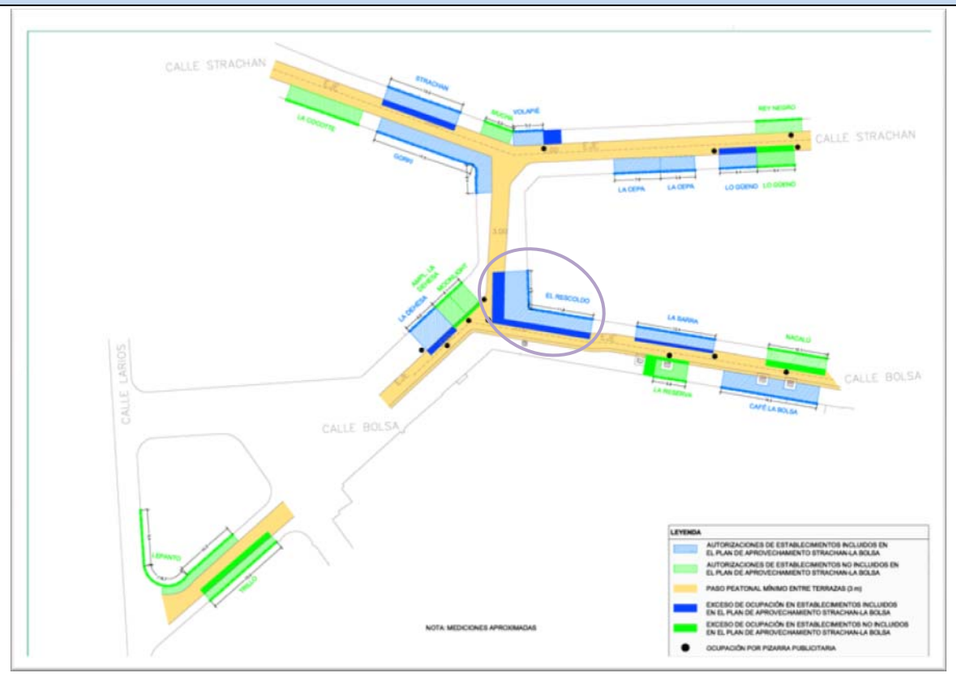
LA DEHESA (Zona Calles Strachan y La Bolsa)	**Cumple/ No cumple**	**Observaciones**	**Documentación Gráfica**
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	-		
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	-		
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	Incumple	Sombrillas con publicidad	
Pizarra de menús en zona autorizada	Incumple	Varias pizarras en zonas no autorizadas	
Respeto de la superficie autorizada	Incumple	Tiene una ocupación mayor de la autorizada	
Ocupación de la línea de fachada	Cumple		
Toldos y sombrillas	Cumple		
Otras observaciones			



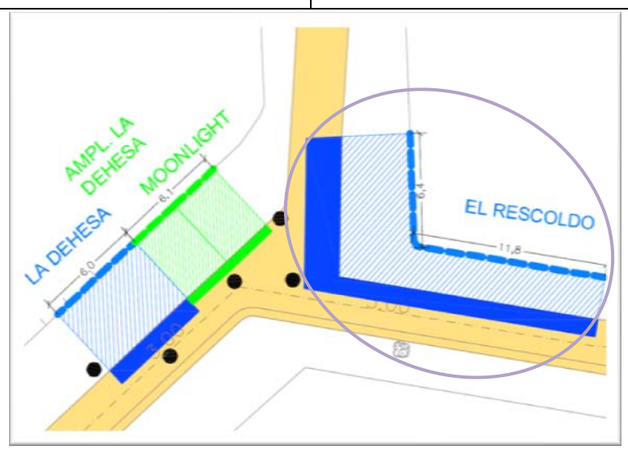
AÑO 2012 ⇐ ***AÑO 2015*** ⇒

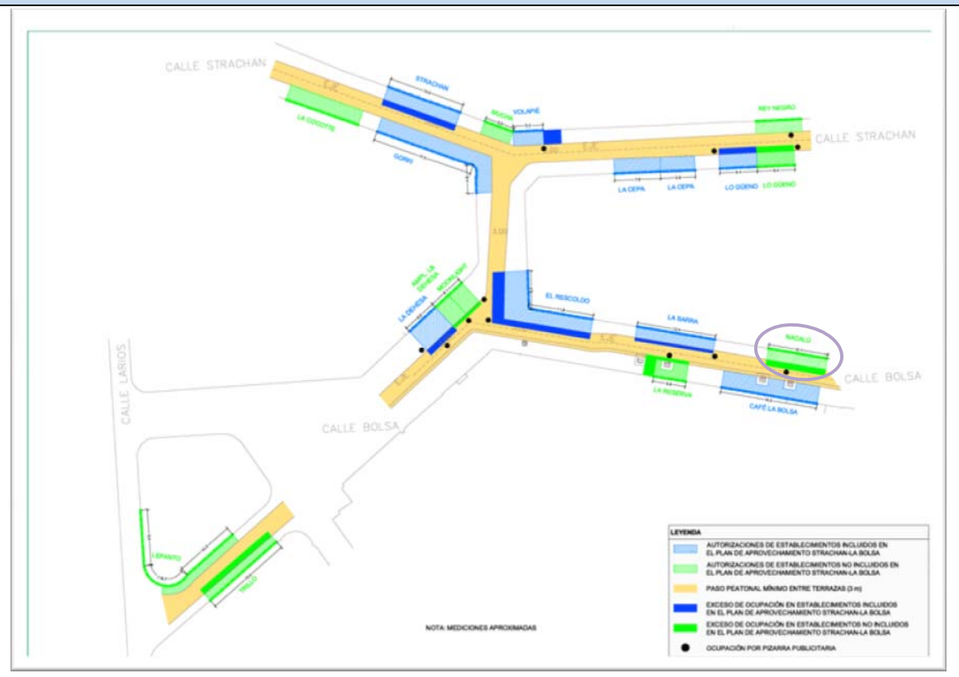


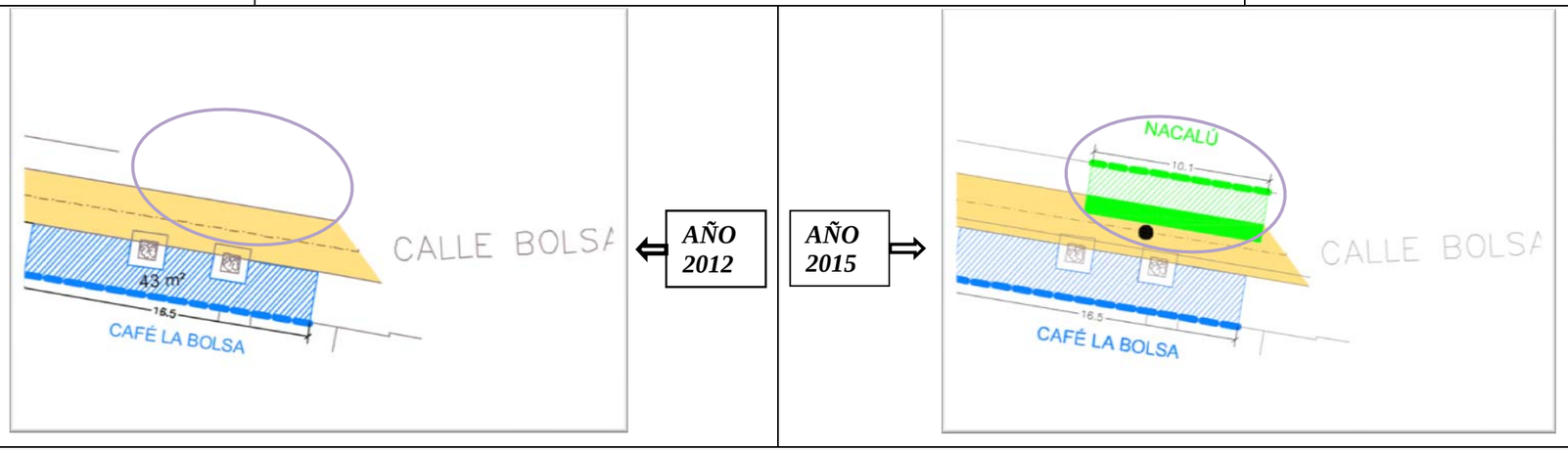
EL RESCOLDO (Zona Calles Strachan y La Bolsa)	**Cumple/ No cumple**	**Observaciones**	**Documentación Gráfica**
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	Cumple		
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	Cumple		
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	Cumple		
Pizarra de menús en zona autorizada	Incumple	Pizarra fuera de la zona permitida	
Respeto de la superficie autorizada	Incumple	Reduce el paso intermedio en menos de 3 metros en ambas calles de su fachada	
Ocupación de la línea de fachada	Cumple		
Toldos y sombrillas	Cumple		
Otras observaciones			



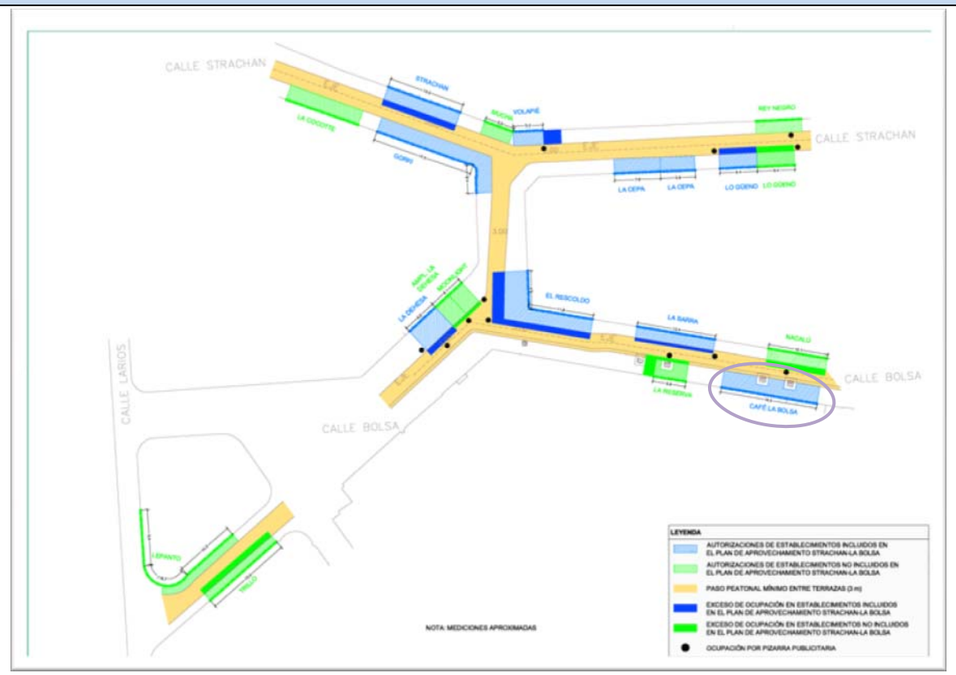
AÑO 2012 ⇐ ***AÑO 2015*** ⇒

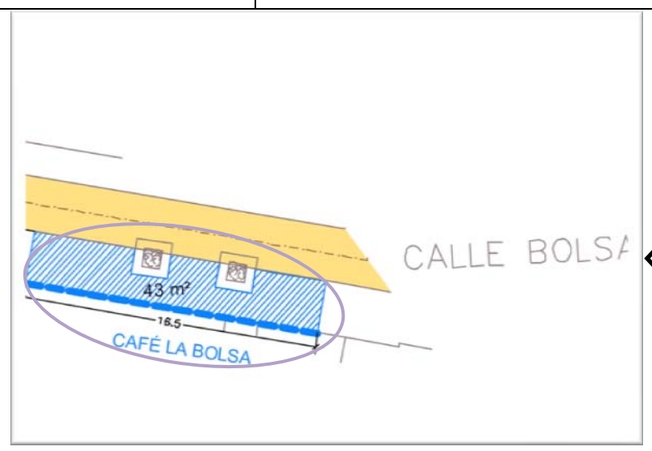


<table>
<tr><th>NACALÚ
(Zona Calles Strachan y La Bolsa)</th><th>Cumple/
No cumple</th><th>Observaciones</th><th colspan="2">Documentación Gráfica</th></tr>
<tr><td>Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura</td><td>-</td><td></td><td rowspan="8"> 

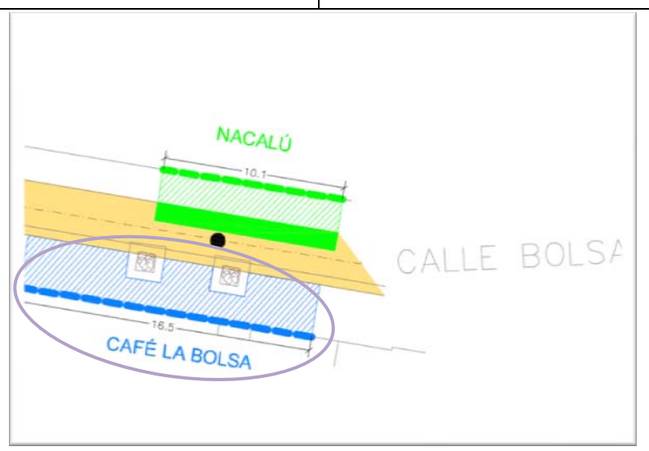
</td></tr>
<tr><td>Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales</td><td>-</td><td></td></tr>
<tr><td>Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Pizarra de menús en zona autorizada</td><td>Incumple</td><td>Pizarra ubicada fuera de la zona autorizada.</td></tr>
<tr><td>Respeto de la superficie autorizada</td><td>Incumple</td><td>Aumento de una fila de mesas sobre la zona autorizada</td></tr>
<tr><td>Ocupación de la línea de fachada</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Toldos y sombrillas</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Otras observaciones</td><td colspan="2">Nuevo establecimiento de Hostelería (en el año 2012 no existía)</td></tr>
<tr><td>Evolución 2012-2015</td><td colspan="3"> 
</td></tr>
</table>

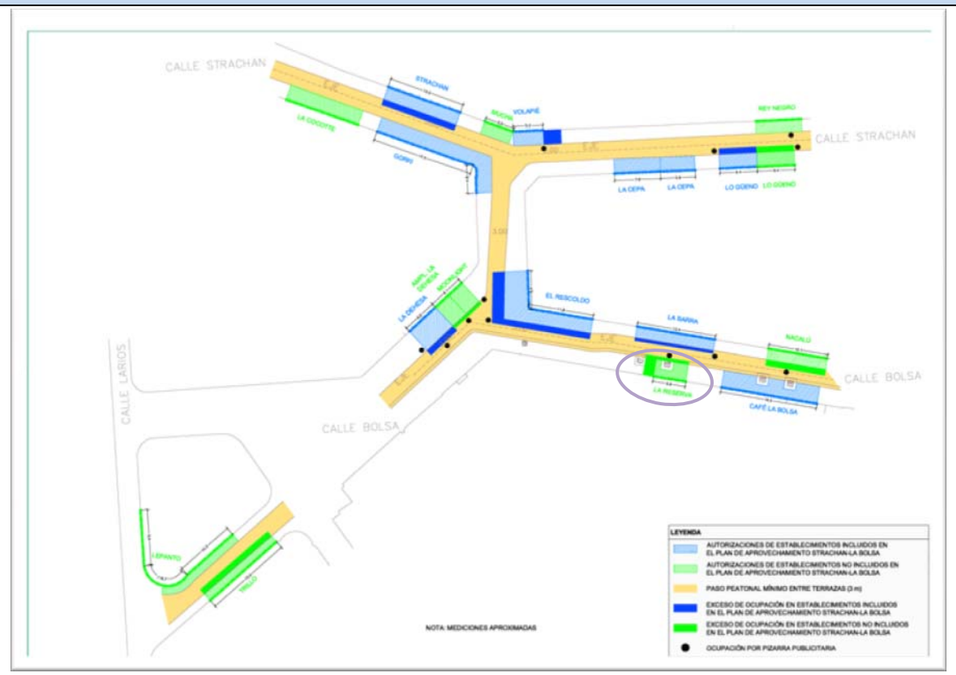
CAFÉ LA BOLSA (Zona Calles Strachan y La Bolsa)	**Cumple/ No cumple**	**Observaciones**	**Documentación Gráfica**
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	Cumple		
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	Cumple		
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	Cumple		
Pizarra de menús en zona autorizada	Cumple		
Respeto de la superficie autorizada	Cumple		
Ocupación de la línea de fachada	Cumple		
Toldos y sombrillas	Cumple		
Otras observaciones			

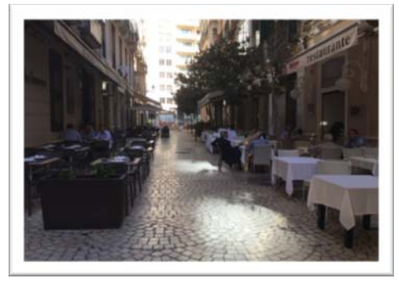
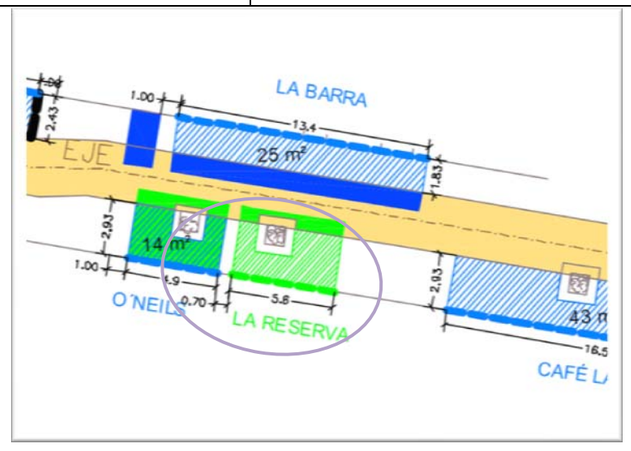


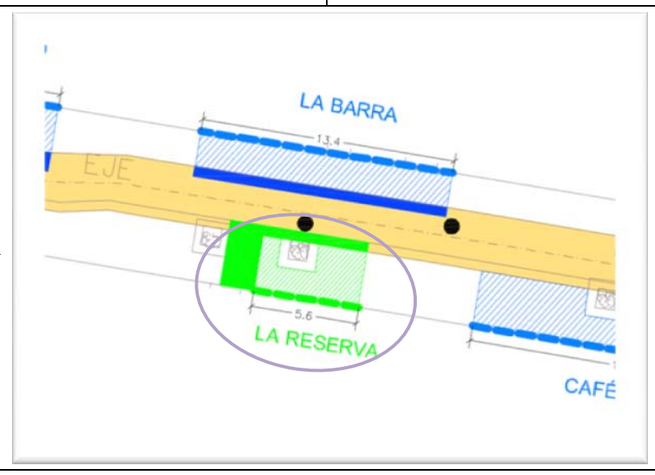


AÑO 2012 ⇐ ***AÑO 2015*** ⇒

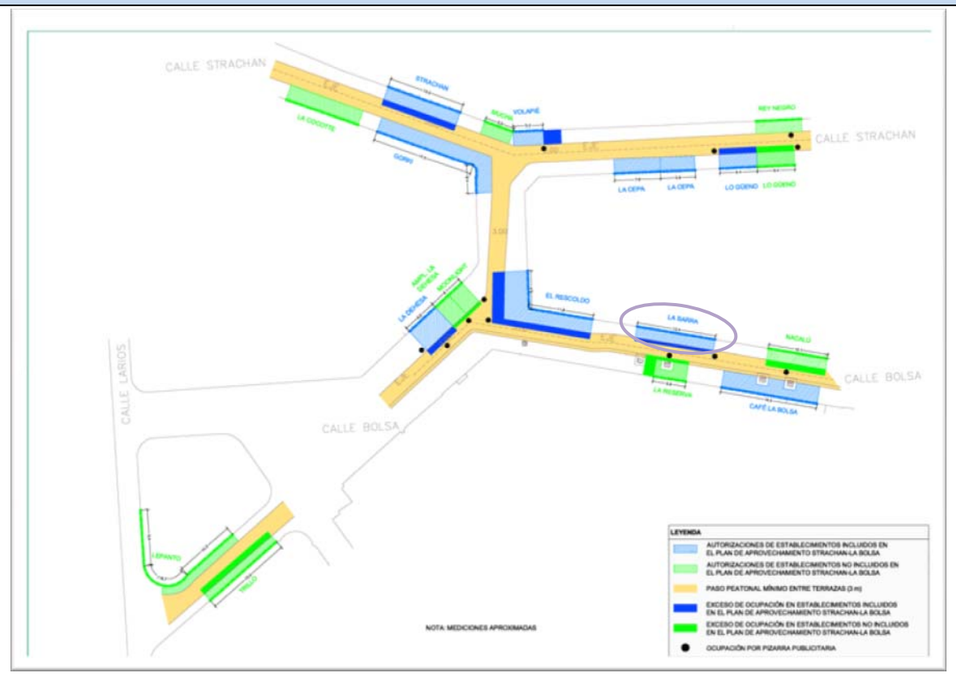


<table>
<tr><th>LA RESERVA 12
(Zona Calles Strachan y La Bolsa)</th><th>Cumple/
No cumple</th><th>Observaciones</th><th colspan="2">Documentación Gráfica</th></tr>
<tr><td>Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura</td><td>-</td><td></td><td rowspan="8" colspan="2"> 

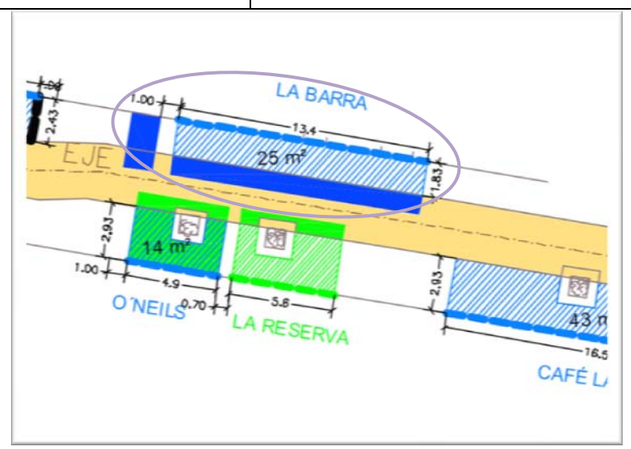
 </td></tr>
<tr><td>Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales</td><td>-</td><td></td></tr>
<tr><td>Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Pizarra de menús en zona autorizada</td><td>Incumple</td><td>Pizarra de menús fuera de la zona autorizada</td></tr>
<tr><td>Respeto de la superficie autorizada</td><td>Incumple</td><td>Ocupa una fila de mesas superior a la autorizada</td></tr>
<tr><td>Ocupación de la línea de fachada</td><td>Incumple</td><td>Ocupa la entrada de una vivienda/oficinas con mesas y sillas</td></tr>
<tr><td>Toldos y sombrillas</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Otras observaciones</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>Evolución 2012-2015</td><td colspan="3"> 

⇐ ***AÑO 2012***
AÑO 2015 ⇒

</td></tr>
</table>

LA BARRA (Zona Calles Strachan y La Bolsa)	**Cumple/ No cumple**	**Observaciones**	**Documentación Gráfica**
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	Cumple		
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	Cumple		
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	Cumple		
Pizarra de menús en zona autorizada	Incumple	Ubicada fuera de la zona autorizada	
Respeto de la superficie autorizada	Incumple	La terraza ocupa una superficie mayor de la autorizada	
Ocupación de la línea de fachada	Cumple		
Toldos y sombrillas	Cumple		
Otras observaciones			

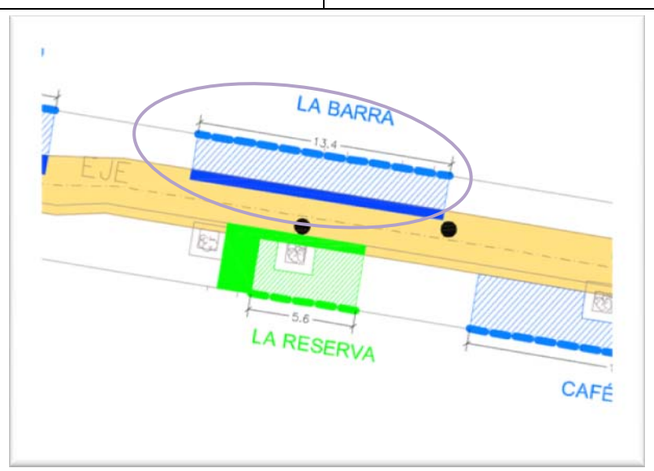


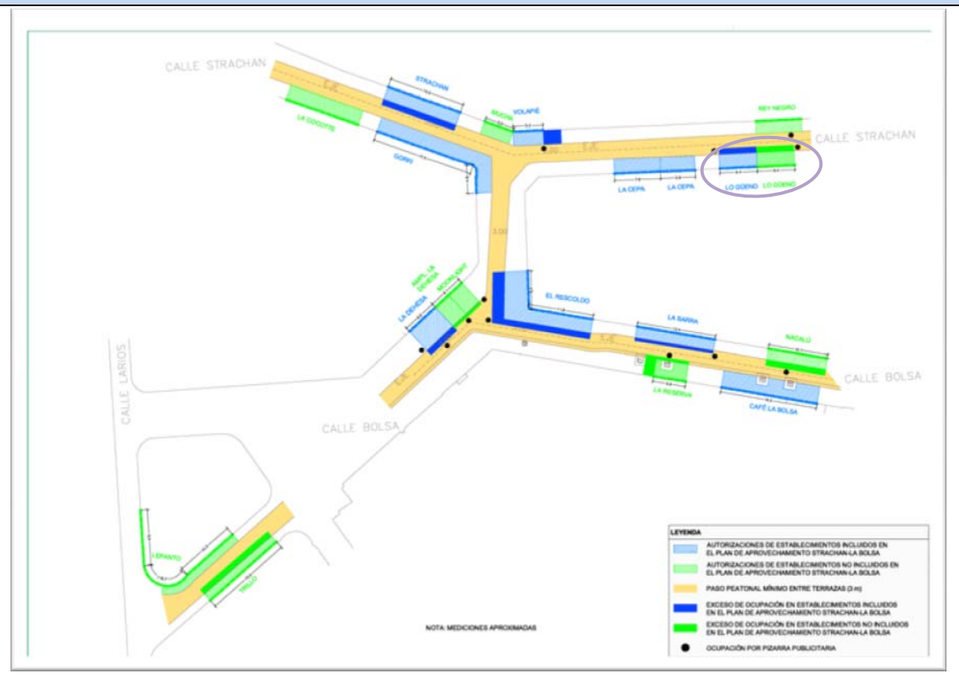
Evolución 2012-2015

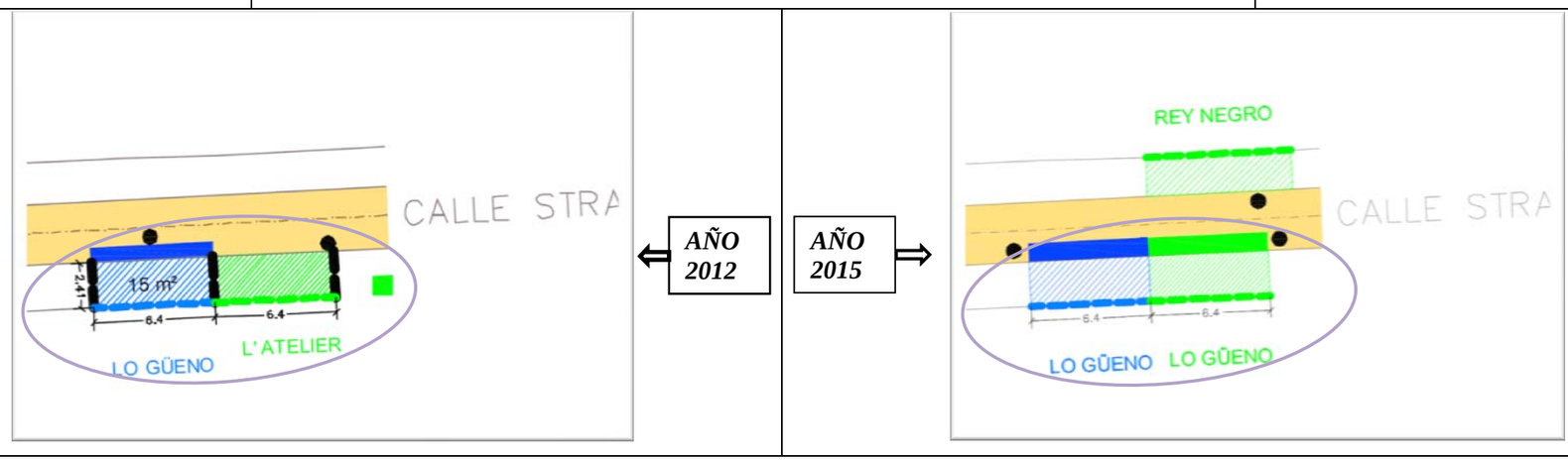


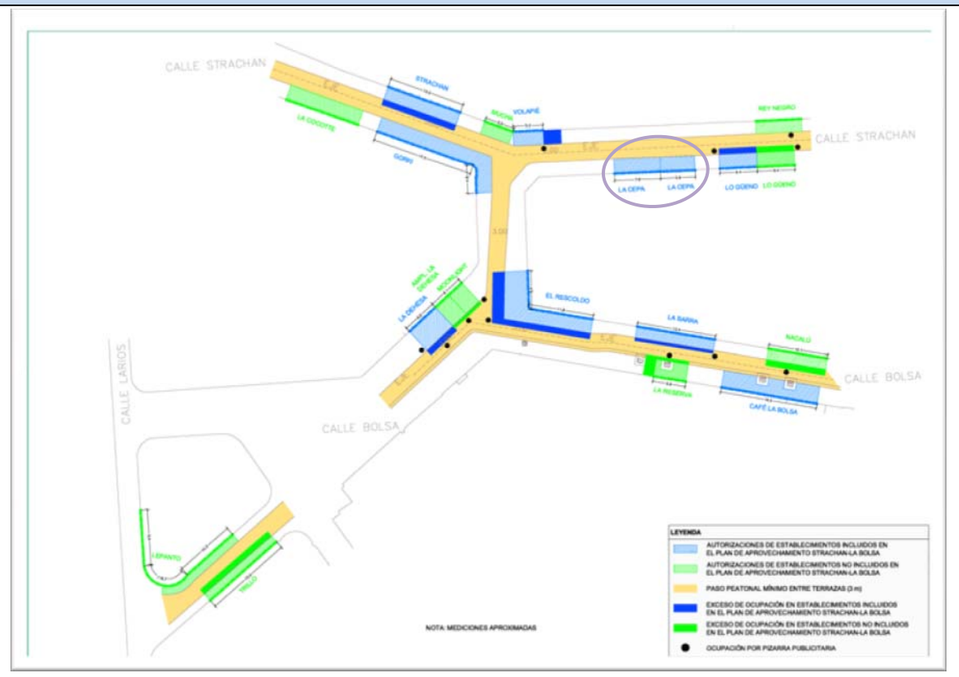
⇐ ***AÑO 2012***

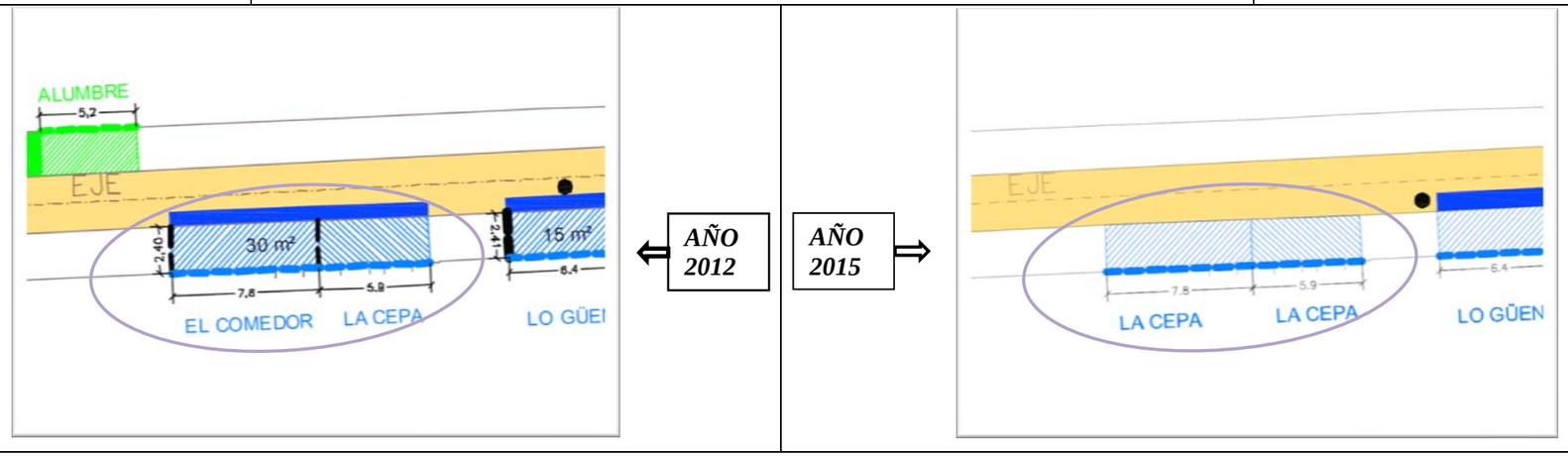
AÑO 2015 ⇒

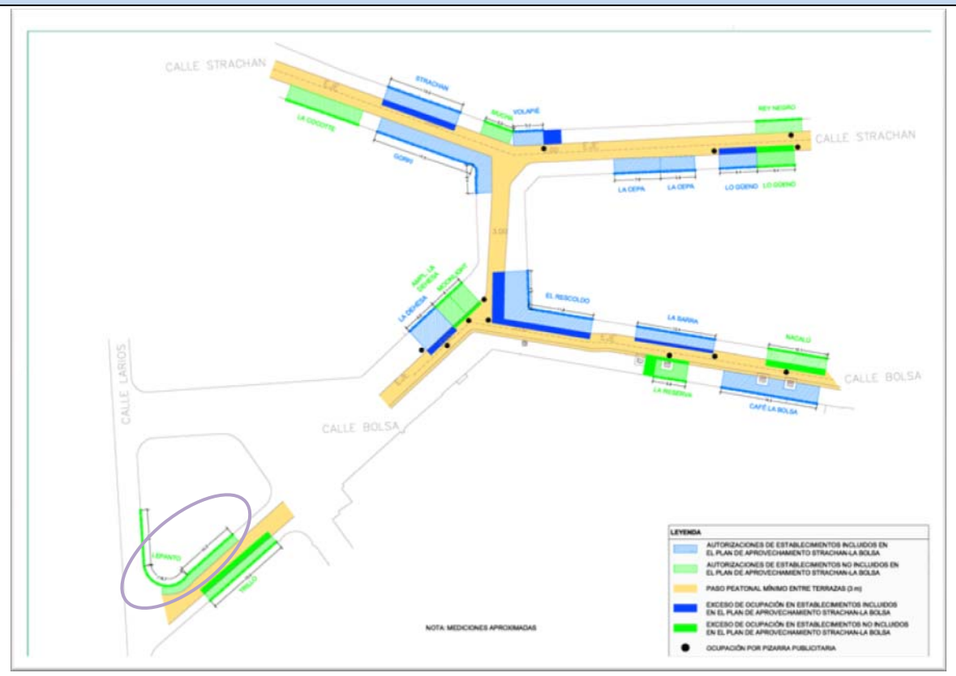
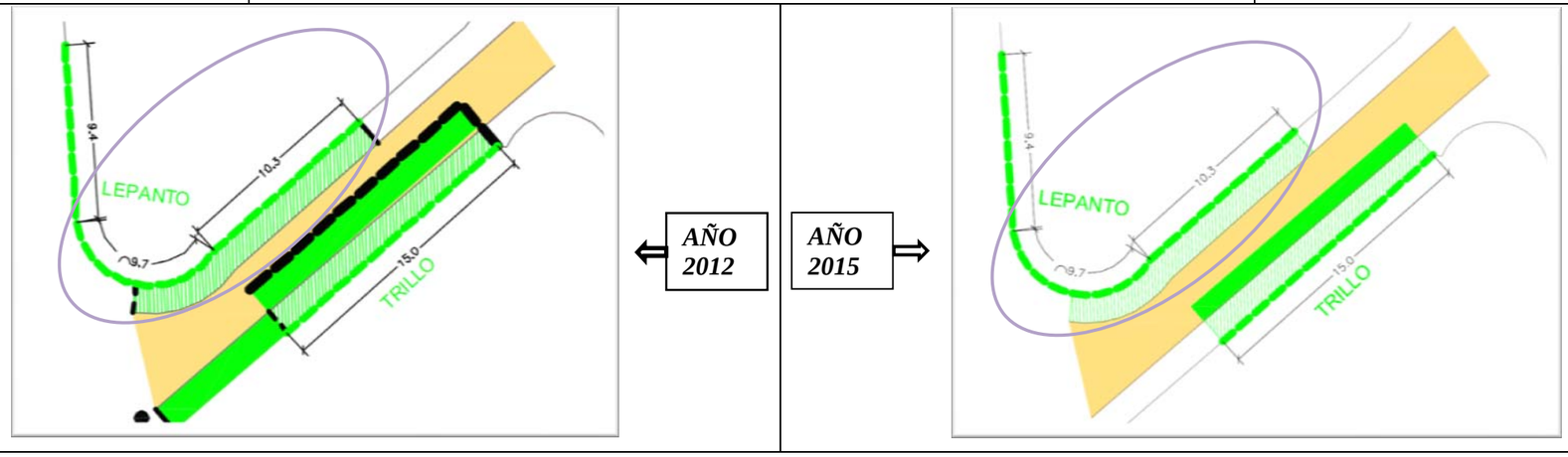


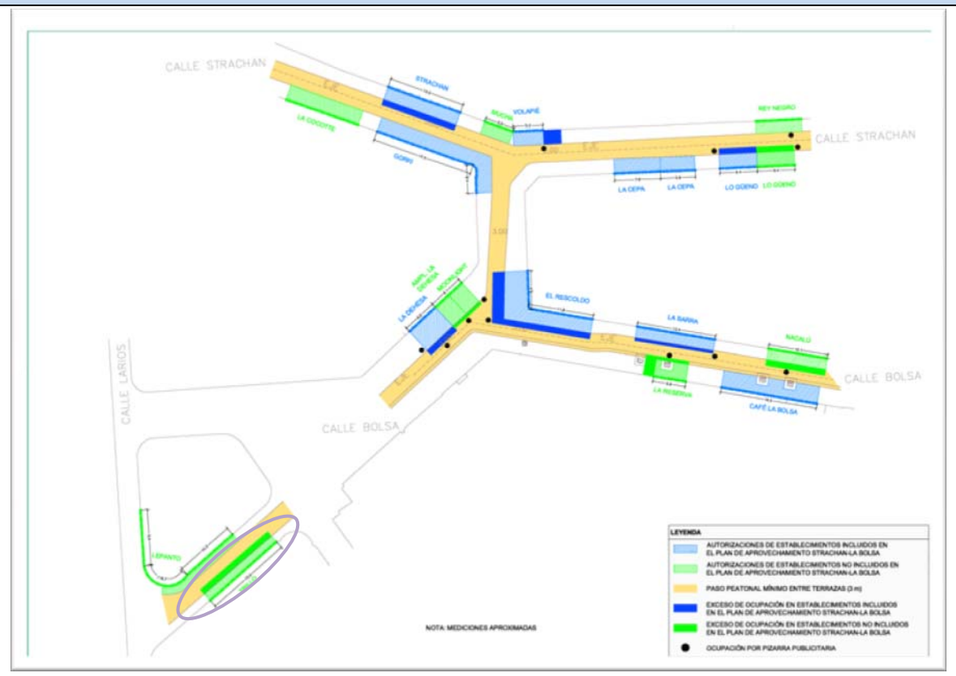
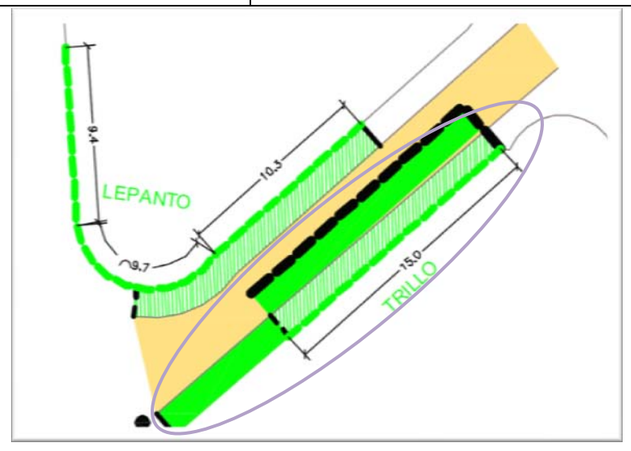
<table>
<tr><th>LO GÜENO
(Zona Calles Strachan y La Bolsa)</th><th>Cumple/
No cumple</th><th>Observaciones</th><th colspan="2">Documentación Gráfica</th></tr>
<tr><td>Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura</td><td>-</td><td></td><td rowspan="7"> 

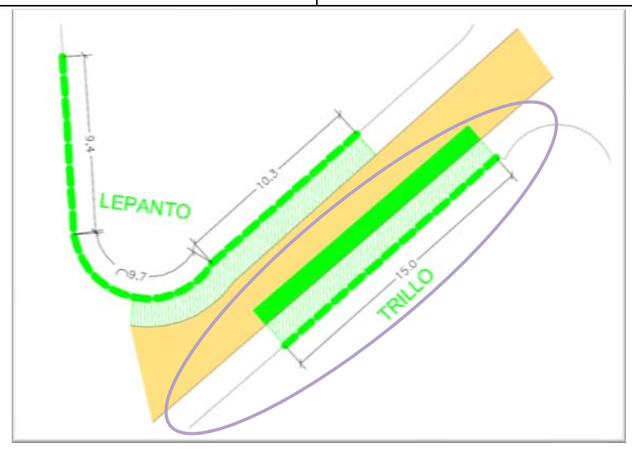
</td></tr>
<tr><td>Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales</td><td>-</td><td></td></tr>
<tr><td>Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Pizarra de menús en zona autorizada</td><td>Incumple</td><td>Dos pizarras de menús fuera de la zona autorizada</td></tr>
<tr><td>Respeto de la superficie autorizada</td><td>Incumple</td><td>Sobresale una mesa (sólo en días festivos) de la zona autorizada</td></tr>
<tr><td>Ocupación de la línea de fachada</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Toldos y sombrillas</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Otras observaciones</td><td colspan="2">Ampliación de local desde el año 2012.</td></tr>
<tr><td>Evolución 2012-2015</td><td colspan="3"> 
</td></tr>
</table>

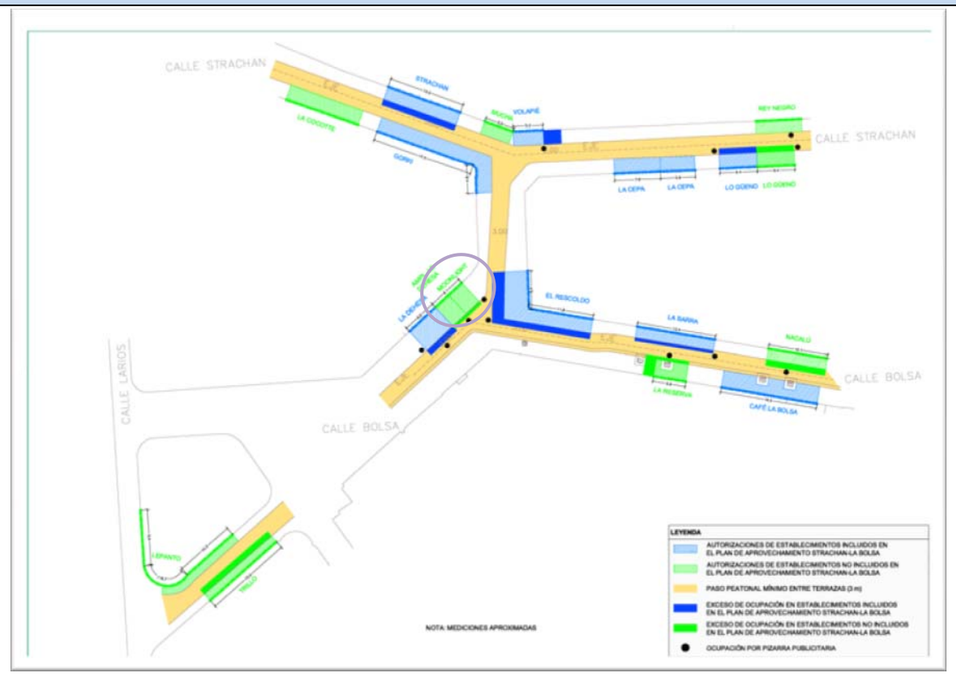
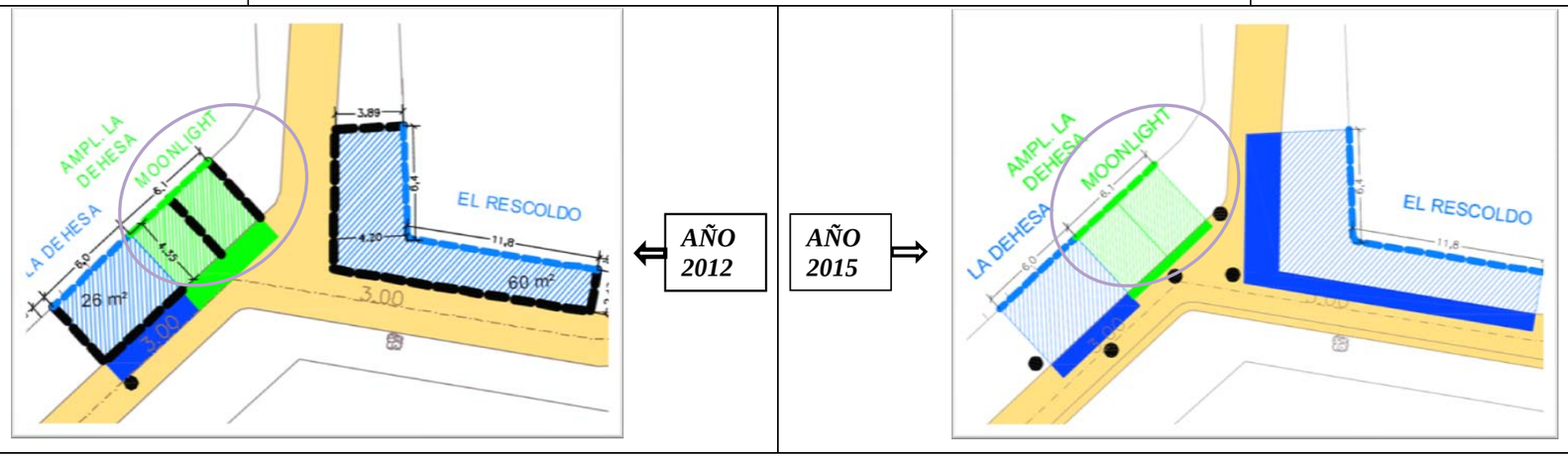
<table>
<tr><th>LA CEPA
(Zona Calles Strachan y La Bolsa)</th><th>Cumple/
No cumple</th><th>Observaciones</th><th colspan="2">Documentación Gráfica</th></tr>
<tr><td>Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura</td><td>Cumple</td><td></td><td rowspan="6"> 
</td><td rowspan="6">

</td></tr>
<tr><td>Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Pizarra de menús en zona autorizada</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Respeto de la superficie autorizada</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Ocupación de la línea de fachada</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Toldos y sombrillas</td><td>Cumple</td><td></td><td colspan="2" rowspan="2"></td></tr>
<tr><td>Otras observaciones</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>Evolución 2012-2015</td><td colspan="4"> 
</td></tr>
</table>

<table>
<tr><th>LEPANTO
(Zona Calles Strachan y La Bolsa)</th><th>Cumple/
No cumple</th><th>Observaciones</th><th colspan="2">Documentación Gráfica</th></tr>
<tr><td>Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura</td><td>-</td><td></td><td rowspan="8"> 
</td><td rowspan="8"> </td></tr>
<tr><td>Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales</td><td>-</td><td></td></tr>
<tr><td>Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Pizarra de menús en zona autorizada</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Respeto de la superficie autorizada</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Ocupación de la línea de fachada</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Toldos y sombrillas</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Otras observaciones</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>Evolución 2012-2015</td><td colspan="3"> 
</td></tr>
</table>

<table>
<tr><th>TRILLO
(Zona Calles Strachan y La Bolsa)</th><th>Cumple/
No cumple</th><th>Observaciones</th><th colspan="2">Documentación Gráfica</th></tr>
<tr><td>Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura</td><td>Cumple</td><td></td><td rowspan="8"> 
</td><td rowspan="8"> </td></tr>
<tr><td>Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Pizarra de menús en zona autorizada</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Respeto de la superficie autorizada</td><td>Incumple</td><td>Terraza ocupando una superficie mayor de la autorizada (no hay 3 m de paso)</td></tr>
<tr><td>Ocupación de la línea de fachada</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Toldos y sombrillas</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Otras observaciones</td><td colspan="2">Material apilado en una zona de la terraza</td></tr>
<tr><td>Evolución 2012-2015</td><td colspan="3"> 

⇐ ***AÑO 2012***
AÑO 2015 ⇒

</td></tr>
</table>

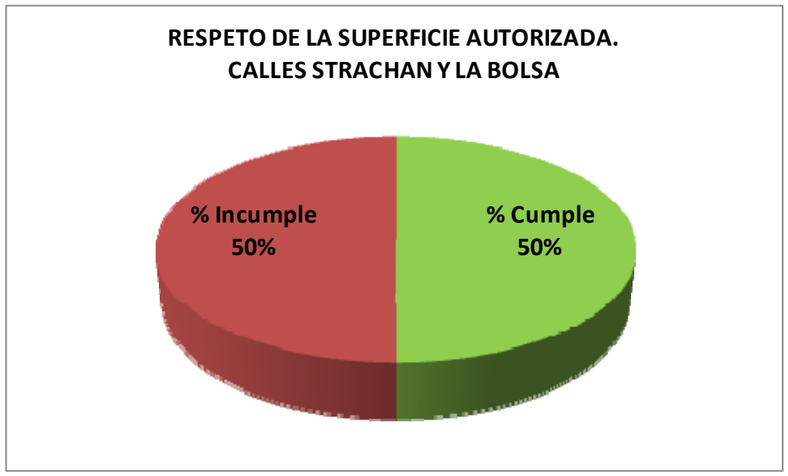
<table>
<tr><th>MOONLIGHT
(Zona Calles Strachan y La Bolsa)</th><th>Cumple/
No cumple</th><th>Observaciones</th><th colspan="2">Documentación Gráfica</th></tr>
<tr><td>Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura</td><td>Cumple</td><td></td><td rowspan="7"> 
</td><td rowspan="7"> </td></tr>
<tr><td>Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Pizarra de menús en zona autorizada</td><td>-</td><td></td></tr>
<tr><td>Respeto de la superficie autorizada</td><td>Incumple</td><td>La terraza ocupa una superficie mayor de la autorizada</td></tr>
<tr><td>Ocupación de la línea de fachada</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Toldos y sombrillas</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Otras observaciones</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>Evolución 2012-2015</td><td colspan="3"> 
</td></tr>
</table>

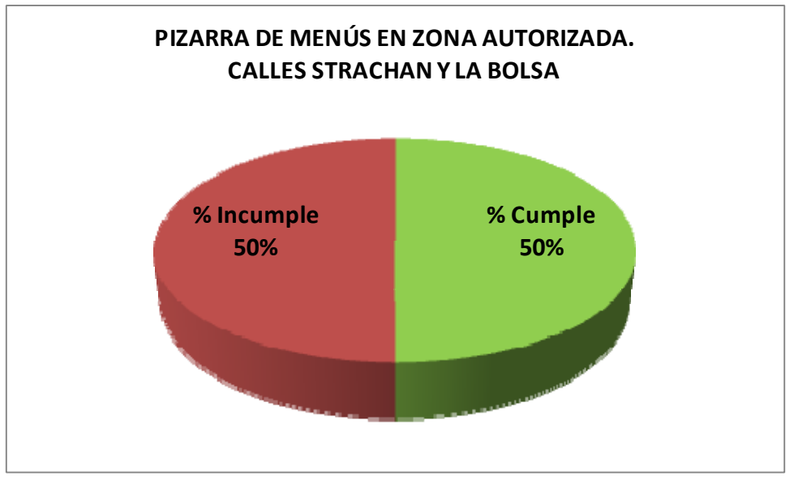
4.1.2 Síntesis de resultados.

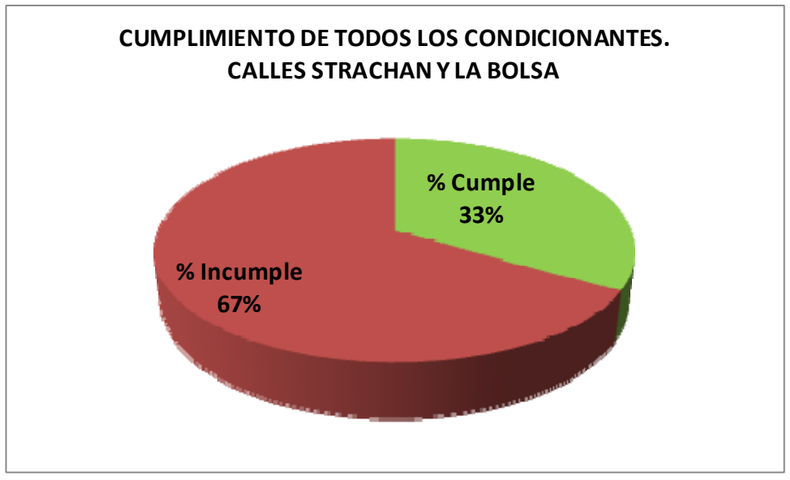
CALLE STRACHAN Y BOLSA	LA COCOTTE	GORKI	MUCHA RESTAURANTE	STRACHAN	VOLAPIÉ	REY NEGRO	LA DEHESA	EL RESCOLDO	NACALÚ
	Cumple/ No cumple	Cumple/ No cumple	Cumple/ No cumple	Cumple/ No cumple	Cumple/ No cumple	Cumple/ No cumple	Cumple/ No cumple	Cumple/ No cumple	Cumple/ No cumple
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	Cumple	Cumple	Cumple	-	-	-	-	Cumple	-
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	Cumple	Cumple	Cumple	-	-	-	-	Cumple	-
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Incumple	Cumple	Cumple
Ocupación de la línea de fachada	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Incumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Toldos y sombrillas	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Respeto de la superficie autorizada	Cumple	Cumple	Cumple	Incumple	Cumple	Cumple	Incumple	Incumple	Incumple
Pizarra de menús en zona autorizada	Cumple	Cumple	Cumple	Incumple	Incumple	Incumple	Incumple	Incumple	Incumple
Cumplimiento de todos los condicionantes	**Cumple**	**Cumple**	**Cumple**	**Incumple**	**Incumple**	**Incumple**	**Incumple**	**Incumple**	**Incumple**

CALLE STRACHAN Y BOLSA	CAFÉ LA BOLSA	LA RESERVA 12	LA BARRA	LO GÜENO	LA CEPA	LEPANTO	TRILLO	MOONLIGHT	AFTERWORK
	Cumple/ No cumple	Cumple/ No cumple	Cumple/ No cumple	Cumple/ No cumple	Cumple/ No cumple	Cumple/ No cumple	Cumple/ No cumple	Cumple/ No cumple	Cumple/ No cumple
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	Cumple	-	ºº	-	Cumple	-	Cumple	Cumple	Incumple
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	Cumple	-	Cumple	-	Cumple	-	Cumple	Cumple	Cumple
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Ocupación de la línea de fachada	Cumple	Incumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Toldos y sombrillas	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Respeto de la superficie autorizada	Cumple	Incumple	Incumple	Incumple	Cumple	Cumple	Incumple	Incumple	Cumple
Pizarra de menús en zona autorizada	Cumple	Incumple	Incumple	Incumple	Cumple	Cumple	Cumple	-	-
Cumplimiento de todos los condicionantes	**Cumple**	**Incumple**	**Incumple**	**Incumple**	**Cumple**	**Cumple**	**Incumple**	**Incumple**	**Incumple**

CALLE STRACHAN Y BOLSA	% Cumple	% Incumple
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	94%	6%
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	100%	0%
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	94%	6%
Ocupación de la línea de fachada	89%	11%
Toldos y sombrillas	100%	0%
Respeto de la superficie autorizada	50%	50%
Pizarra de menús en zona autorizada	50%	50%
Cumplimiento de todos los condicionantes	**33%**	**67%**

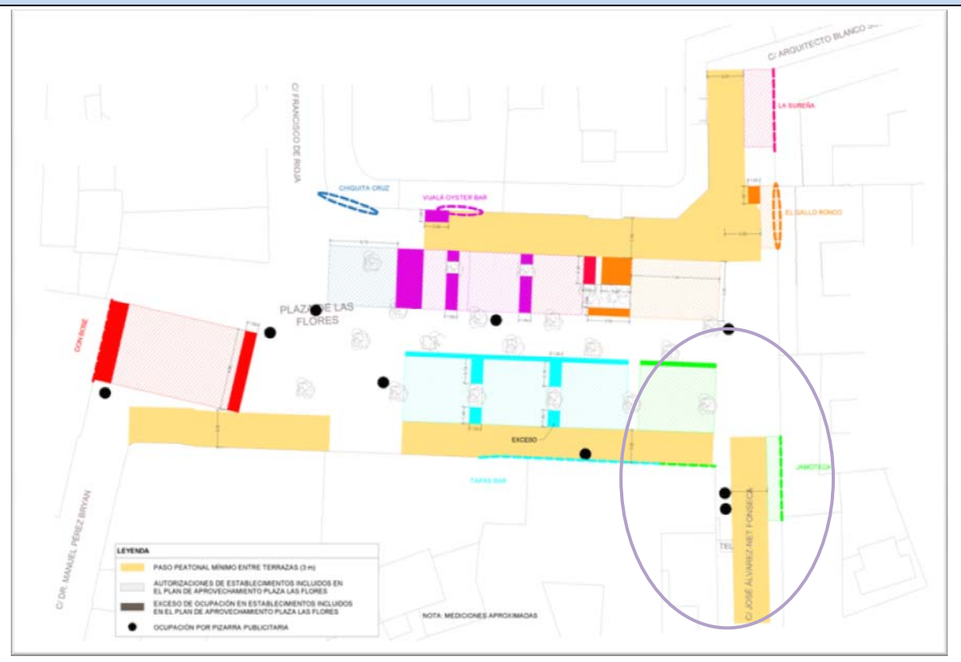




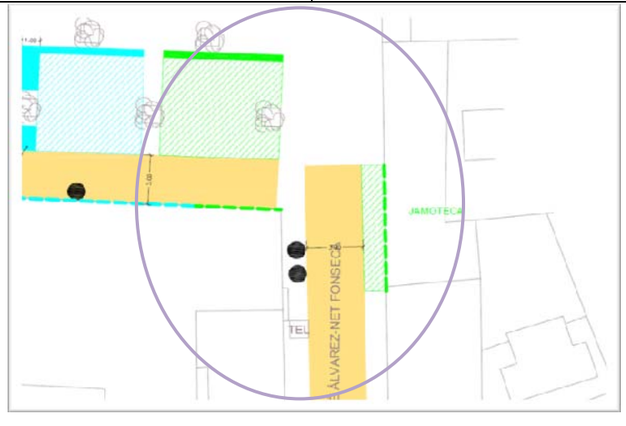


4.2.- ZONA PLAZA DE LAS FLORES.

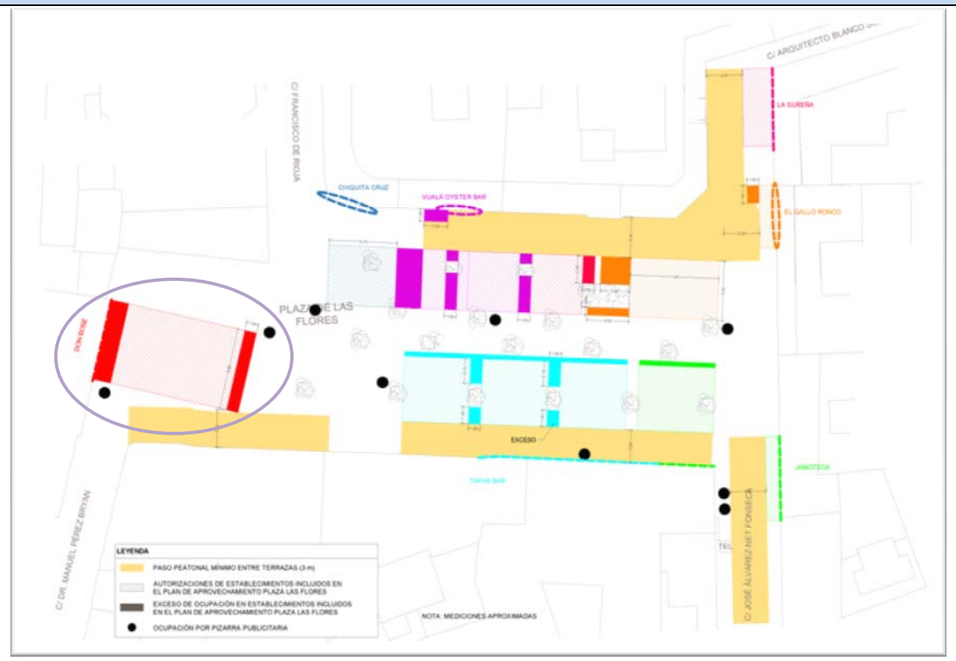
4.2.1 Fichas de los establecimientos.

<table>
<tr><th>LA JAMOTECA
(Zona Plaza Las Flores)</th><th>Cumple/
No cumple</th><th>Observaciones</th><th colspan="2">Documentación Gráfica</th></tr>
<tr><td>Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura</td><td>Cumple</td><td></td><td rowspan="5" colspan="2"> 

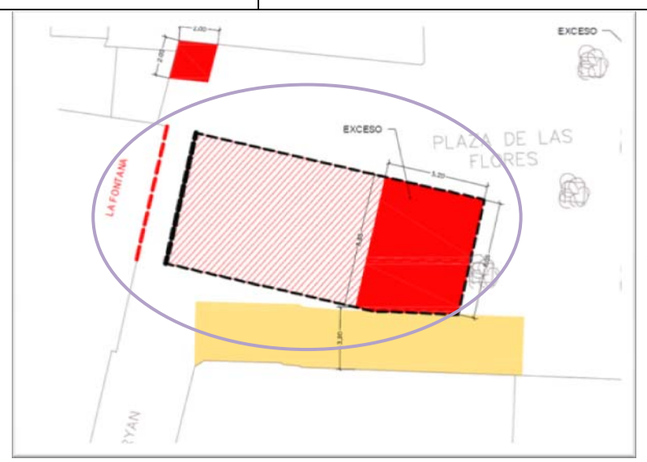
</td></tr>
<tr><td>Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario</td><td>Incumple</td><td>Publicidad en las mesas, sillas y en las sombrillas</td></tr>
<tr><td>Pizarra de menús en zona autorizada</td><td>Incumple</td><td>Dos pizarras en zonas no autorizadas</td></tr>
<tr><td>Respeto de la superficie autorizada</td><td>Incumple</td><td>Aumenta la superficie autorizada hacia el centro de la plaza</td></tr>
<tr><td>Ocupación de la línea de fachada</td><td>Cumple</td><td></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>Toldos y sombrillas</td><td>Cumple</td><td></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>Otras observaciones</td><td colspan="2">Traspaso de establecimientos desde el 2012 (D´e Gustar) al 2015 (Jamoteca)</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>Evolución 2012-2015</td><td colspan="3">

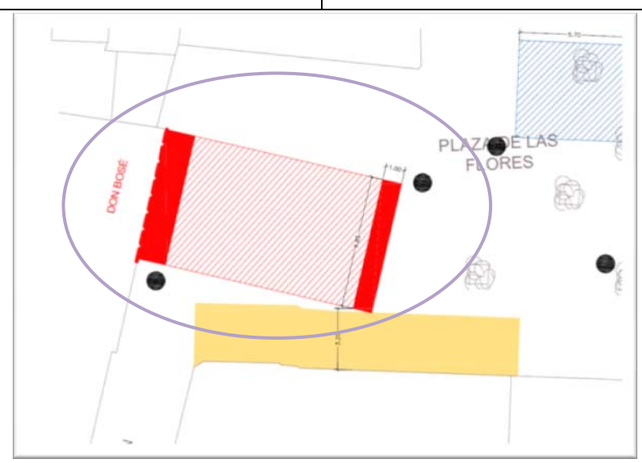
⇐ AÑO 2012
AÑO 2015 ⇒

</td><td colspan="2"></td></tr>
</table>

DON BOSÉ (Zona Plaza Las Flores)	**Cumple/ No cumple**	**Observaciones**	**Documentación Gráfica**
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	Cumple		
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	Cumple		
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	Cumple		
Pizarra de menús en zona autorizada	Incumple	Dos pizarras en zonas no autorizadas	
Respeto de la superficie autorizada	Incumple	Mesas junto a la fachada y superficie de terraza mayor de lo permitido	
Ocupación de la línea de fachada	Cumple		
Toldos y sombrillas	Cumple		
Otras observaciones	Traspaso de establecimientos desde el 2012 (La Fontana) al 2015 (Don Bosé)		

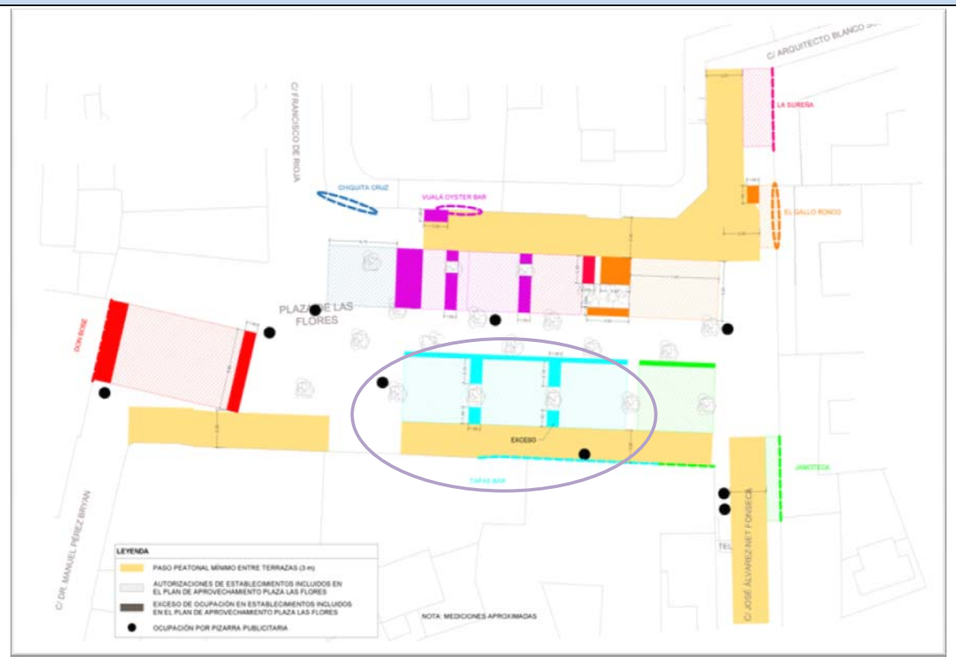


Evolución 2012-2015

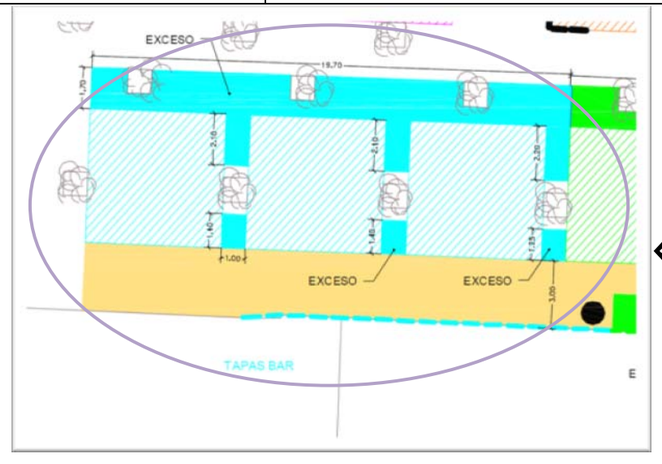




TAPAS BAR (Zona Plaza Las Flores)	**Cumple/ No cumple**	**Observaciones**	**Documentación Gráfica**
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	Cumple		
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	Cumple		
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	Cumple		
Pizarra de menús en zona autorizada	Incumple	Pizarra en una zona de tránsito	
Respeto de la superficie autorizada	Incumple	No se respeta el espacio de paso junto a los árboles ni hacia el centro de la plaza	
Ocupación de la línea de fachada	Cumple		
Toldos y sombrillas	Cumple		
Otras observaciones			

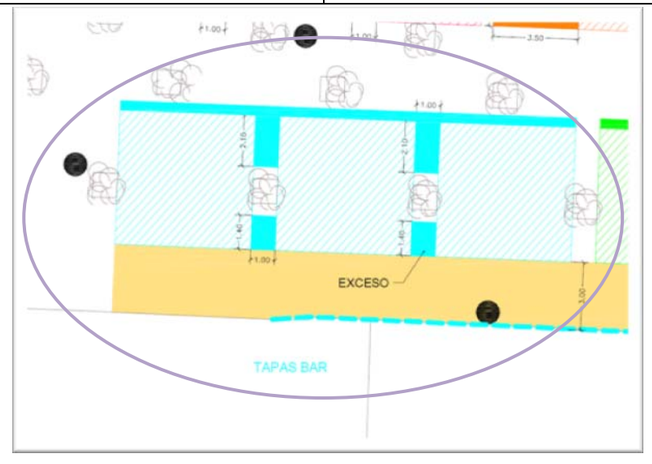


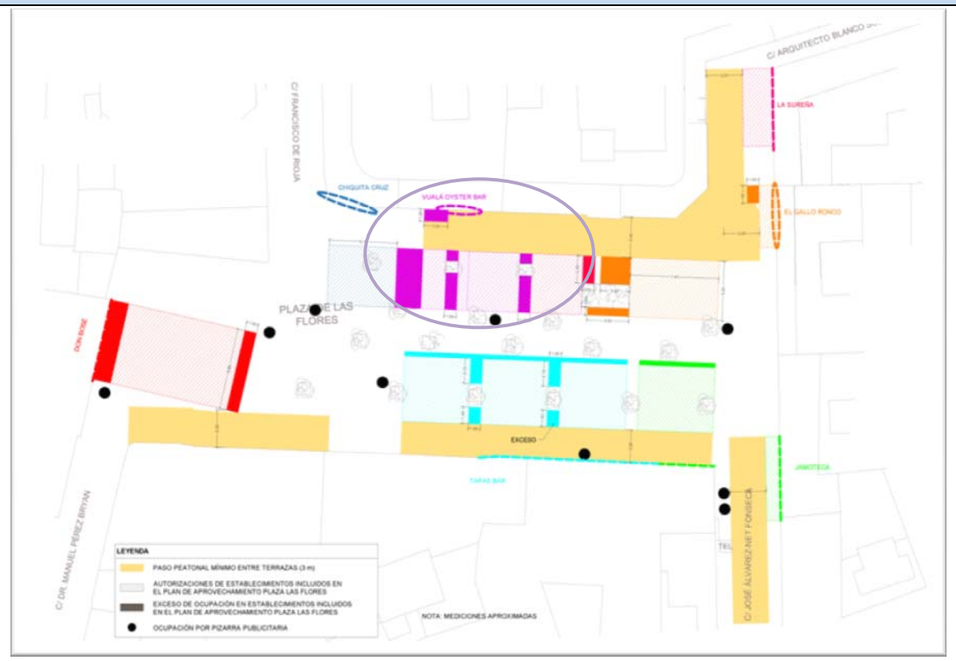
Evolución 2012-2015

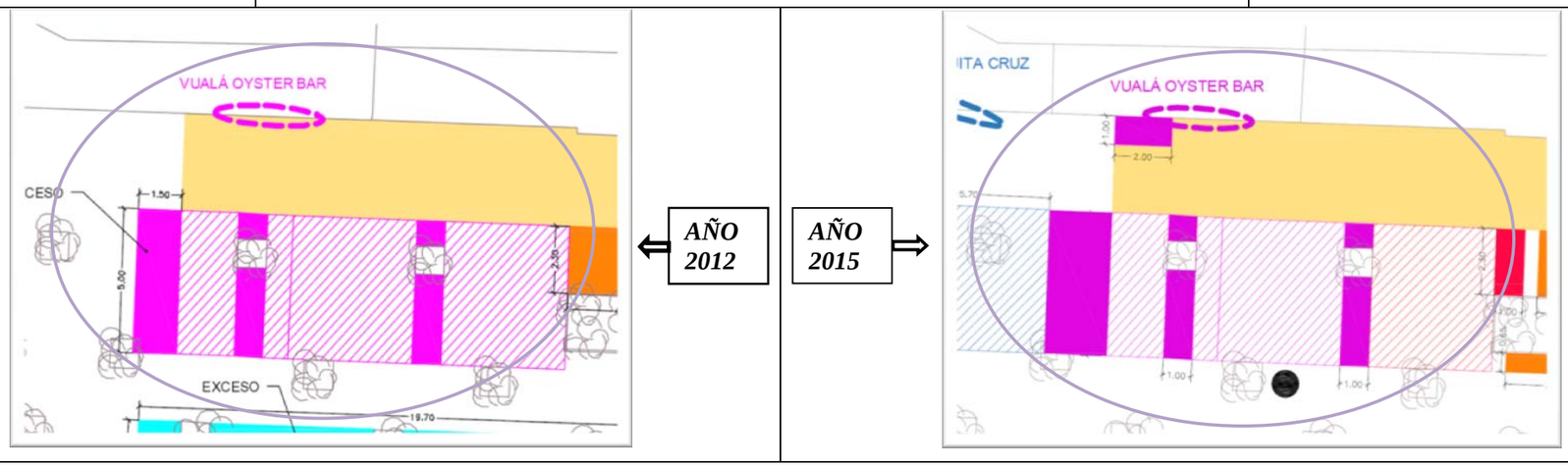


⇐ ***AÑO 2012***

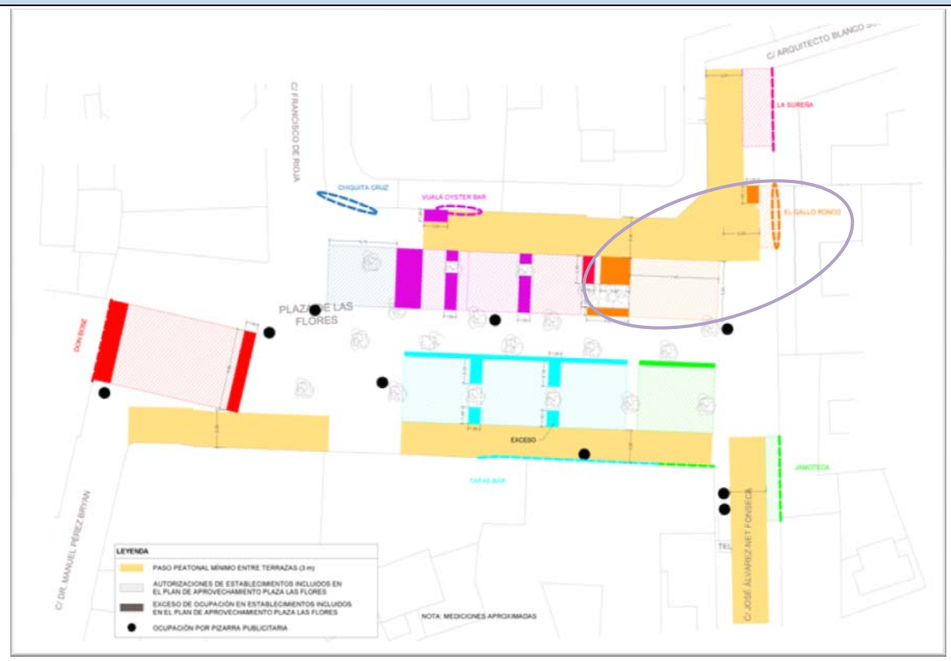
AÑO 2015 ⇒

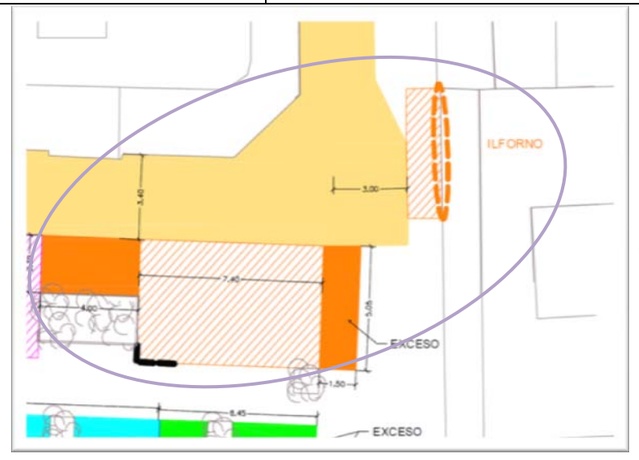


<table>
<tr><th>VUALÁ OISTER
(Zona Plaza Las Flores)</th><th>Cumple/
No cumple</th><th>Observaciones</th><th colspan="2">Documentación Gráfica</th></tr>
<tr><td>Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura</td><td>-</td><td></td><td rowspan="8"> 
</td><td rowspan="8">

</td></tr>
<tr><td>Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales</td><td>-</td><td></td></tr>
<tr><td>Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario</td><td>Incumple</td><td>Publicidad en las mesas y sombrillas</td></tr>
<tr><td>Pizarra de menús en zona autorizada</td><td>Incumple</td><td>Pizarra de menús en zona no autorizada</td></tr>
<tr><td>Respeto de la superficie autorizada</td><td>Incumple</td><td>Ocupa una mayor espacio del autorizado</td></tr>
<tr><td>Ocupación de la línea de fachada</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Toldos y sombrillas</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Otras observaciones</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>Evolución 2012-2015</td><td colspan="3"> 
</td></tr>
</table>

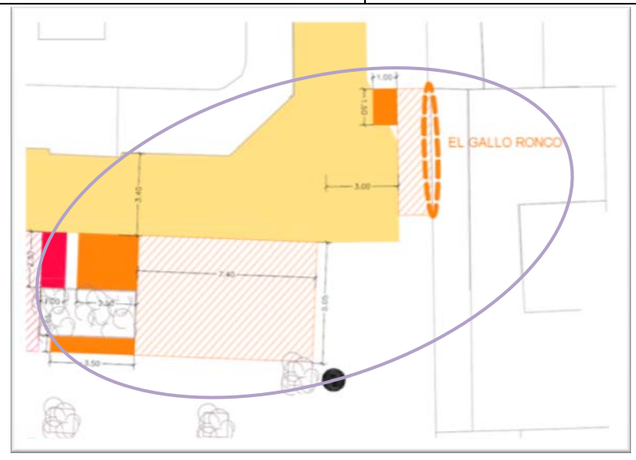
EL GALLO RONCO (Zona Plaza Las Flores)	**Cumple/ No cumple**	**Observaciones**	**Documentación Gráfica**
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	Cumple		
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	Cumple		
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	Incumple	Mobiliario y sombrillas con publicidad	
Pizarra de menús en zona autorizada	Incumple	Pizarra ubicada fuera del espacio permitido	
Respeto de la superficie autorizada	Incumple	Junto a fachado sobresalen un barril y en la zona de la plaza ocupan más espacio del autorizado	
Ocupación de la línea de fachada	Cumple		
Toldos y sombrillas	Cumple		
Otras observaciones	Traspaso de establecimientos desde el 2012 (Il Forno) al 2015 (El Gallo Ronco)		

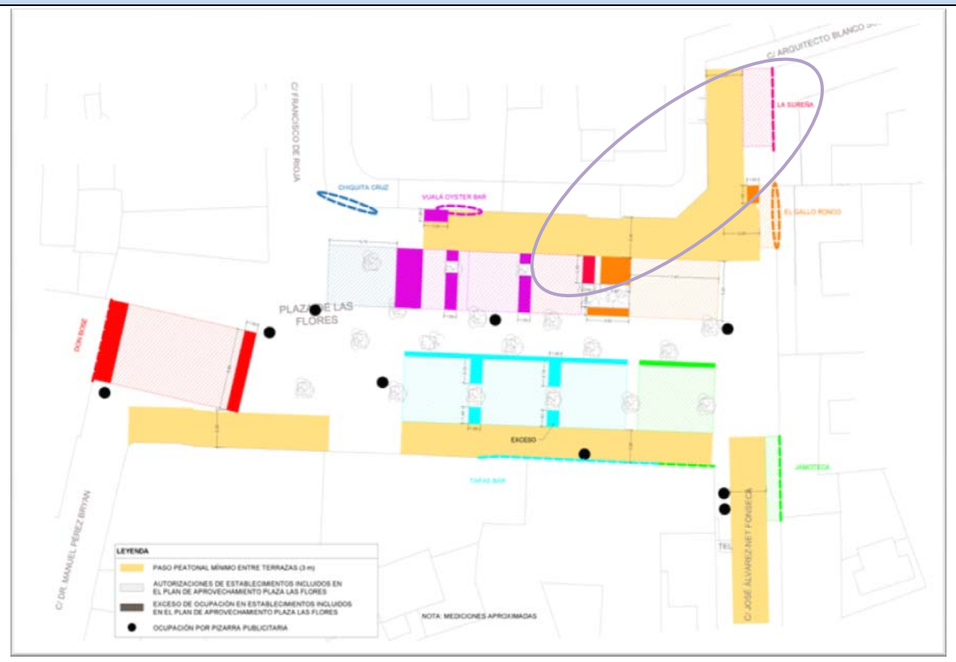


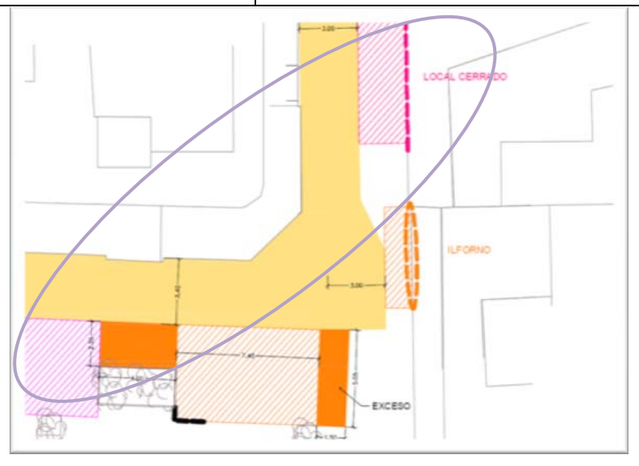


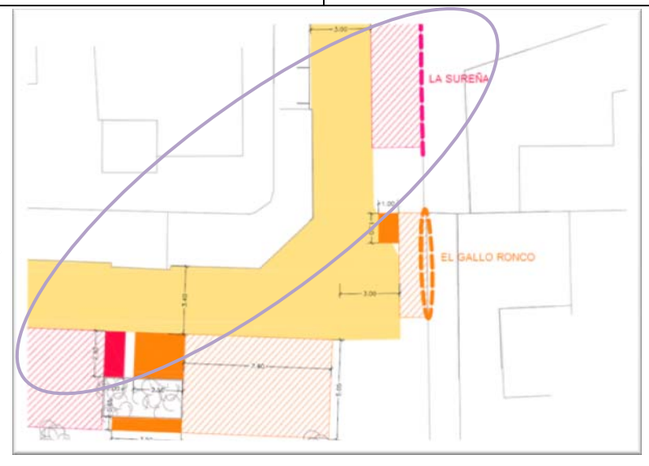
AÑO 2012

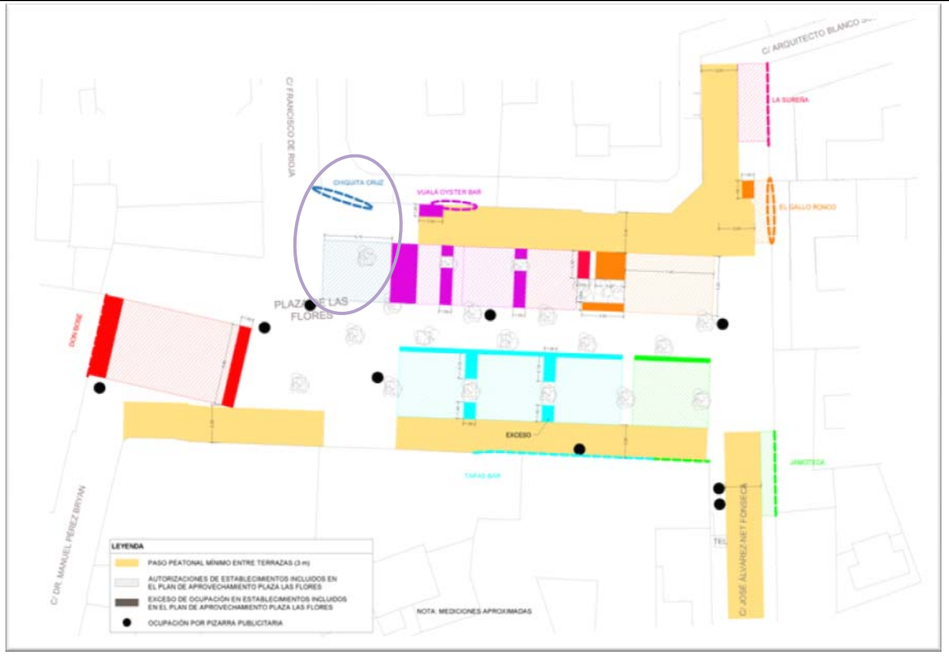
AÑO 2015

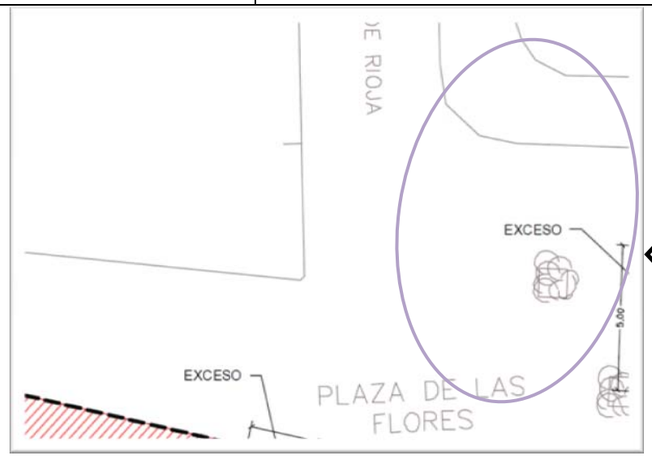


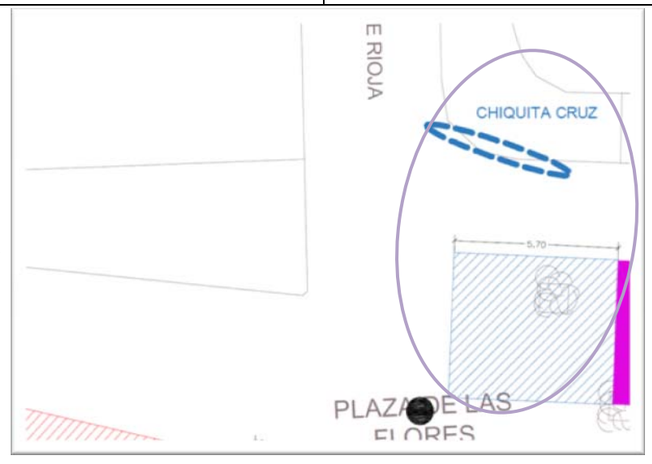
<table>
<tr><th>LA SUREÑA
(Zona Plaza Las Flores)</th><th>Cumple/
No cumple</th><th>Observaciones</th><th colspan="2">Documentación Gráfica</th></tr>
<tr><td>Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura</td><td>Cumple</td><td></td><td rowspan="6"> 

</td></tr>
<tr><td>Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Pizarra de menús en zona autorizada</td><td>-</td><td></td></tr>
<tr><td>Respeto de la superficie autorizada</td><td>Incumple</td><td>Ocupa mayor espacio del autorizado</td></tr>
<tr><td>Ocupación de la línea de fachada</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Toldos y sombrillas</td><td>Cumple</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>Otras observaciones</td><td colspan="2">Nuevo establecimiento de Hostelería (en el año 2012 estaba cerrado sin actividad)</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>Evolución 2012-2015</td><td colspan="3"> 

⇐ ***AÑO 2012***
AÑO 2015 ⇒

</td><td colspan="2"></td></tr>
</table>

<table>
<tr><th>CHIQUITA CRUZ
(Zona Plaza Las Flores)</th><th>Cumple/
No cumple</th><th>Observaciones</th><th colspan="2">Documentación Gráfica</th></tr>
<tr><td>Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura</td><td>-</td><td></td><td rowspan="7"> 

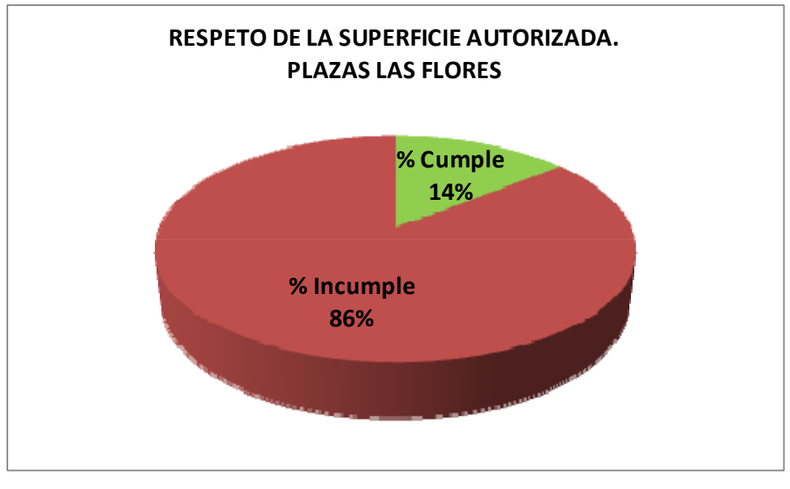
</td></tr>
<tr><td>Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales</td><td>-</td><td></td></tr>
<tr><td>Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Pizarra de menús en zona autorizada</td><td>Incumple</td><td>Pizarra lejos del establecimiento, en zona no autorizada</td></tr>
<tr><td>Respeto de la superficie autorizada</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Ocupación de la línea de fachada</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Toldos y sombrillas</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Otras observaciones</td><td colspan="3">Nuevo establecimiento de Hostelería (en el año 2012 era de Oficinas)</td></tr>
<tr><td>Evolución 2012-2015</td><td colspan="3"> 

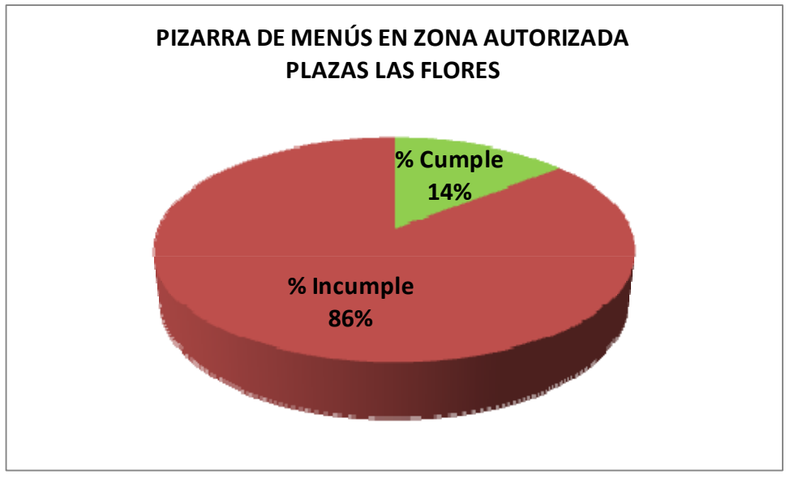
⇐ ***AÑO 2012*** ***AÑO 2015*** ⇒

</td></tr>
</table>

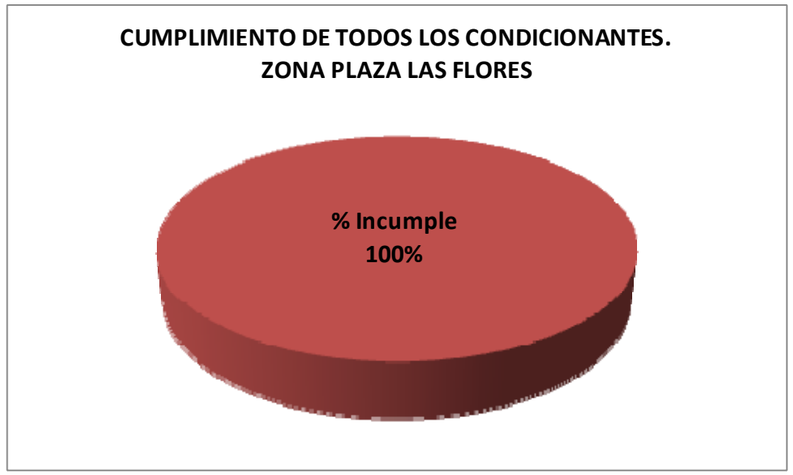
4.2.2 Síntesis de resultados.

LAS FLORES	LA JAMOTECA	DON BOSÉ	TAPAS BAR	VUALÁ OISTER	EL GALLO RONCO	LA SUREÑA	CHIQUITA CRUZ
	Cumple/ No cumple	Cumple/ No cumple	Cumple/ No cumple	Cumple/ No cumple	Cumple/ No cumple	Cumple/ No cumple	Cumple/ No cumple
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	Cumple	Cumple	Cumple	-	Cumple	Cumple	-
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	Cumple	Cumple	Cumple	-	Cumple	Cumple	-
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	Incumple	Cumple	Cumple	Incumple	Incumple	Cumple	Cumple
Ocupación de la línea de fachada	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Toldos y sombrillas	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Respeto de la superficie autorizada	Incumple	Incumple	Incumple	Incumple	Incumple	Incumple	Cumple
Pizarra de menús en zona autorizada	Incumple	Incumple	Incumple	Incumple	Incumple	-	Incumple
Cumplimiento de todos los condicionantes	**Incumple**	**Incumple**	**Incumple**	**Incumple**	**Incumple**	**Incumple**	**Incumple**

LAS FLORES	% Cumple	% Incumple
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	100%	0%
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	100%	0%
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	57%	43%
Ocupación de la línea de fachada	100%	0%
Toldos y sombrillas	100%	0%
Respeto de la superficie autorizada	14%	86%
Pizarra de menús en zona autorizada	14%	86%
Cumplimiento de todos los condicionantes	**0%**	**100%**

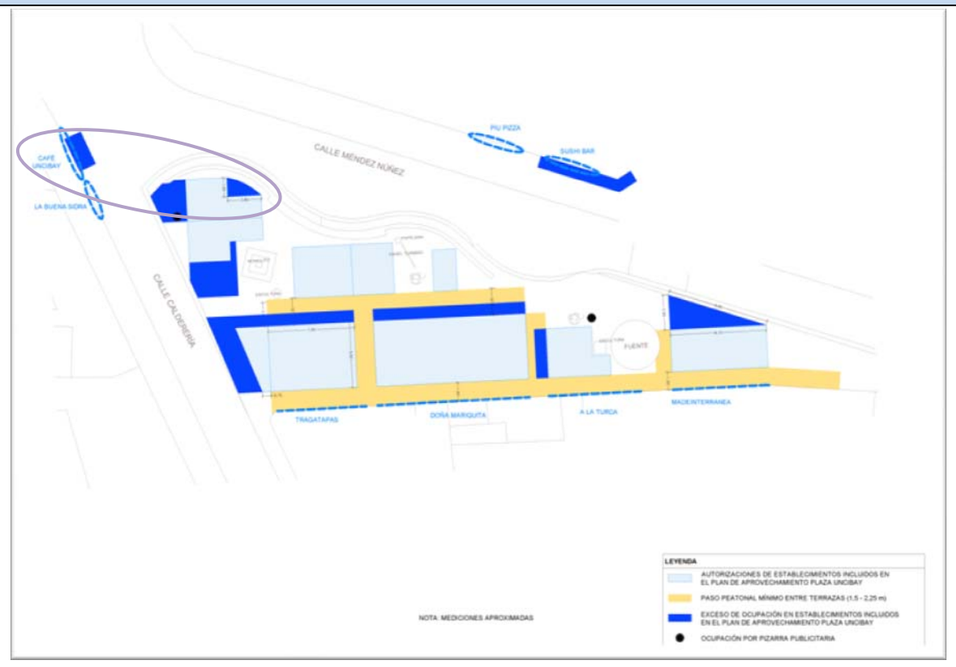
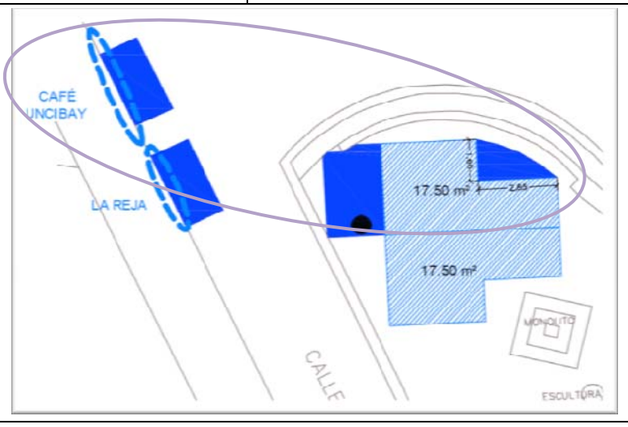
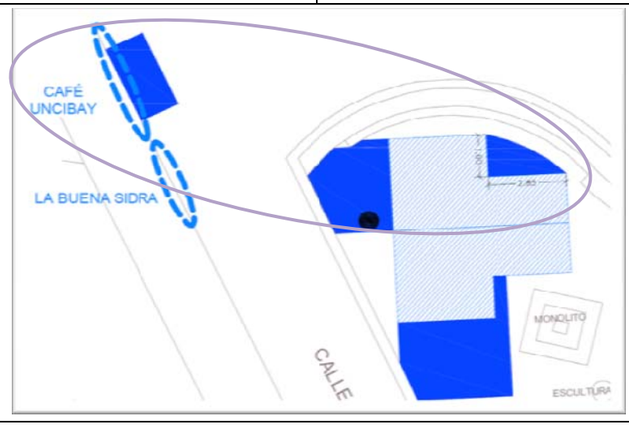

RESPETO DE LA SUPERFICIE AUTORIZADA.
PLAZAS LAS FLORES
% Cumple
14%
% Incumple
86%


PIZARRA DE MENÚS EN ZONA AUTORIZADA
PLAZAS LAS FLORES
% Cumple
14%
% Incumple
86%

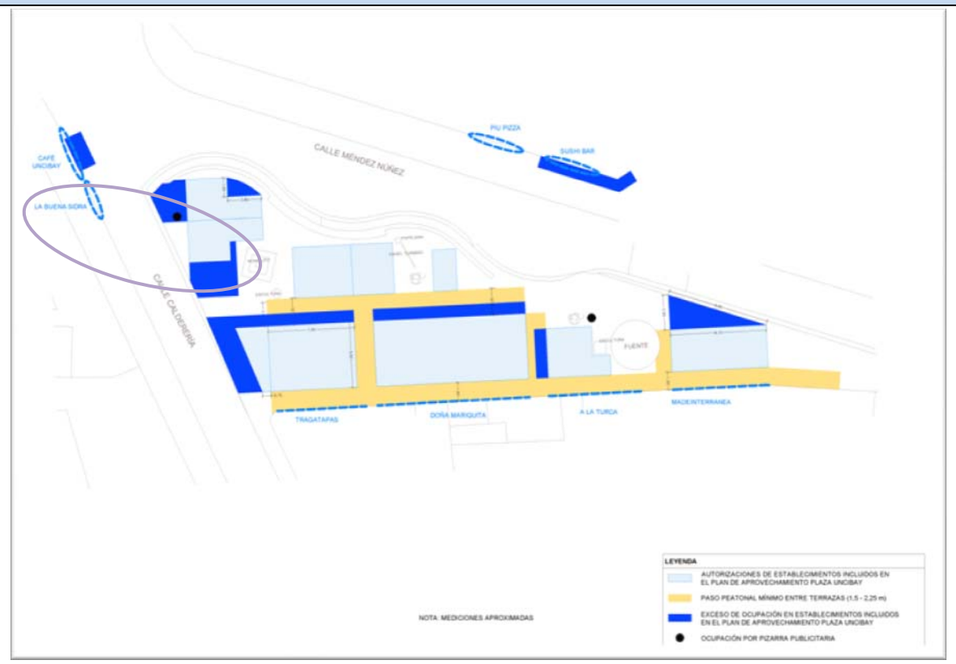

CUMPLIMIENTO DE TODOS LOS CONDICIONANTES.
ZONA PLAZA LAS FLORES
% Incumple
100%

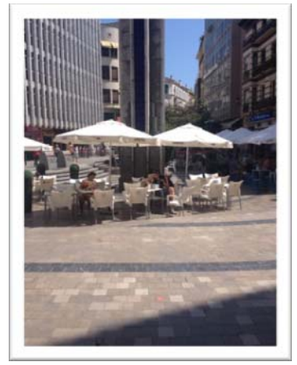
4.3.- ZONA PLAZA DE UNCIBAY.

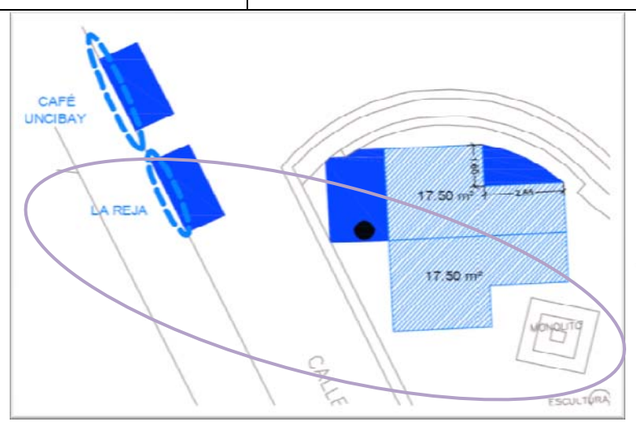
4.3.1 Fichas de los establecimientos.

CAFÉ UNCIBAY (Zona Plaza Uncibay)	Cumple/ No cumple	Observaciones	Documentación Gráfica
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	Cumple		
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	Cumple		
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	Incumple	Publicidad en sillas y sombrillas	
Pizarra de menús en zona autorizada	Incumple	Tiene una pizarra fuera de la zona autorizada	
Respeto de la superficie autorizada	Incumple	Aumenta la superficie autorizada e incluye mesas en la fachada	
Ocupación de la línea de fachada	Incumple	Pone mesas en la fachada	
Toldos y sombrillas	Cumple		
Otras observaciones			
Evolución 2012-2015	 ⇐ ***AÑO 2012*** ***AÑO 2015*** ⇒ 		

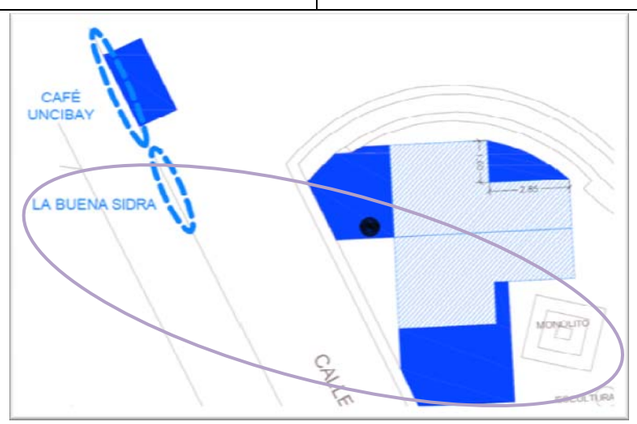
LA BUENA SIDRA (Zona Plaza Uncibay	**Cumple/ No cumple**	**Observaciones**	**Documentación Gráfica**
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	-		
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	-		
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	Incumple	Publicidad en sombrillas	
Pizarra de menús en zona autorizada	-		
Respeto de la superficie autorizada	Incumple	Aumenta la superficie máxima autorizada	
Ocupación de la línea de fachada	Cumple		
Toldos y sombrillas	Cumple		
Otras observaciones	Traspaso de establecimientos desde el 2012 (La Reja) al 2015 (La Buena Sidra)		

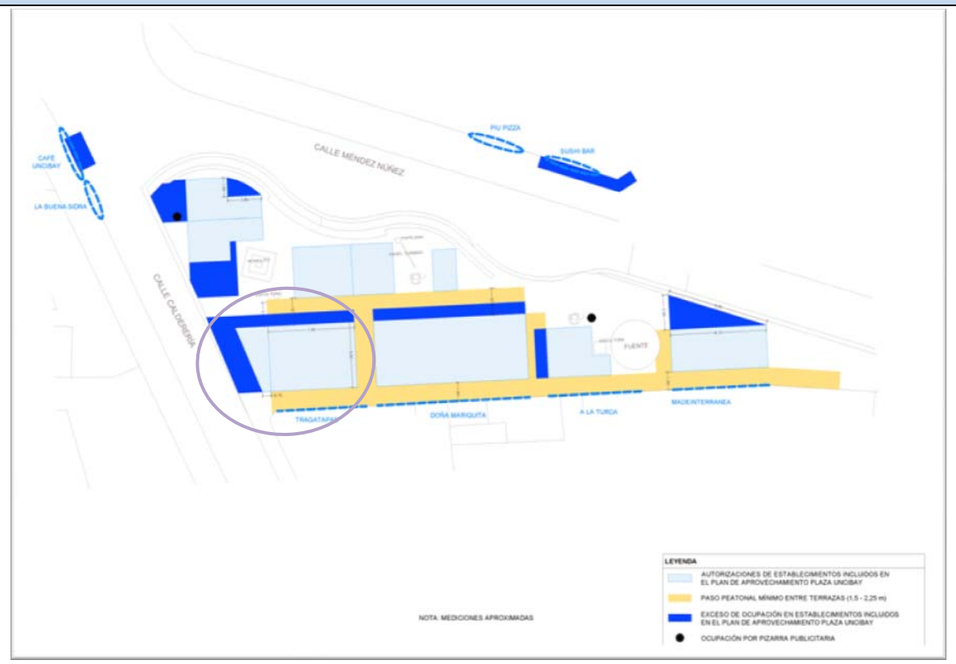


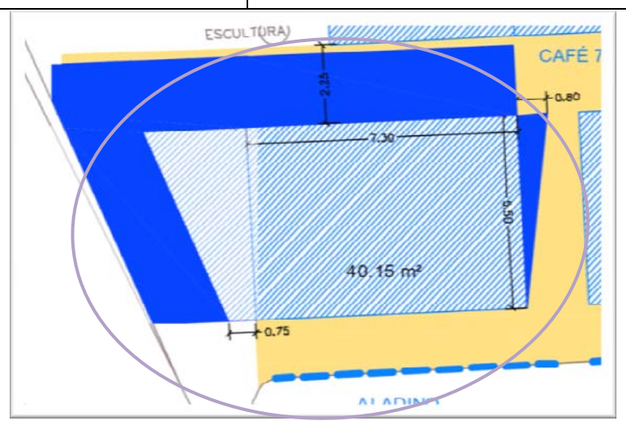


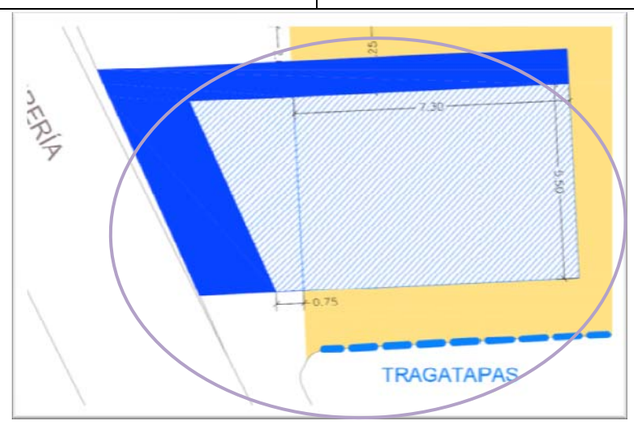


AÑO 2012 ⇐ ***AÑO 2015*** ⇒

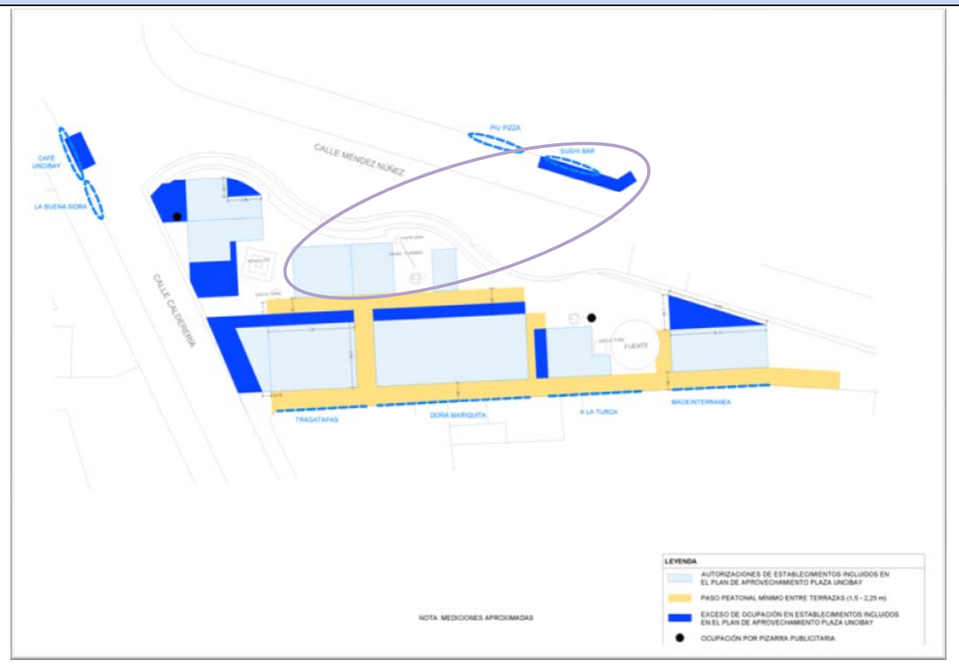


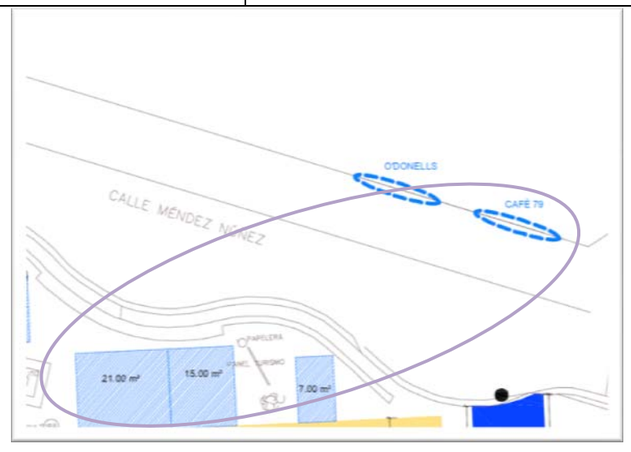
<table>
<tr><th>TRAGATAPAS
(Zona Plaza Uncibay)</th><th>Cumple/
No cumple</th><th>Observaciones</th><th colspan="2">Documentación Gráfica</th></tr>
<tr><td>Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura</td><td>-</td><td></td><td rowspan="6"> 
</td><td rowspan="6">

</td></tr>
<tr><td>Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales</td><td>-</td><td></td></tr>
<tr><td>Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario</td><td>Incumple</td><td>Publicidad en las sombrillas</td></tr>
<tr><td>Pizarra de menús en zona autorizada</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Respeto de la superficie autorizada</td><td>Incumple</td><td>Aumento de la superficie autorizada</td></tr>
<tr><td>Ocupación de la línea de fachada</td><td>Incumple</td><td>Amplia la zona de la terraza por encima de la línea de fachada</td></tr>
<tr><td>Toldos y sombrillas</td><td>Cumple</td><td></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>Otras observaciones</td><td colspan="2">Traspaso de establecimientos desde el 2012 (Aladino) al 2015 (Tragatapas)</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>Evolución 2012-2015</td><td colspan="3"> 

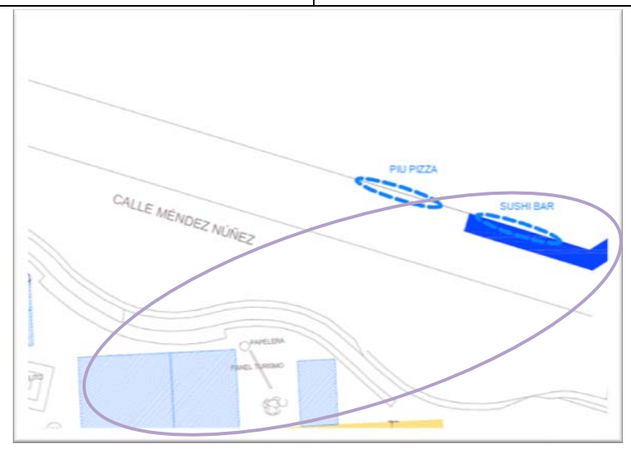
⇐ *AÑO 2012*
AÑO 2015 ⇒

</td><td colspan="2"></td></tr>
</table>

SUSHI BAR (Zona Plaza Uncibay)	**Cumple/ No cumple**	**Observaciones**	**Documentación Gráfica**
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	-		
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	-		
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	Cumple		
Pizarra de menús en zona autorizada	-		
Respeto de la superficie autorizada	Cumple		
Ocupación de la línea de fachada	Incumple	Tiene mesas en fachada (no autorizadas)	
Toldos y sombrillas	Cumple		
Otras observaciones	Traspaso de establecimientos desde el 2012 (Café 79) al 2015 (Sushi Bar)		
Evolución 2012-2015			

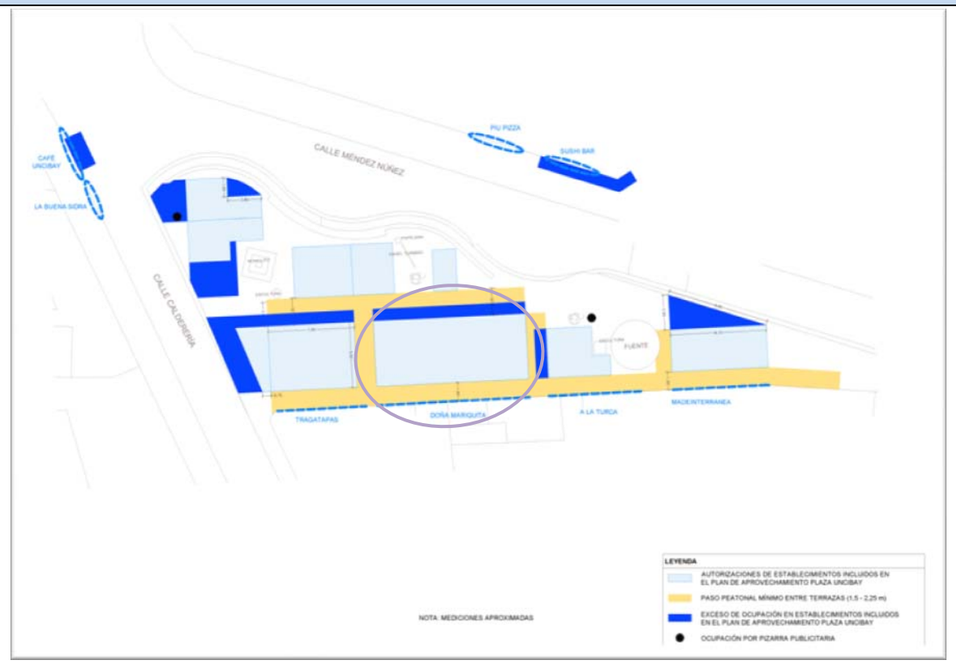


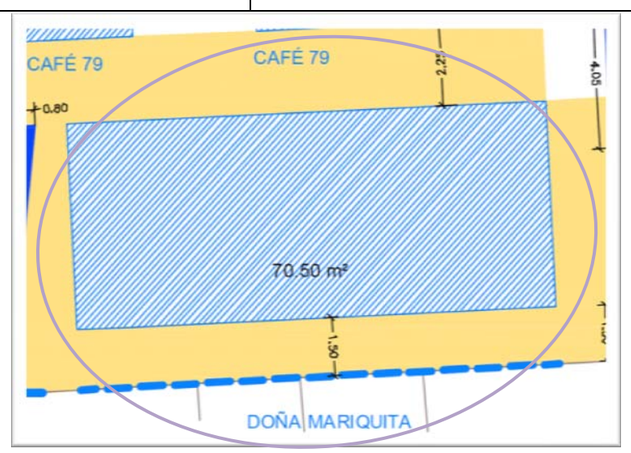
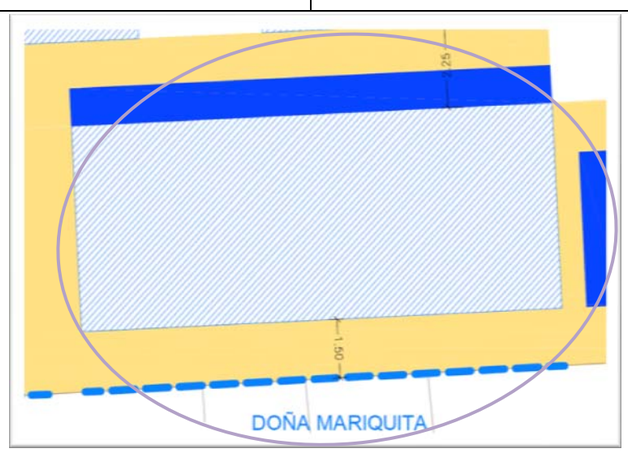


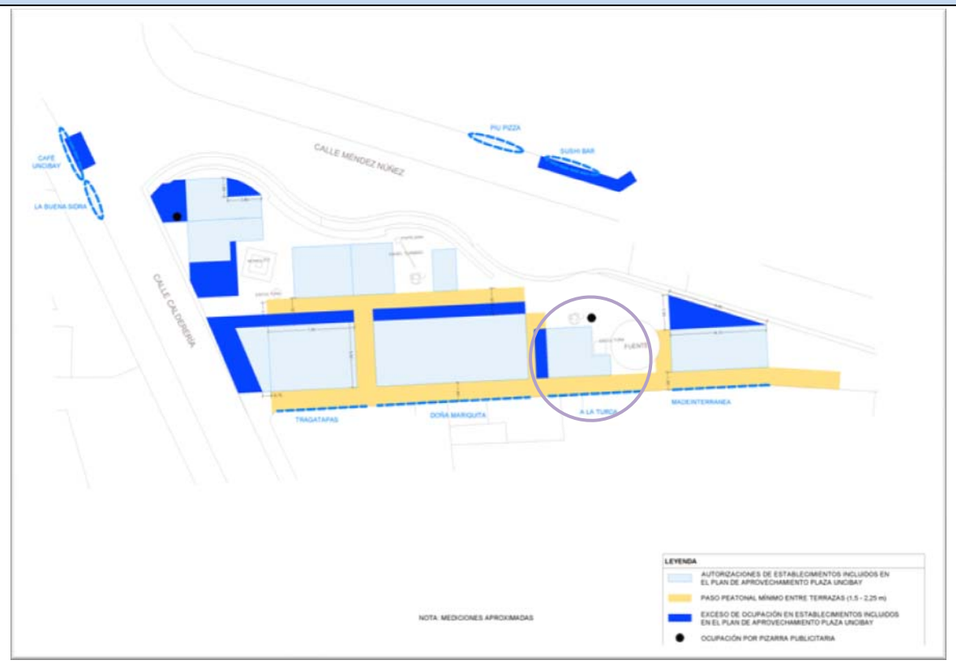
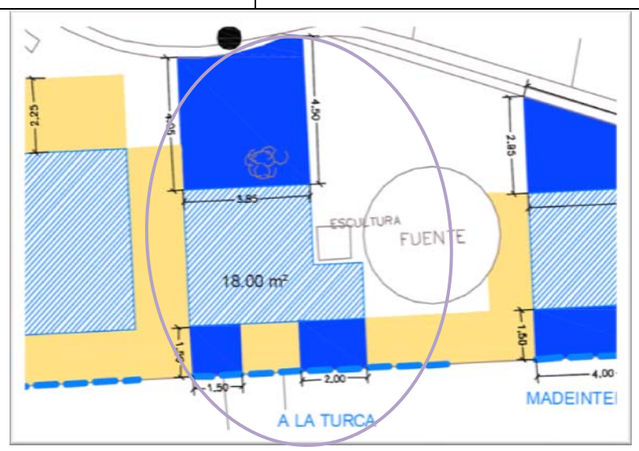
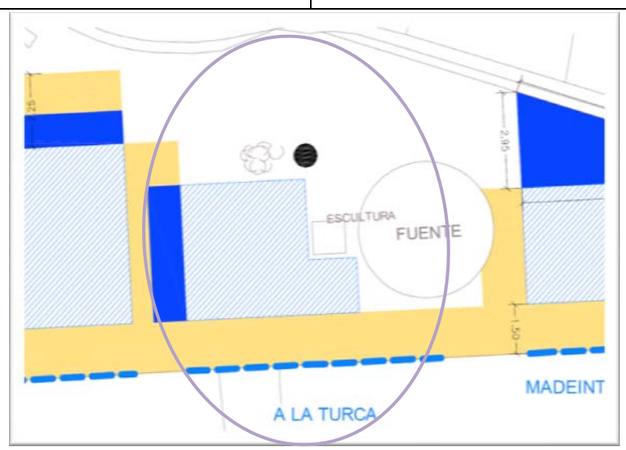
⇐ ***AÑO 2012*** ***AÑO 2015*** ⇒



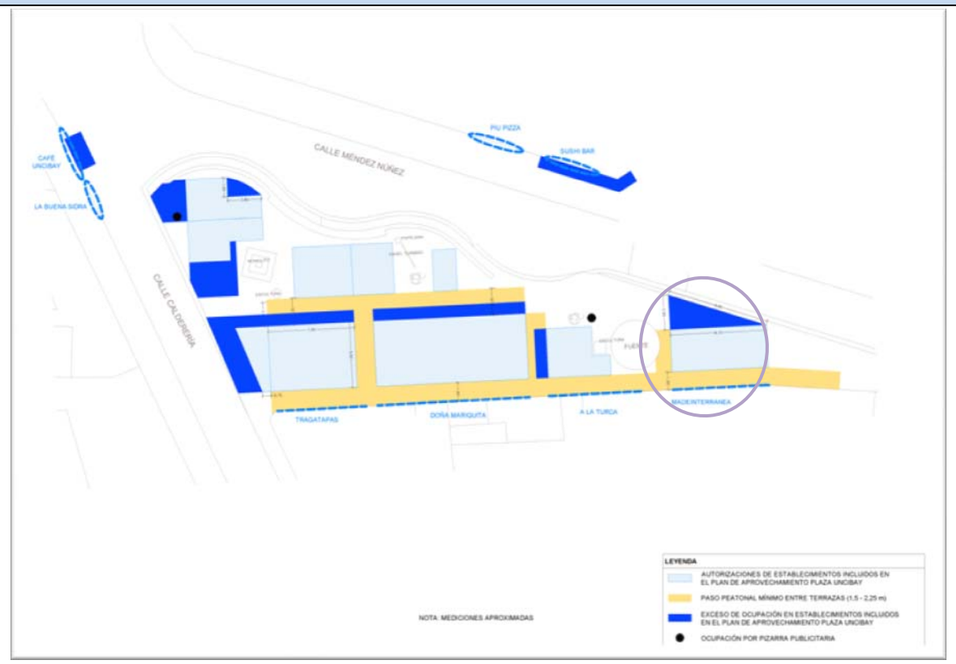
DOÑA MARIQUITA (Zona Plaza Uncibay)	**Cumple/ No cumple**	**Observaciones**	**Documentación Gráfica**
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	-		
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	-		
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	Cumple		
Pizarra de menús en zona autorizada	-		
Respeto de la superficie autorizada	Incumple	Aumenta la superficie máxima autorizada	
Ocupación de la línea de fachada	Cumple		
Toldos y sombrillas	-		
Otras observaciones			

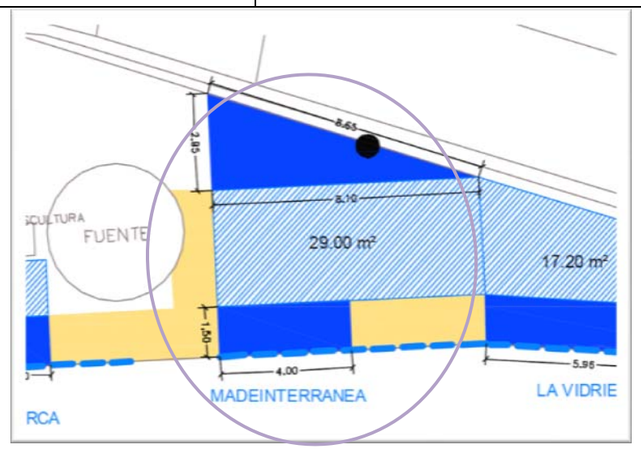


Evolución 2012-2015	 ⇐ ***AÑO 2012***	***AÑO 2015*** ⇒ 

A LA TURCA (Zona Plaza Uncibay	**Cumple/ No cumple**	**Observaciones**	**Documentación Gráfica**
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	-		
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	-		
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	Cumple		
Pizarra de menús en zona autorizada	Incumple	Pizarra fuera de la zona autorizada	
Respeto de la superficie autorizada	Incumple	Aumenta la superficie autorizada	
Ocupación de la línea de fachada	Incumple	Aumenta la superficie de fachada	
Toldos y sombrillas	Cumple		
Otras observaciones			
Evolución 2012-2015	 ⇐ ***AÑO 2012*** ***AÑO 2015*** ⇒ 		

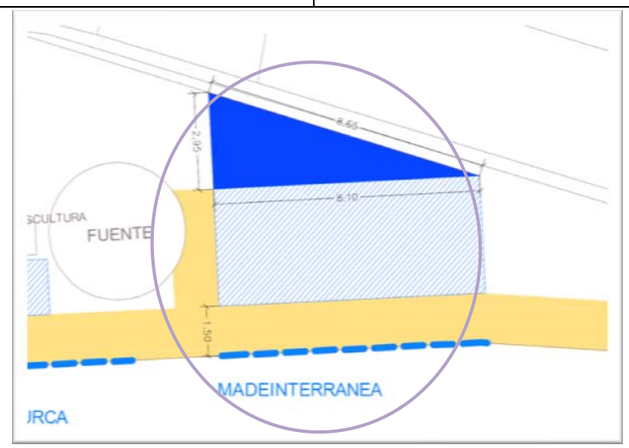
MADEINTERRÁNEA (Zona Plaza Uncibay)	**Cumple/ No cumple**	**Observaciones**	**Documentación Gráfica**
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	-		
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	-		
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	Cumple		
Pizarra de menús en zona autorizada	-		
Respeto de la superficie autorizada	Incumple	Ocupa una mayor superficie de la autorizada	
Ocupación de la línea de fachada	Cumple		
Toldos y sombrillas	Cumple		
Otras observaciones			





AÑO 2012

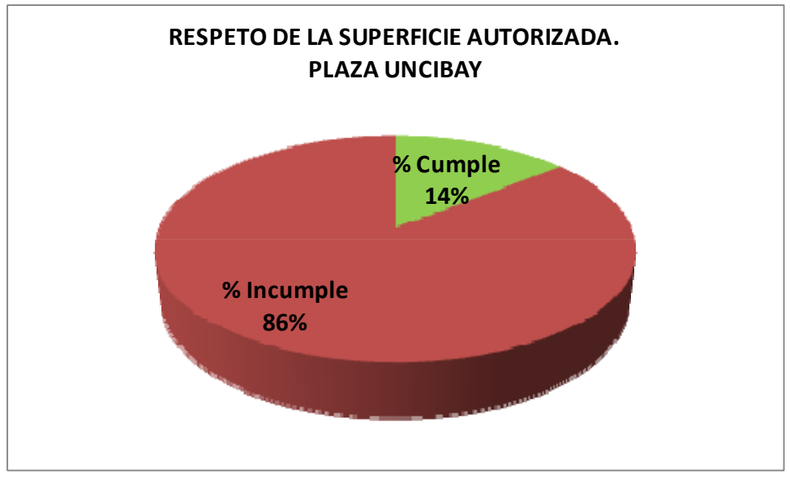
AÑO 2015

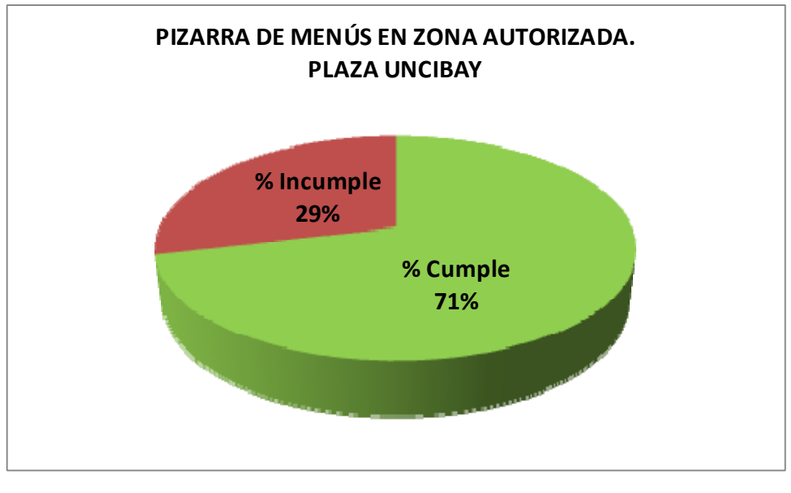


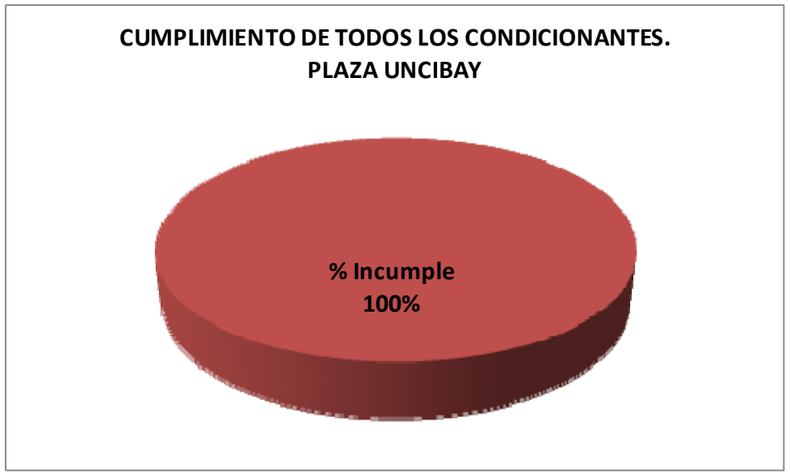
4.3.2 Síntesis de resultados.

PLAZA UNCIBAY	CAFÉ UNCIBAY	LA BUENA SIDRA	TRAGATAPAS	SUSHIBAR	DOÑA MARIQUITA	A LA TURCA	MADE-INTERRÁNEA
	Cumple/ No cumple	Cumple/ No cumple	Cumple/ No cumple	Cumple/ No cumple	Cumple/ No cumple	Cumple/ No cumple	Cumple/ No cumple
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	Cumple	-	-	-	-	-	-
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	Cumple	-	-	-	-	-	-
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	Incumple	Incumple	Incumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Ocupación de la línea de fachada	Incumple	Cumple	Incumple	Incumple	Cumple	Incumple	Cumple
Toldos y sombrillas	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	-	Cumple	Cumple
Respeto de la superficie autorizada	Incumple	Incumple	Incumple	Cumple	Incumple	Incumple	Incumple
Pizarra de menús en zona autorizada	Incumple	-	Cumple	-	-	Incumple	-
Cumplimiento de todos los condicionantes	**Incumple**	**Incumple**	**Incumple**	**Incumple**	**Incumple**	**Incumple**	**Incumple**

PLAZA UNCIBAY	% Cumple	% Incumple
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	100%	0%
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	100%	0%
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	57%	43%
Ocupación de la línea de fachada	43%	57%
Toldos y sombrillas	100%	0%
Respeto de la superficie autorizada	14%	86%
Pizarra de menús en zona autorizada	71%	29%
Cumplimiento de todos los condicionantes	**0%**	**100%**


RESPETO DE LA SUPERFICIE AUTORIZADA.
PLAZA UNCIBAY
% Cumple
14%
% Incumple
86%

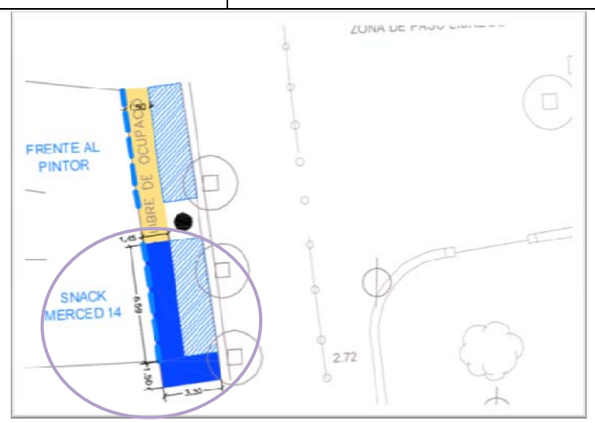

PIZARRA DE MENÚS EN ZONA AUTORIZADA.
PLAZA UNCIBAY
% Incumple
29%
% Cumple
71%

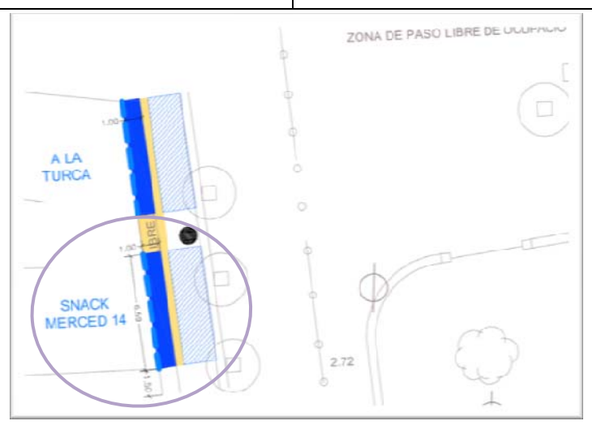

CUMPLIMIENTO DE TODOS LOS CONDICIONANTES.
PLAZA UNCIBAY
% Incumple
100%

4.4.- ZONA PLAZA DE LA MERCED.

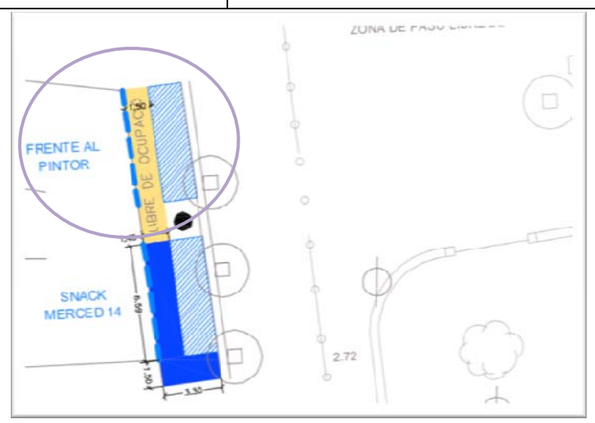
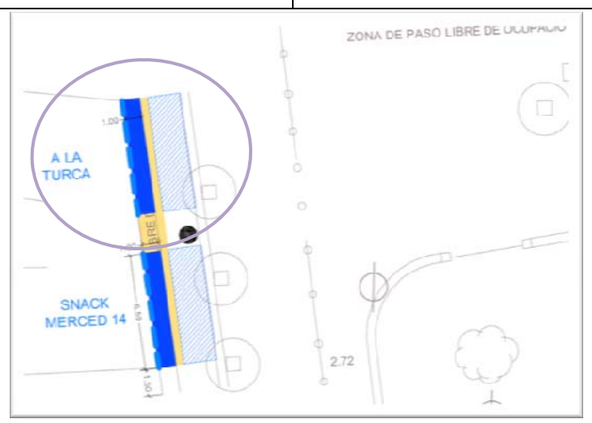
4.4.1 Fichas de los establecimientos.

<table>
<tr><th>CAFÉ MERCED 14
(Zona Plaza Merced)</th><th>Cumple/
No cumple</th><th>Observaciones</th><th colspan="2">Documentación Gráfica</th></tr>
<tr><td>Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura</td><td>Cumple</td><td></td><td rowspan="6">
</td><td rowspan="6">

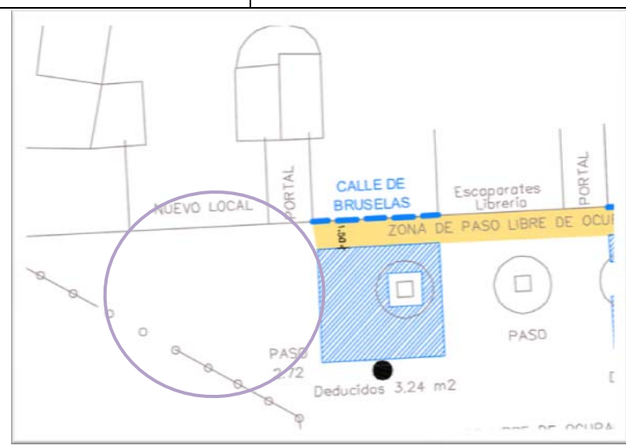
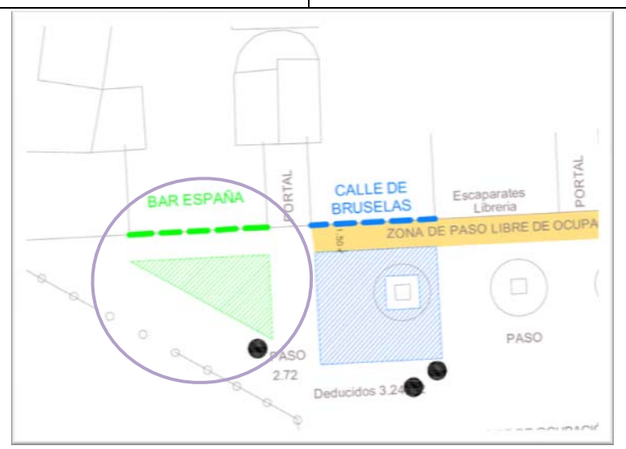
</td></tr>
<tr><td>Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales</td><td>Incumple</td><td>Tienen publicidad en los delimitadores</td></tr>
<tr><td>Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Pizarra de menús en zona autorizada</td><td>Incumple</td><td>Pizarra en la zona exterior de la zona autorizada</td></tr>
<tr><td>Respeto de la superficie autorizada</td><td>Incumple</td><td>Tienen mesas pegadas a la fachada (zona no autorizada)</td></tr>
<tr><td>Ocupación de la línea de fachada</td><td>Cumple</td><td>Cumple</td></tr>
<tr><td>Toldos y sombrillas</td><td>Cumple</td><td>Cumple</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>Otras observaciones</td><td colspan="3"></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>Evolución 2012-2015</td><td colspan="3"> 

⇐ ***AÑO 2012***
AÑO 2015 ⇒</td><td colspan="2"> 
</td></tr>
</table>

A LA TURCA (Zona Plaza Merced)	**Cumple/ No cumple**	**Observaciones**	**Documentación Gráfica**
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	-		
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	-		
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	Incumple	Sombrillas con publicidad	
Pizarra de menús en zona autorizada	-		
Respeto de la superficie autorizada	Incumple	Tienen mesas pegadas a la fachada (zona no autorizada)	
Ocupación de la línea de fachada	Cumple		
Toldos y sombrillas	Cumple		
Otras observaciones	Traspaso de establecimientos desde el 2012 (Frente al Pintor) al 2015 (A la Turca)		

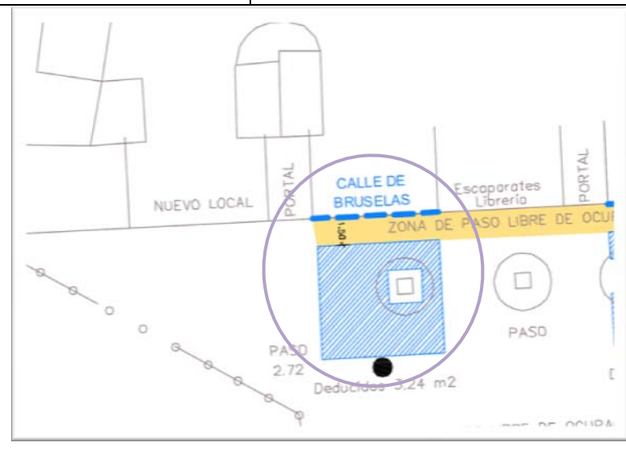
Evolución 2012-2015		⇐ ***AÑO 2012*** ***AÑO 2015*** ⇒ 

BAR ESPAÑA (Zona Plaza Merced)	**Cumple/ No cumple**	**Observaciones**	**Documentación Gráfica**
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	Cumple		
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	Cumple		
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	Incumple	Sombrillas con publicidad	
Pizarra de menús en zona autorizada	Incumple	Pizarra en la zona exterior de la zona autorizada	
Respeto de la superficie autorizada	Cumple		
Ocupación de la línea de fachada	Cumple		
Toldos y sombrillas	Cumple		
Otras observaciones	Nuevo establecimientos (no existía en el 2012)		

Evolución 2012-2015	 ⇐ ***AÑO 2012***	***AÑO 2015*** ⇒ 

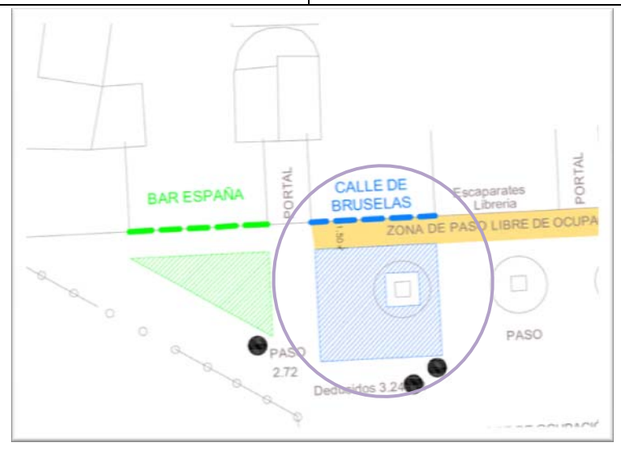
CALLE DE BRUSELAS (Zona Plaza Merced)	**Cumple/ No cumple**	**Observaciones**	**Documentación Gráfica**
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	Cumple		
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	Incumple	Tienen publicidad	
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	Incumple	Sombrillas con publicidad	
Pizarra de menús en zona autorizada	Incumple	2 pizarras fuera de la zona autorizada	
Respeto de la superficie autorizada	Cumple		
Ocupación de la línea de fachada	Cumple		
Toldos y sombrillas	Cumple		
Otras observaciones			

Evolución 2012-2015



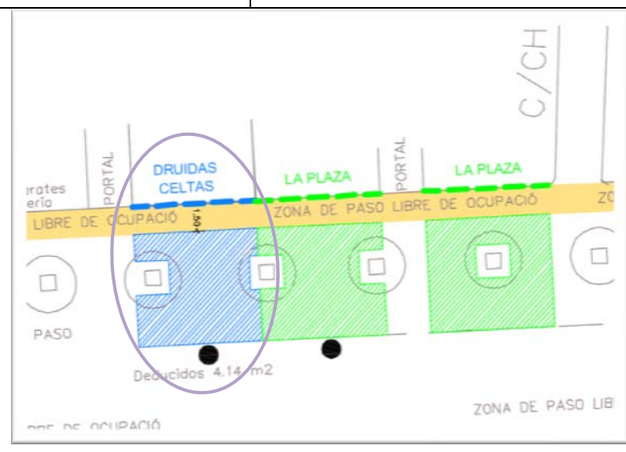
⇐ ***AÑO 2012***

AÑO 2015 ⇒

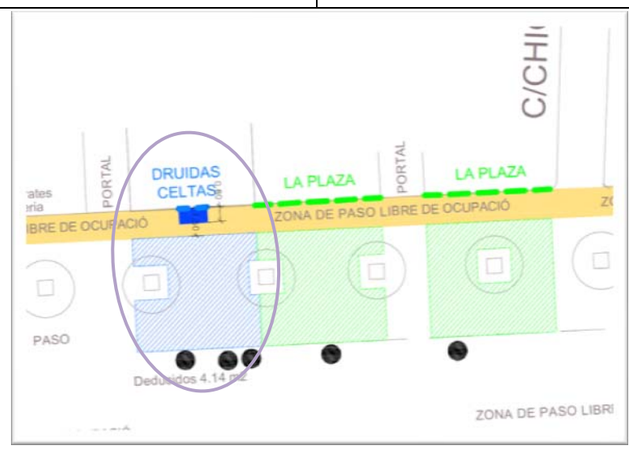


CELTAS DRUIDAS (Zona Plaza Merced)	**Cumple/ No cumple**	**Observaciones**	**Documentación Gráfica**
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	Cumple		
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	Cumple		
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	Incumple	Sombrillas con publicidad	
Pizarra de menús en zona autorizada	Incumple	3 pizarras fuera de la zona autorizada	
Respeto de la superficie autorizada	Incumple	Tiene una mesa ubicada junto la fachada (No respeta el 1,50 metros)	
Ocupación de la línea de fachada	Cumple		
Toldos y sombrillas	Cumple		
Otras observaciones			

Evolución 2012-2015

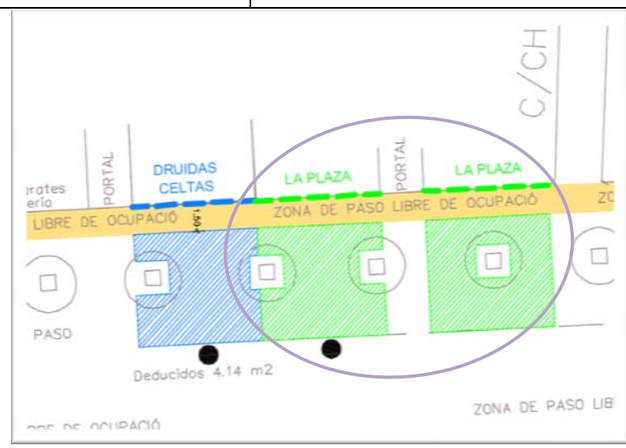


AÑO 2012 ⇐ ***AÑO 2015*** ⇒

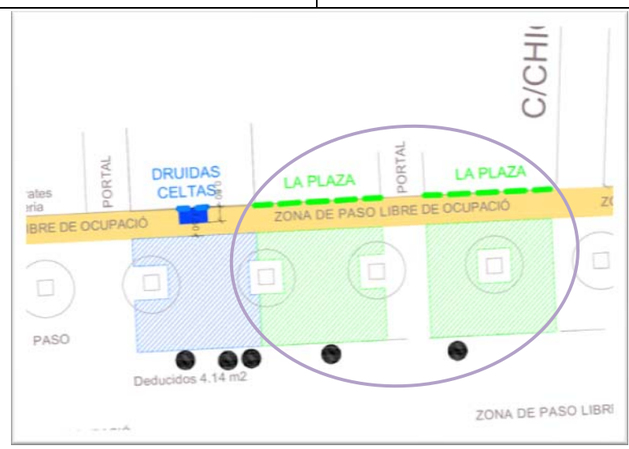


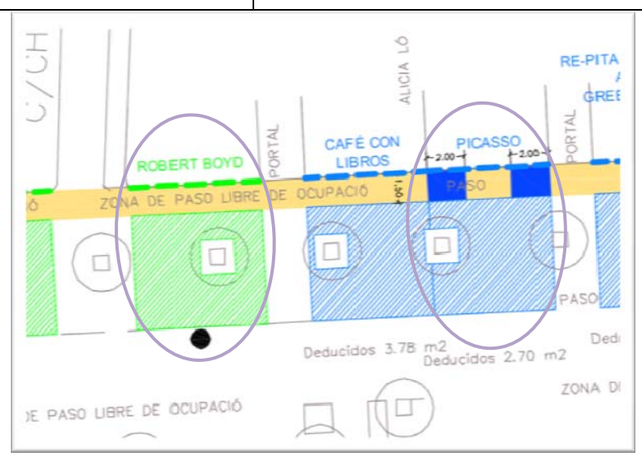
LA PLAZA (Zona Plaza Merced)	**Cumple/ No cumple**	**Observaciones**	**Documentación Gráfica**
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	Cumple		
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	Cumple		
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	Incumple	Sombrillas con publicidad	
Pizarra de menús en zona autorizada	Incumple	2 pizarras fuera de la zona autorizada	
Respeto de la superficie autorizada	Cumple		
Ocupación de la línea de fachada	Cumple		
Toldos y sombrillas	Cumple		
Otras observaciones			

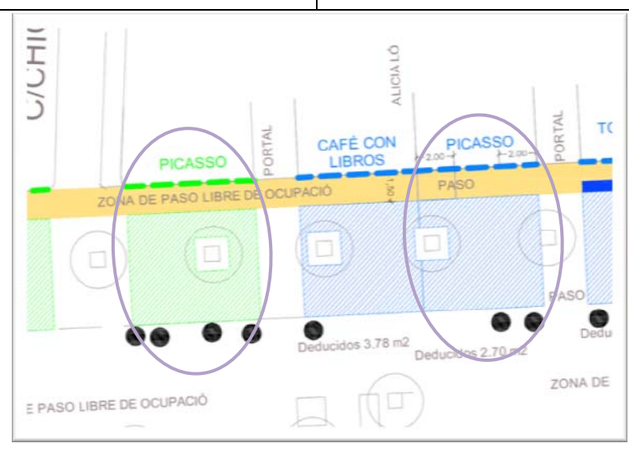
Evolución 2012-2015

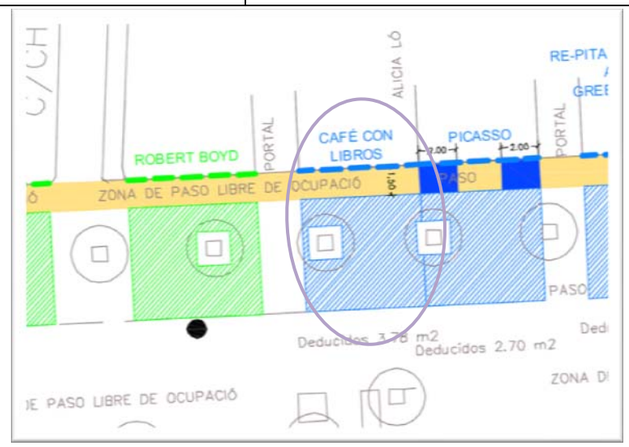


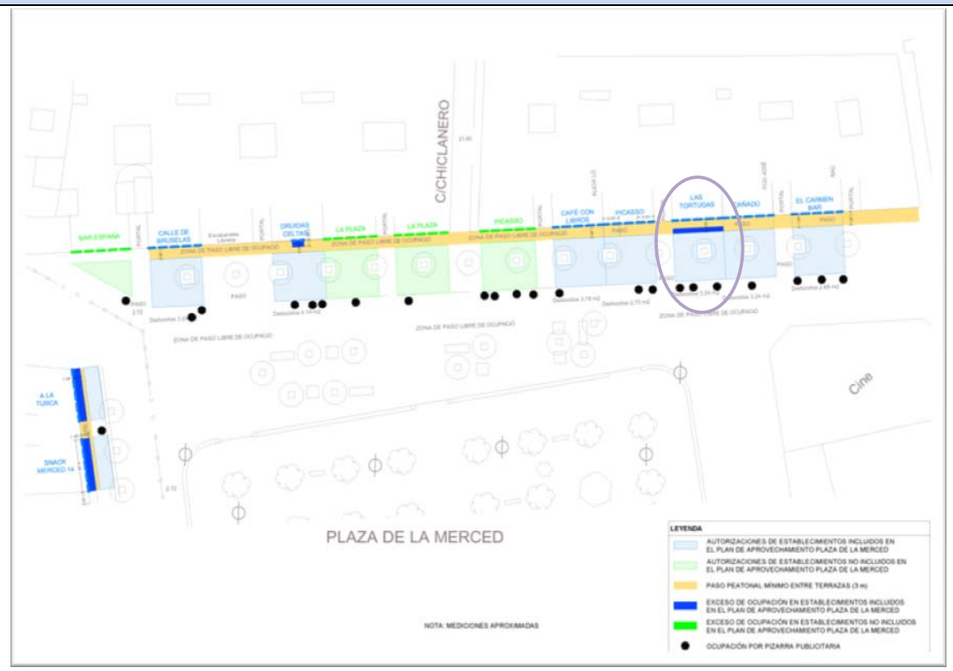
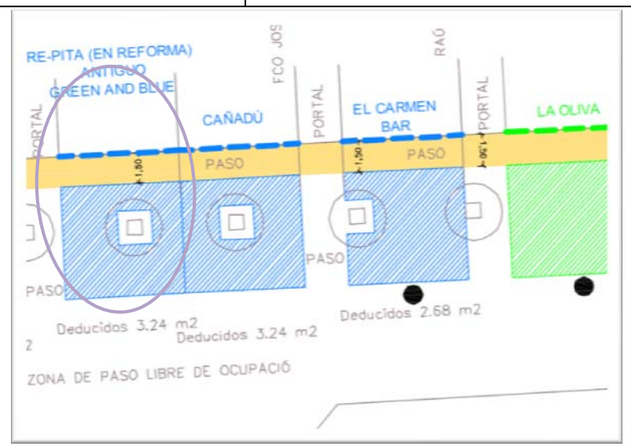
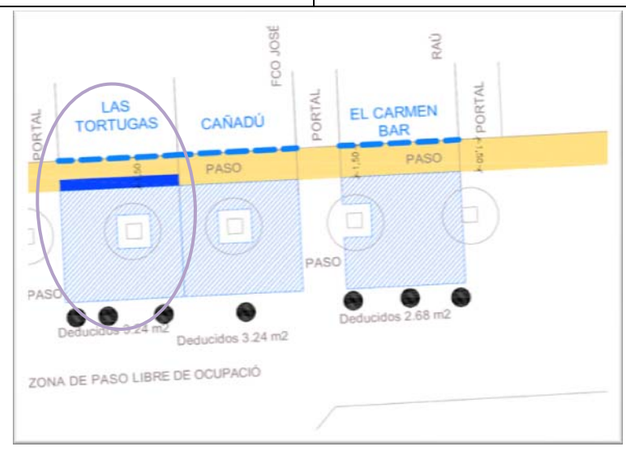
AÑO 2012 ⇐ ***AÑO 2015*** ⇒

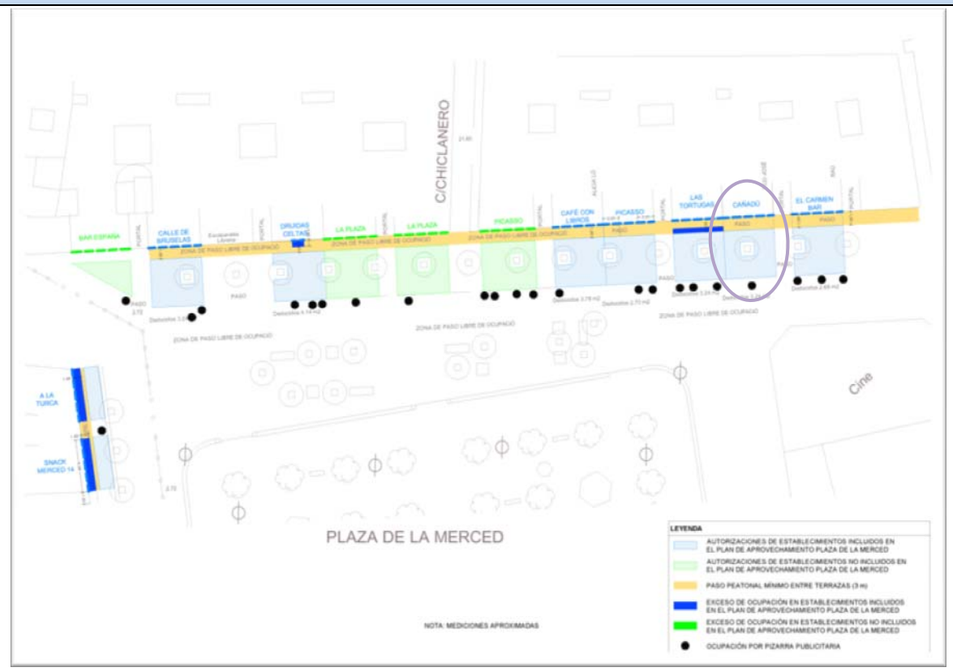


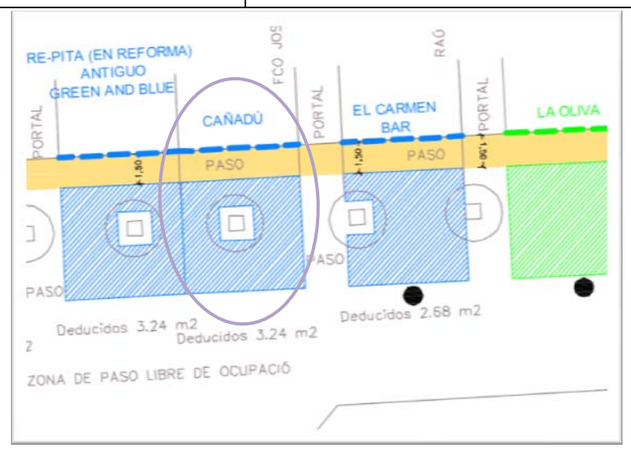
<table>
<tr><th>PICASSO
(Zona Plaza Merced)</th><th>Cumple/
No cumple</th><th>Observaciones</th><th colspan="2">Documentación Gráfica</th></tr>
<tr><td>Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura</td><td>-</td><td></td><td rowspan="7">
</td></tr>
<tr><td>Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales</td><td>-</td><td></td></tr>
<tr><td>Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario</td><td>Incumple</td><td>Sombrillas con publicidad</td></tr>
<tr><td>Pizarra de menús en zona autorizada</td><td>Incumple</td><td>6 pizarras fuera de la zona autorizada</td></tr>
<tr><td>Respeto de la superficie autorizada</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Ocupación de la línea de fachada</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Toldos y sombrillas</td><td>Cumple</td><td></td></tr>
<tr><td>Otras observaciones</td><td colspan="2">En referencia al 2012, ha ampliado en lo que dicho año era el establecimiento Robert Boyd</td></tr>
<tr><td>Evolución 2012-2015</td><td colspan="3"> 

⇐ AÑO 2012 AÑO 2015 ⇒

</td></tr>
</table>

CAFÉ LIBROS (Zona Plaza Merced)	**Cumple/ No cumple**	**Observaciones**	**Documentación Gráfica**
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	Cumple		
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	Cumple		
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	Cumple		
Pizarra de menús en zona autorizada	Incumple	1 pizarra fuera de la zona autorizada	
Respeto de la superficie autorizada	Cumple		
Ocupación de la línea de fachada	Cumple		
Toldos y sombrillas	Cumple		
Otras observaciones			
Evolución 2012-2015	 ⇐ ***AÑO 2012*** ***AÑO 2015*** ⇒		

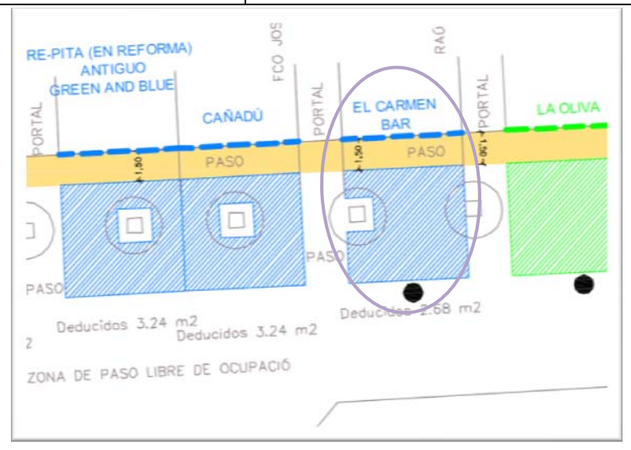
LAS TORTUGAS (Zona Plaza Merced)	**Cumple/ No cumple**	**Observaciones**	**Documentación Gráfica**
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	-		
Pizarra de menús en zona autorizada	Incumple	3 pizarras fuera de la zona autorizada	
Respeto de la superficie autorizada	Incumple	No respeta la separación de la fachada (1,5 metros)	
Ocupación de la línea de fachada	Cumple		
Toldos y sombrillas	Cumple		
Otras observaciones	Traspaso de establecimientos desde el 2012 (Repita) al 2015 (Las Tortugas)		
Evolución 2012-2015	 ⇐ ***AÑO 2012*** ***AÑO 2015*** ⇒ 		

CAÑADÚ (Zona Plaza Merced)	**Cumple/ No cumple**	**Observaciones**	**Documentación Gráfica**
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	Cumple		
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	Cumple		
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	Cumple		
Pizarra de menús en zona autorizada	Incumple	1 pizarra de menús fuera de la zona autorizada	
Respeto de la superficie autorizada	Cumple		
Ocupación de la línea de fachada	Cumple		
Toldos y sombrillas	Cumple		
Otras observaciones			

Evolución 2012-2015		⇐ ***AÑO 2012***	***AÑO 2015*** ⇒	

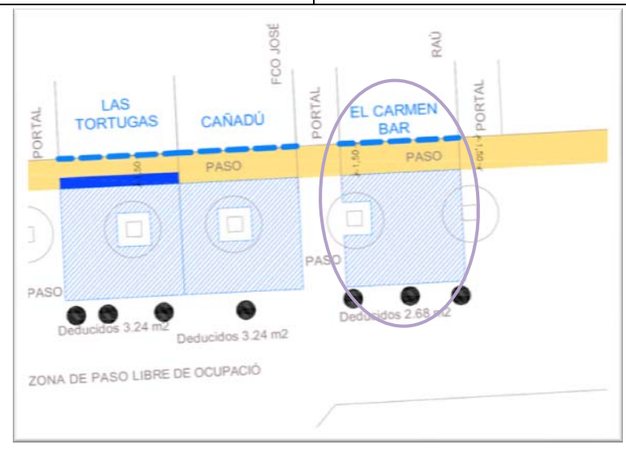
RESTAURANTE EL CARMEN (Zona Plaza Merced)	**Cumple/ No cumple**	**Observaciones**	**Documentación Gráfica**
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	-		
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	-		
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	Incumple	Sombrillas con publicidad	
Pizarra de menús en zona autorizada	Incumple	Tiene 3 pizarras fuera de la zona autorizada	
Respeto de la superficie autorizada	Cumple		
Ocupación de la línea de fachada	Cumple		
Toldos y sombrillas	Cumple		
Otras observaciones			

Evolución 2012-2015



⇐ ***AÑO 2012***

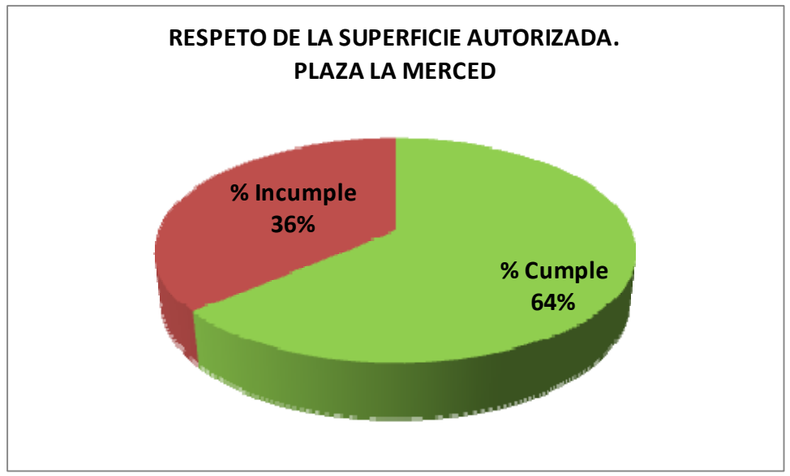
AÑO 2015 ⇒

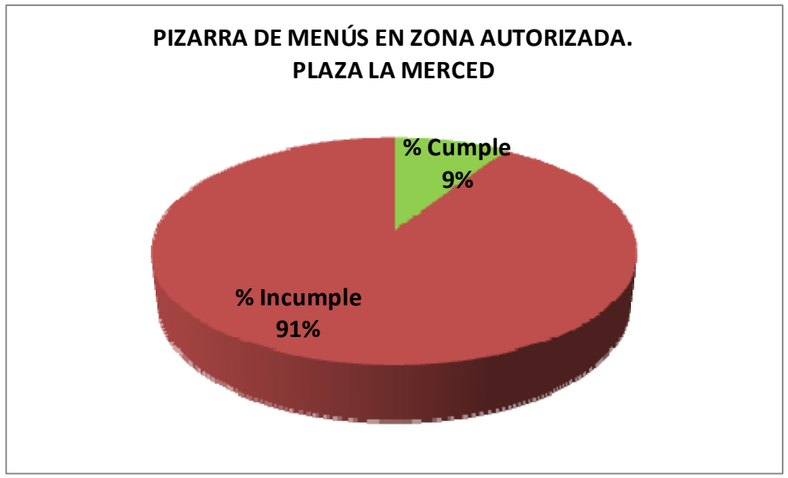


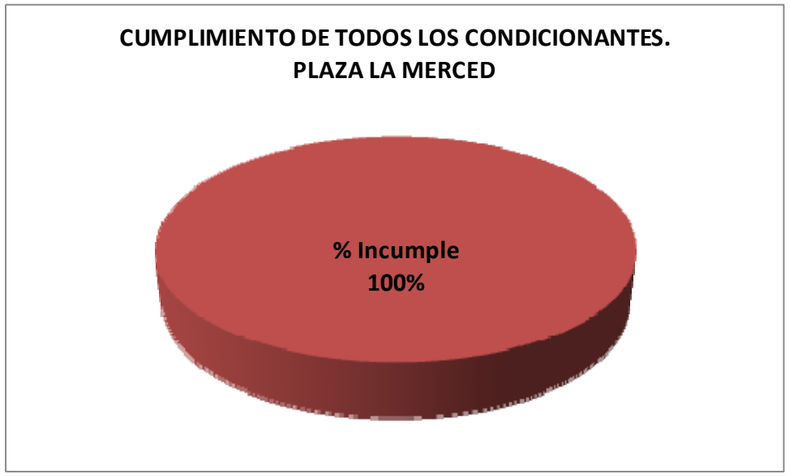
4.4.2 Síntesis de resultados.

PLAZA MERCED	CAFÉ MERCED 14	A LA TURCA	BAR ESPAÑA	CALLE DE BRUSELAS	CELTAS DRUIDAS	LA PLAZA	PICASSO	CAFÉ LIBROS	LAS TORTUGAS	CAÑADÚ	REST. EL CARMEN
	Cumple/ No cumple	Cumple/ No cumple	Cumple/ No cumple	Cumple/ No cumple	Cumple/ No cumple	Cumple/ No cumple	Cumple/ No cumple	Cumple/ No cumple	Cumple/ No cumple	Cumple/ No cumple	Cumple/ No cumple
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	Cumple	-	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	-	Cumple	-	Cumple	-
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	Incumple	-	Cumple	Incumple	Cumple	Cumple	-	Cumple	-	Cumple	-
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	Cumple	Incumple	Incumple	Incumple	Incumple	Incumple	Incumple	Cumple	Incumple	Cumple	Incumple
Ocupación de la línea de fachada	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Toldos y sombrillas	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Respeto de la superficie autorizada	Incumple	Incumple	Cumple	Cumple	Incumple	Cumple	Cumple	Cumple	Incumple	Cumple	Cumple
Pizarra de menús en zona autorizada	Incumple	-	Incumple	Incumple	Incumple	Incumple	Incumple	Incumple	Incumple	Incumple	Incumple
Cumplimiento de todos los condicionantes	**Incumple**	**Incumple**	**Incumple**	**Incumple**	**Incumple**	**Incumple**	**Incumple**	**Incumple**	**Incumple**	**Incumple**	**Incumple**

PLAZA MERCED	% Cumple	% Incumple
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	100%	0%
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	82%	18%
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	27%	73%
Ocupación de la línea de fachada	100%	0%
Toldos y sombrillas	100%	0%
Respeto de la superficie autorizada	64%	36%
Pizarra de menús en zona autorizada	9%	91%
Cumplimiento de todos los condicionantes	**0%**	**100%**


RESPETO DE LA SUPERFICIE AUTORIZADA.
PLAZA LA MERCED
% Incumple
36%
% Cumple
64%

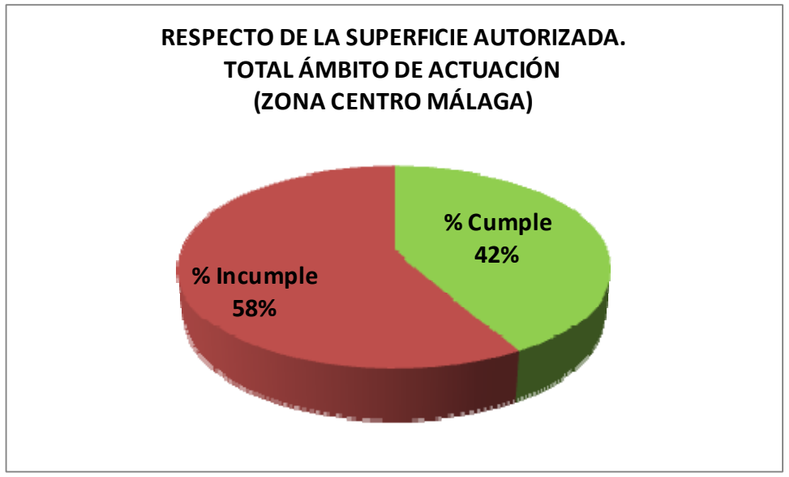

PIZARRA DE MENÚS EN ZONA AUTORIZADA.
PLAZA LA MERCED
% Cumple
9%
% Incumple
91%

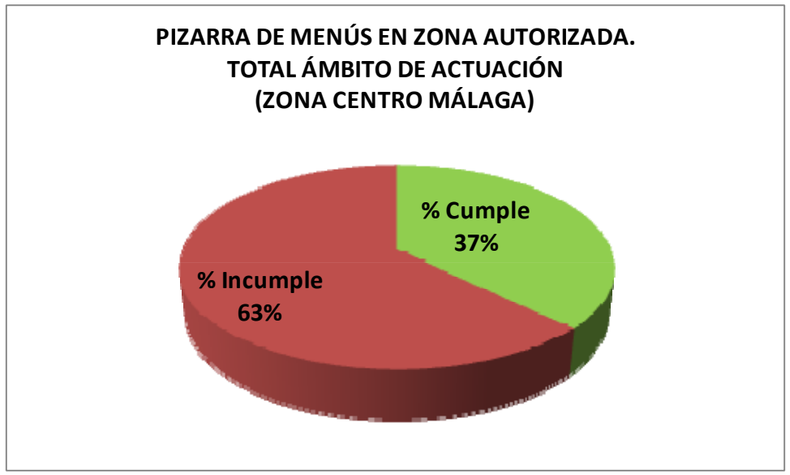

CUMPLIMIENTO DE TODOS LOS CONDICIONANTES.
PLAZA LA MERCED
% Incumple
100%

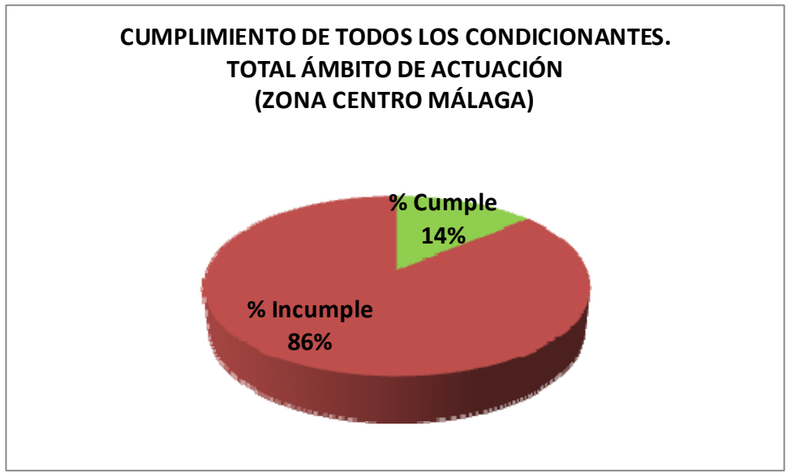
5.- CONCLUSIONES.

5.1.- RESULTADOS TOTALES DEL ÁMBITO DE ESTUDIO.

TOTAL ÁMBITO DE ACTUACIÓN (4 ZONAS)	% Cumple	% Incumple
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	98%	2%
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	95%	5%
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	65%	35%
Ocupación de la línea de fachada	86%	14%
Toldos y sombrillas	100%	0%
Respeto de la superficie autorizada	42%	58%
Pizarra de menús en zona autorizada	37%	63%
Cumplimiento de todos los condicionantes	**14%**	**86%**



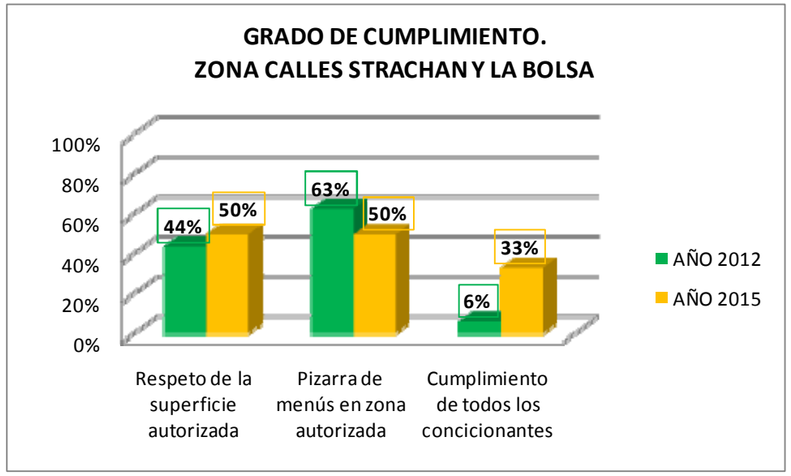




5.2.- EVOLUCIÓN COMPARATIVA 2012-2015.

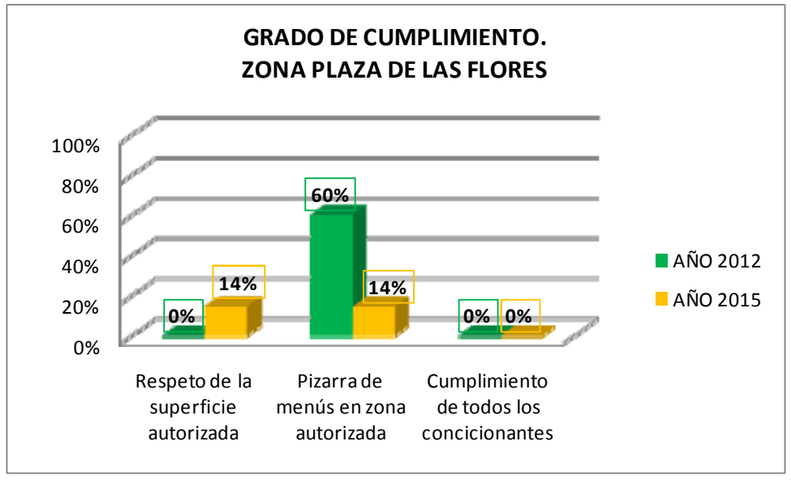
5.2.1 Zona Calles Strachan-La Bolsa.

CALLE STRACHAN Y BOLSA	AÑO 2012		AÑO 2015		Evolución
	% Cumple	% Incumple	% Cumple	% Incumple	
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	44%	56%	94%	6%	Mejora
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	88%	12%	100%	0%	Mejora
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	Sin datos		94%	6%	Sin datos
Ocupación de la línea de fachada	63%	37%	89%	11%	Mejora
Toldos y sombrillas	Sin datos		100%	0%	Sin datos
Respeto de la superficie autorizada	44%	56%	50%	50%	Mejora
Pizarra de menús en zona autorizada	63%	37%	50%	50%	Empeora
Cumplimiento de todos los condicionantes	**6%**	**94%**	**33%**	**67%**	**Mejora**



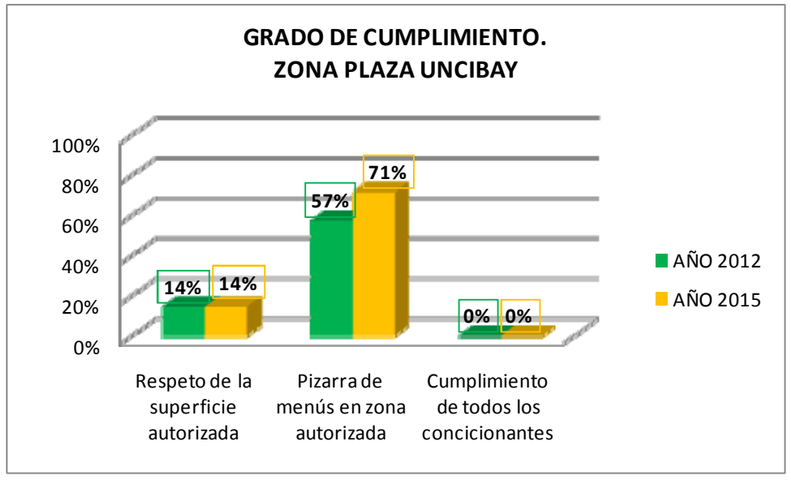
5.2.2 Zona Plaza Las Flores.

LAS FLORES	AÑO 2012		AÑO 2015		Evolución
	% Cumple	% Incumple	% Cumple	% Incumple	
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	60%	40%	100%	0%	Mejora
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	80%	20%	100%	0%	Mejora
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	Sin datos		57%	43%	Sin datos
Ocupación de la línea de fachada	Sin datos		100%	0%	Sin datos
Toldos y sombrillas	Sin datos		100%	0%	Sin datos
Respeto de la superficie autorizada	0%	100%	14%	86%	Mejora
Pizarra de menús en zona autorizada	60%	40%	14%	86%	Empeora
Cumplimiento de todos los condicionantes	**0%**	**100%**	**0%**	**100%**	**Igual**



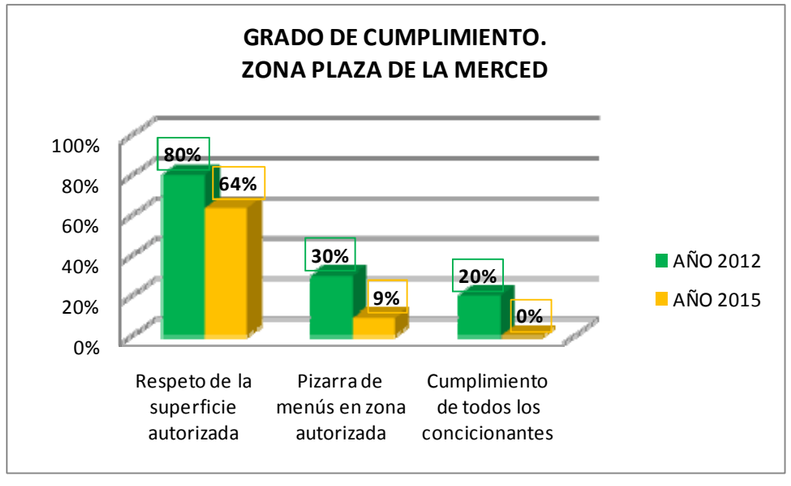
5.2.3 Zona Plaza Uncibay.

PLAZA UNCIBAY	AÑO 2012		AÑO 2015		Evolución
	% Cumple	% Incumple	% Cumple	% Incumple	
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	100%	0%	100%	0%	Igual
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	100%	0%	100%	0%	Igual
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	Sin datos		57%	43%	Sin datos
Ocupación de la línea de fachada	Sin datos		43%	57%	Sin datos
Toldos y sombrillas	Sin datos		100%	0%	Sin datos
Respeto de la superficie autorizada	14%	86%	14%	86%	Igual
Pizarra de menús en zona autorizada	57%	43%	71%	29%	Mejora
Cumplimiento de todos los condicionantes	**0%**	**100%**	**0%**	**100%**	**Igual**



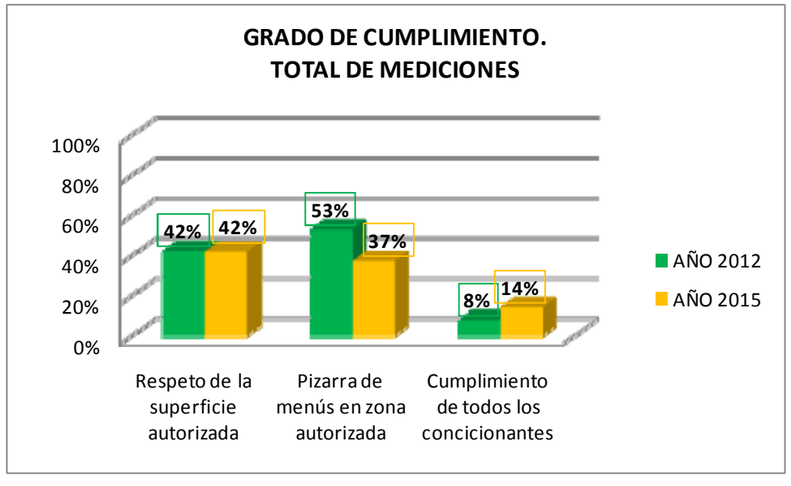
5.2.4 Zona Plaza La Merced.

PLAZA MERCED	AÑO 2012		AÑO 2015		Evolución
	% Cumple	% Incumple	% Cumple	% Incumple	
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	100%	0%	100%	0%	Igual
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	100%	0%	82%	18%	Empeora
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	Sin datos		27%	73%	Sin datos
Ocupación de la línea de fachada	90%	10%	100%	0%	Mejora
Toldos y sombrillas	Sin datos		100%	0%	Sin datos
Respeto de la superficie autorizada	80%	20%	64%	36%	Empeora
Pizarra de menús en zona autorizada	30%	70%	9%	91%	Empeora
Cumplimiento de todos los condicionantes	**20%**	**80%**	**0%**	**100%**	**Empeora**



5.2.5 Total de resultados.

TOTAL CENTRO	AÑO 2012		AÑO 2015		Evolución
	% Cumple	% Incumple	% Cumple	% Incumple	
Delimitación lateral menor de 1,5 metros de altura	71%	29%	98%	2%	Mejora
Inexistencia de publicidad en los delimitadores laterales	92%	8%	95%	5%	Mejora
Inexistencia de publicidad en el resto del mobiliario	Sin datos		65%	35%	Sin datos
Ocupación de la línea de fachada	73%	27%	86%	14%	Mejora
Toldos y sombrillas	Sin datos		100%	0%	Sin datos
Respeto de la superficie autorizada	42%	58%	42%	58%	Igual
Pizarra de menús en zona autorizada	53%	47%	37%	63%	Empeora
Cumplimiento de todos los condicionantes	**8%**	**92%**	**14%**	**86%**	**Mejora**



5.3.- DIAGNÓSTICO.

Analizados el total de establecimientos en las cuatro zonas seleccionadas se ha observado un aumento de oferta de los establecimientos de hostelería en un 7%, donde como se demuestra en la siguiente tabla, tiene un mayor peso en las zonas de la Plaza de las Flores y Calles Strachan-La Bolsa, con menor incidencia en el resto (incluso ligera disminución en Plaza Uncibay).

Ilustración 6: *Variación de la oferta de establecimientos de hostelería en el ámbito de estudio.*

ZONA	AÑO 2012	AÑO 2015	VARIACIÓN DE LA OFERTA
CALLES STRACHAN Y LA BOLSA	16	18	11,1%
PLAZA LAS FLORES	5	7	29%
PLAZA UNCIBAY	9	8	-13%
PLAZA MERCED	12	12 (*)	0,0%
TOTAL	**42**	**45**	**7%**

(*): Realmente son 11 bares que ocupan 12 locales, ya que el establecimiento Picasso ocupa dos locales.

A continuación se incluyen algunas reflexiones, fruto en su mayoría de un análisis de los resultados obtenidos en los años 2012 y 2015.

En general se observa una ligerísima mejora en cuanto a la ocupación de la superficie autorizada en vía pública por terraza, no ya en el grado de cumplimiento del 42%, sino en su carácter cuantitativo de valor en m^2, donde se observan menores superficies invasivas.

Por el contrario, sí se aprecia un empeoramiento en el cumplimiento de la ubicación de las pizarras de menús en las zonas autorizadas, hecho éste que ya se erigió como problema en el año 2012 en la Plaza de la Merced, cuyas invasiones mermaban las correctas ocupaciones de superficies autorizadas para mesas y sillas. Se ha pasado de un cumplimiento general de la correcta ubicación de las pizarras del 53% en 2012 al 37% en 2015.

En cuanto al resto de requisitos analizados e incluidos en la Ordenanza Reguladora de Ocupación de la Vía Pública, se siguen observando algunos incumplimientos en materia de delimitadores laterales menores de 1,5 metros, o la inexistencia de publicidad en el mobiliario.

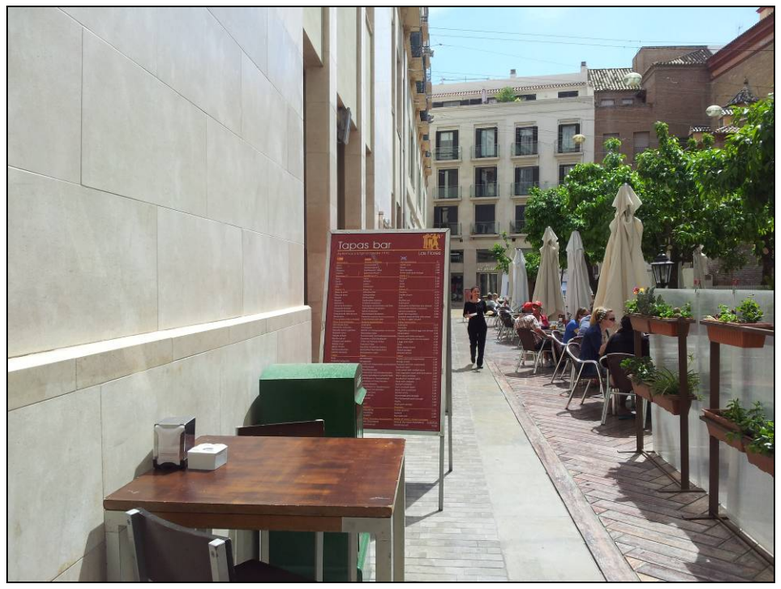
El hecho anterior motiva que sólo el 14% de los establecimientos analizados en 2015 cumpla con todas las especificaciones analizadas, eso sí, mejorando los datos del 2012 (8%).

Particularizando estos datos para cada zona, se tiene que ninguno de los establecimientos de Plaza Las Flores, Plaza Uncibay y Plaza la Merced cumplen con todos los condicionantes analizados, y que sólo el 33% lo hacen en las Calles La Bolsa y Strachan (mejorando el 6% para estas últimas calles).

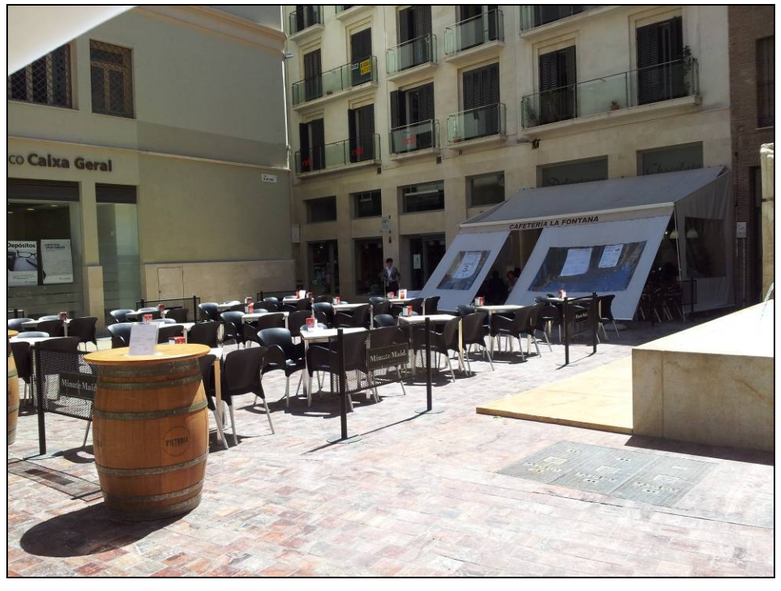
En definitiva, del presente estudio se concluye que se siguen observando deficiencias generales en cuanto a la ocupación de la vía pública en el ámbito de estudio, y que se requieren tomar medidas para que se alcance el difícil y necesario equilibrio entre la calidad de vida de los residentes, la satisfacción de los visitantes (para pasear y disfrutar de la oferta de restauración), y la productividad de los establecimientos de hostelería.

6.- ANEXO Nº1: DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA 2012-2015.

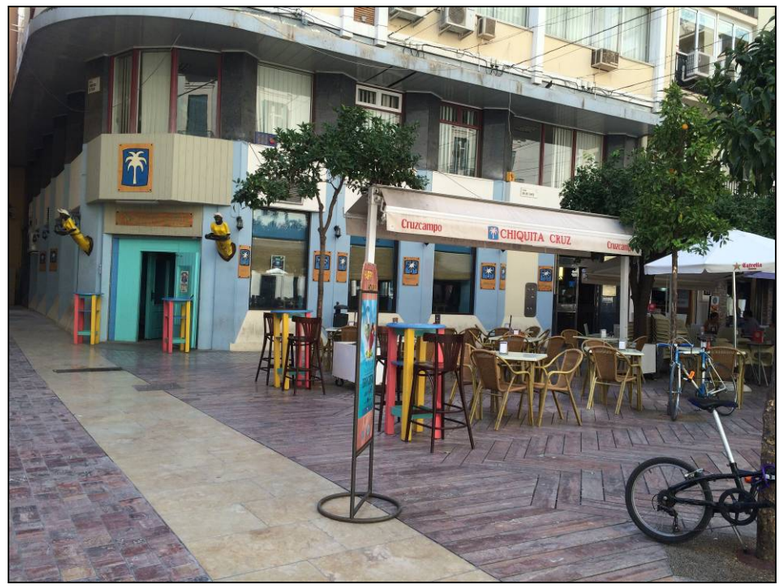
COMPARATIVA 2012-2015 DE LA OCUPACIÓN DE TERRAZAS DE HOSTELERÍA EN ZONA PLAZA LAS FLORES	
2012	**2015**



COMPARATIVA 2012-2015 DE LA OCUPACIÓN DE TERRAZAS DE HOSTELERÍA EN ZONA PLAZA LAS FLORES	
2012	**2015**

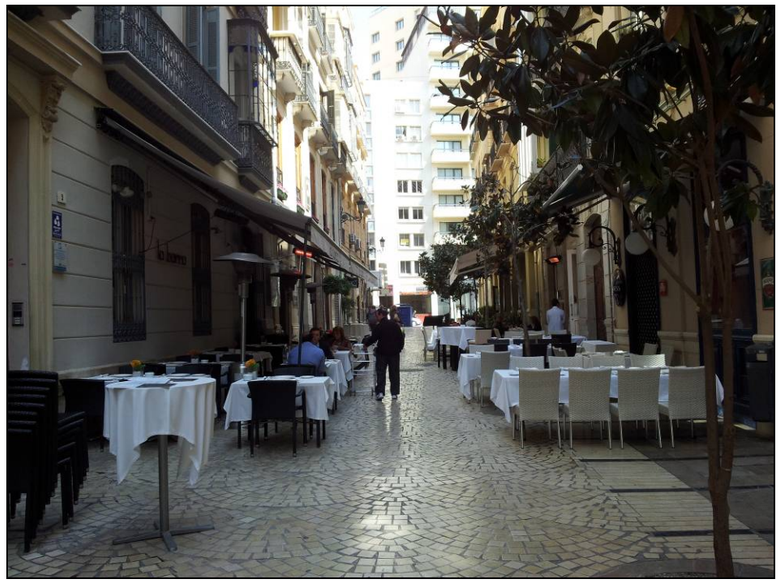


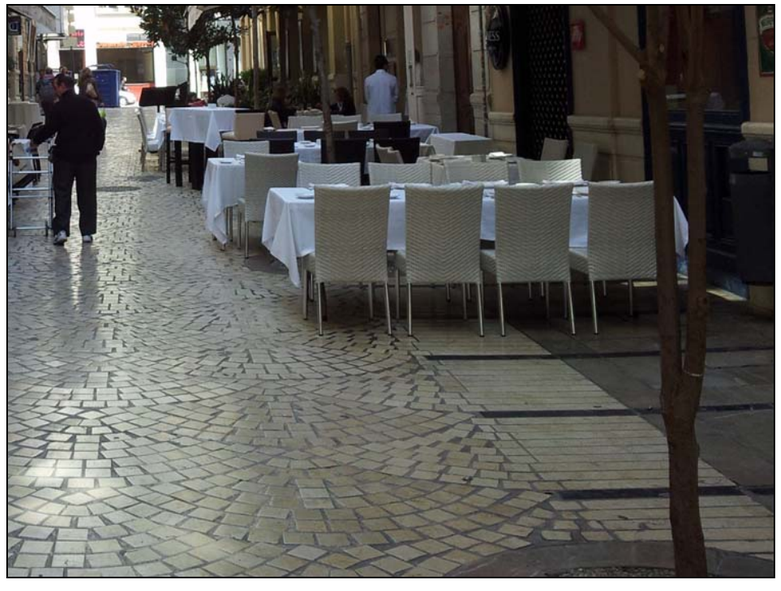
COMPARATIVA 2012-2015 DE LA OCUPACIÓN DE TERRAZAS DE HOSTELERÍA EN ZONA PLAZA LAS FLORES	
2012	**2015**



COMPARATIVA 2012-2015 DE LA OCUPACIÓN DE TERRAZAS DE HOSTELERÍA EN ZONA CALLES STRACHAN Y LA BOLSA	
2012	**2015**

COMPARATIVA 2012-2015 DE LA OCUPACIÓN DE TERRAZAS DE HOSTELERÍA EN ZONA CALLES STRACHAN Y LA BOLSA	
2012	**2015**





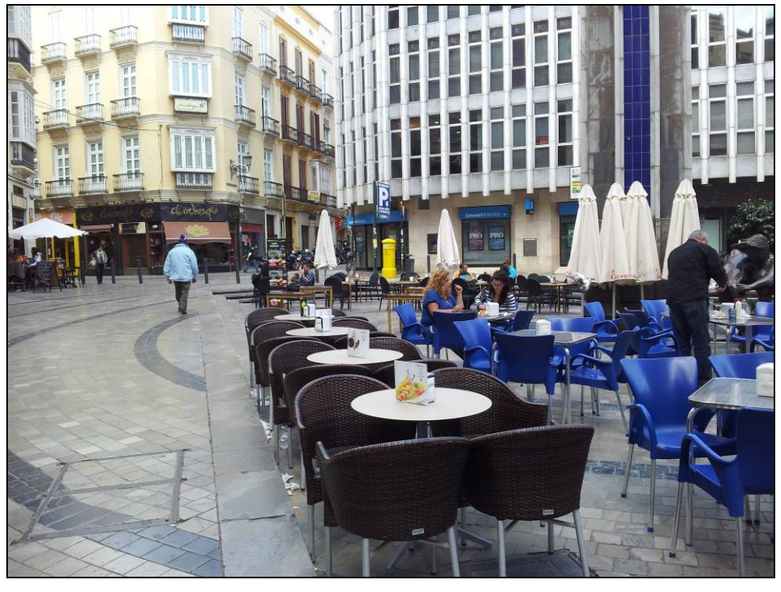
COMPARATIVA 2012-2015 DE LA OCUPACIÓN DE TERRAZAS DE HOSTELERÍA EN ZONA CALLES STRACHAN Y LA BOLSA	
2012	**2015**

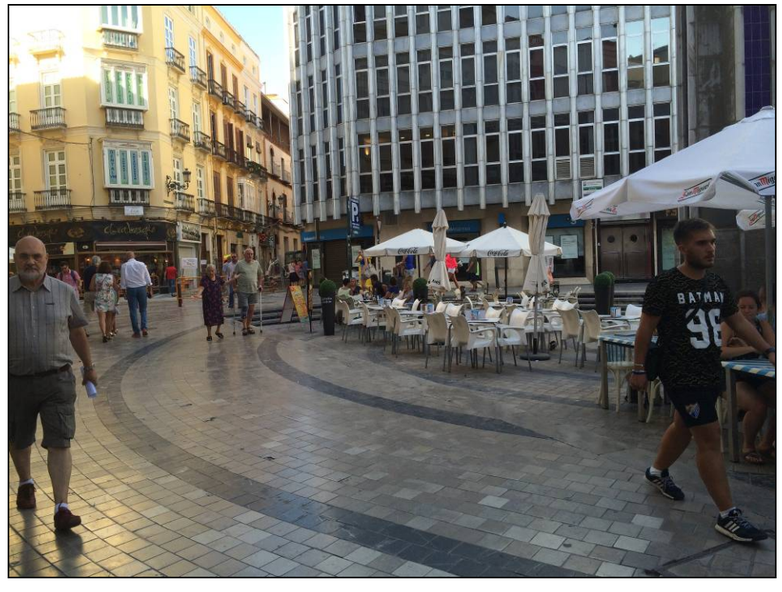
COMPARATIVA 2012-2015 DE LA OCUPACIÓN DE TERRAZAS DE HOSTELERÍA EN ZONA CALLES STRACHAN Y LA BOLSA	
2012	**2015**

COMPARATIVA 2012-2015 DE LA OCUPACIÓN DE TERRAZAS DE HOSTELERÍA EN ZONA CALLES STRACHAN Y LA BOLSA	
2012	**2015**

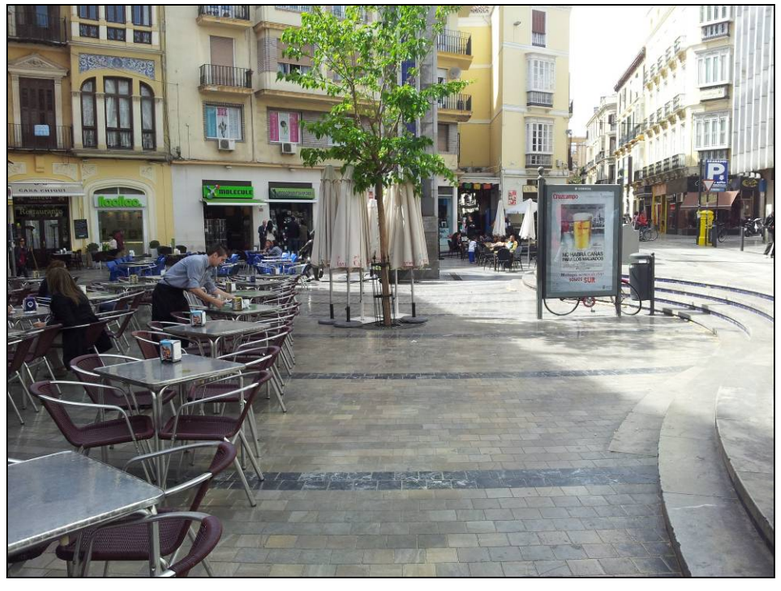
COMPARATIVA 2012-2015 DE LA OCUPACIÓN DE TERRAZAS DE HOSTELERÍA EN ZONA PLAZA UNCIBAY	
2012	**2015**

COMPARATIVA 2012-2015 DE LA OCUPACIÓN DE TERRAZAS DE HOSTELERÍA EN ZONA PLAZA UNCIBAY	
2012	**2015**





COMPARATIVA 2012-2015 DE LA OCUPACIÓN DE TERRAZAS DE HOSTELERÍA EN ZONA PLAZA UNCIBAY	
2012	**2015**



COMPARATIVA 2012-2015 DE LA OCUPACIÓN DE TERRAZAS DE HOSTELERÍA EN ZONA PLAZA UNCIBAY	
2012	**2015**

COMPARATIVA 2012-2015 DE LA OCUPACIÓN DE TERRAZAS DE HOSTELERÍA EN ZONA PLAZA MERCED	
2012	**2015**

COMPARATIVA 2012-2015 DE LA OCUPACIÓN DE TERRAZAS DE HOSTELERÍA EN ZONA PLAZA MERCED	
2012	**2015**

7.- ANEXO Nº2: PLANOS.

1.- ÁMBITO DE ESTUDIO

2.- COMPROBACIÓN ZONA CALLES STRACHAN-LA BOLSA.

2.1.- ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA EXISTENTES.

2.2.- AUTORIZACIONES DE OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA.

2.3.- RESULTADOS

3.- COMPROBACIÓN ZONA PLAZA LAS FLORES.

3.1.- ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA EXISTENTES.

3.2.- AUTORIZACIONES DE OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA.

3.3.- RESULTADOS

4.- COMPROBACIÓN ZONA PLAZA UNCIBAY.

4.1.- ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA EXISTENTES.

4.2.- AUTORIZACIONES DE OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA.

4.3.- RESULTADOS

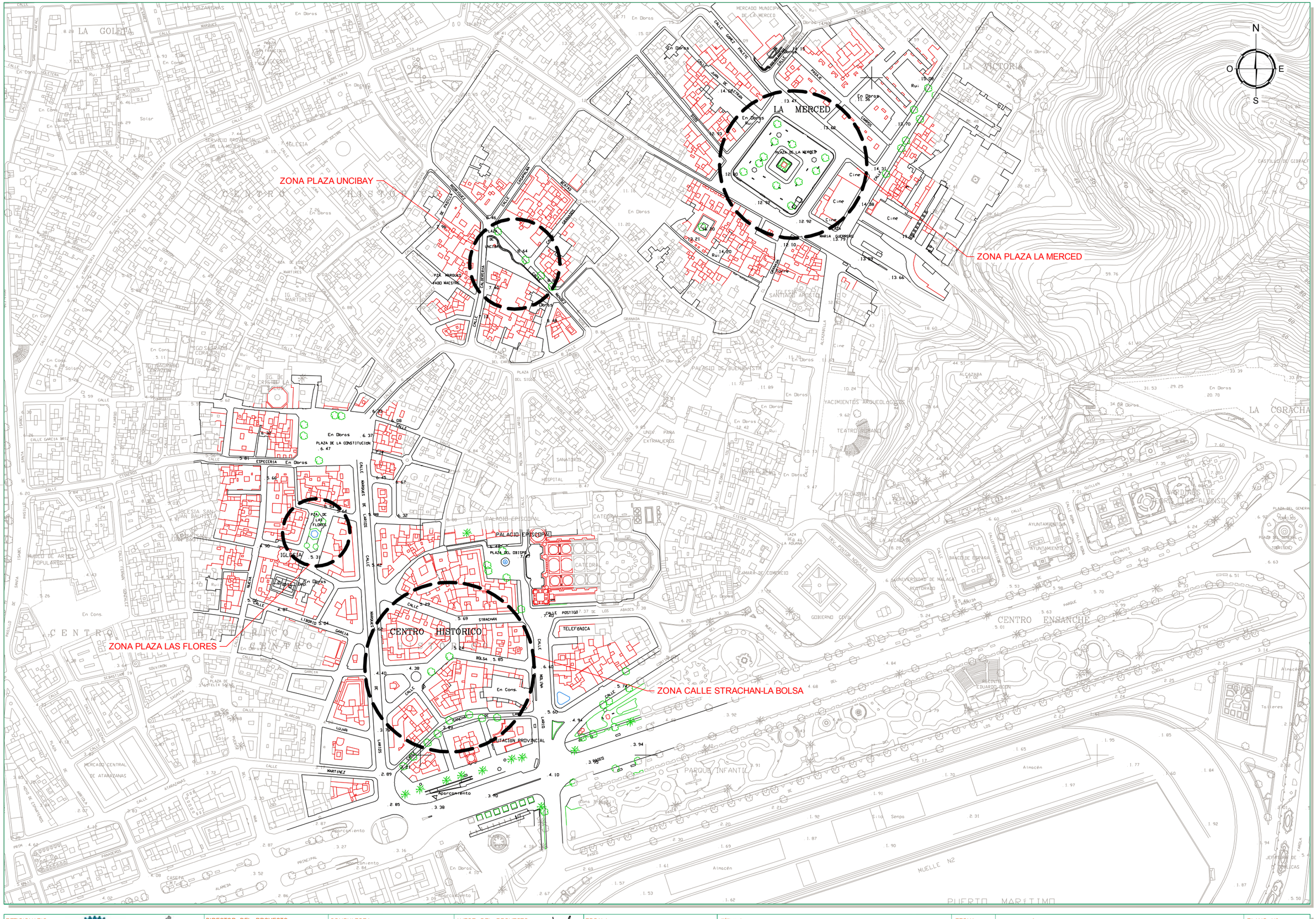
5.- COMPROBACIÓN ZONA PLAZA LAS FLORES.

5.1.- ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA EXISTENTES.

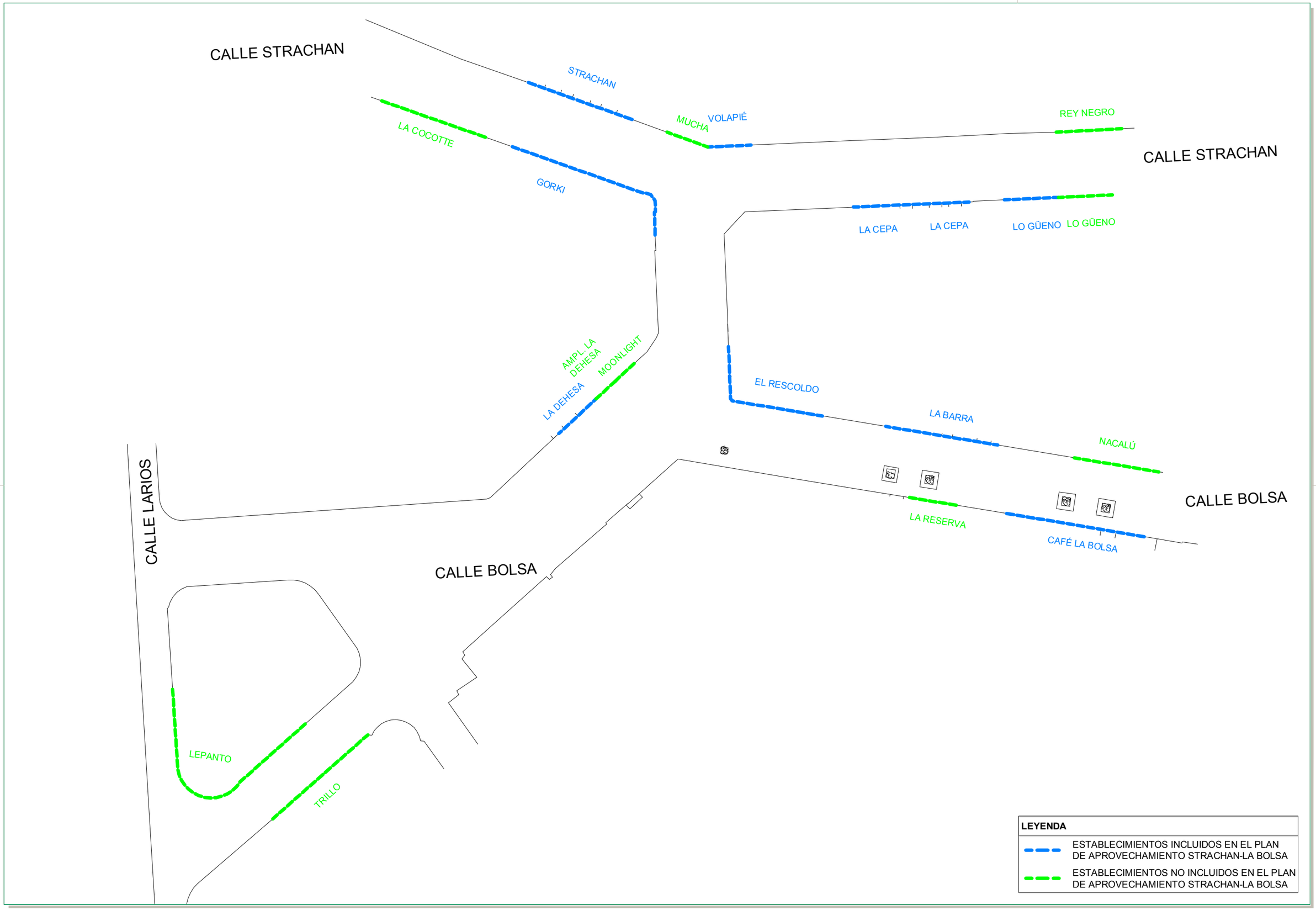
5.2.- AUTORIZACIONES DE OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA.

5.3.- RESULTADOS

6.- RESUMEN Y CONCLUSIONES



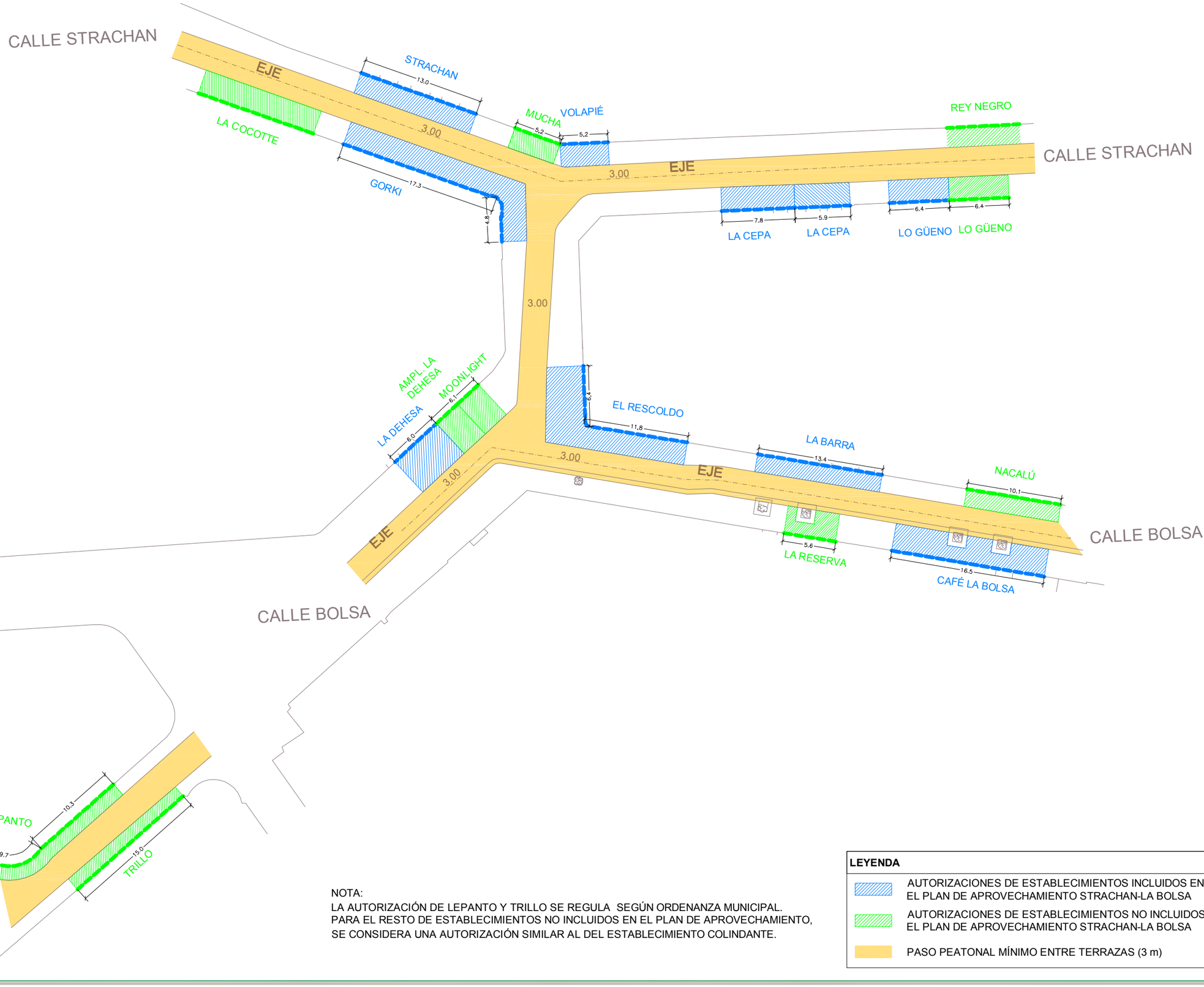
PETICIONARIO Ayuntamiento de Málaga Servicio de Programas Delegación de Medio Ambiente y Urbanismo	DIRECTOR DEL PROYECTO PEDRO MARÍN COTS Jefe del Servicio de Programas del Ayuntamiento de Málaga.	CONSULTORA estudio 7 Ingeniería y construcción	AUTOR DEL PROYECTO JORGE MARTÍN VIVAS INGENIERO DE CAMINOS, CC. Y PP.	ESCALA 1/3.000 (0 10 20 30 40 50) UNE A-3 ORIGINALES GRÁFICAS	TÍTULO **ESTUDIO DE LA OCUPACIÓN DE VÍA PUBLICA POR LAS TERRAZAS DE HOSTELERÍA EN EL CENTRO DE MÁLAGA**	FECHA OCTUBRE 2015	DESIGNACIÓN ÁMBITO DE ESTUDIO Nombre del fichero digital 01 Ambito de estudio.dwg	PLANO Nº 01 HOJA...1...DE...1...



LEYENDA

- ESTABLECIMIENTOS INCLUIDOS EN EL PLAN DE APROVECHAMIENTO STRACHAN-LA BOLSA
- ESTABLECIMIENTOS NO INCLUIDOS EN EL PLAN DE APROVECHAMIENTO STRACHAN-LA BOLSA

PETICIONARIO Ayuntamiento de Málaga Servicio de Programas	DIRECTOR DEL PROYECTO PEDRO MARÍN COTS Jefe del Servicio de Programas del Ayuntamiento de Málaga.	CONSULTORA estudio 7 Ingeniería y construcción	AUTOR DEL PROYECTO JORGE MARTÍN VIVAS INGENIERO DE CAMINOS, CC. Y PP.	ESCALA 1/400 0 5 10 UNE A-3 ORIGINALES GRÁFICAS	TÍTULO **ESTUDIO DE LA OCUPACIÓN DE VÍA PUBLICA POR LAS TERRAZAS DE HOSTELERÍA EN EL CENTRO DE MÁLAGA**	FECHA OCTUBRE 2015	DESIGNACIÓN COMPROBACIÓN ZONA CALLES STRACHAN - LA BOLSA. ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA EXISTENTES Nombre del fichero digital 02 Comprobacion C_Strachan-La Bolsa.dwg	PLANO Nº 02.1 HOJA...1...DE...1...

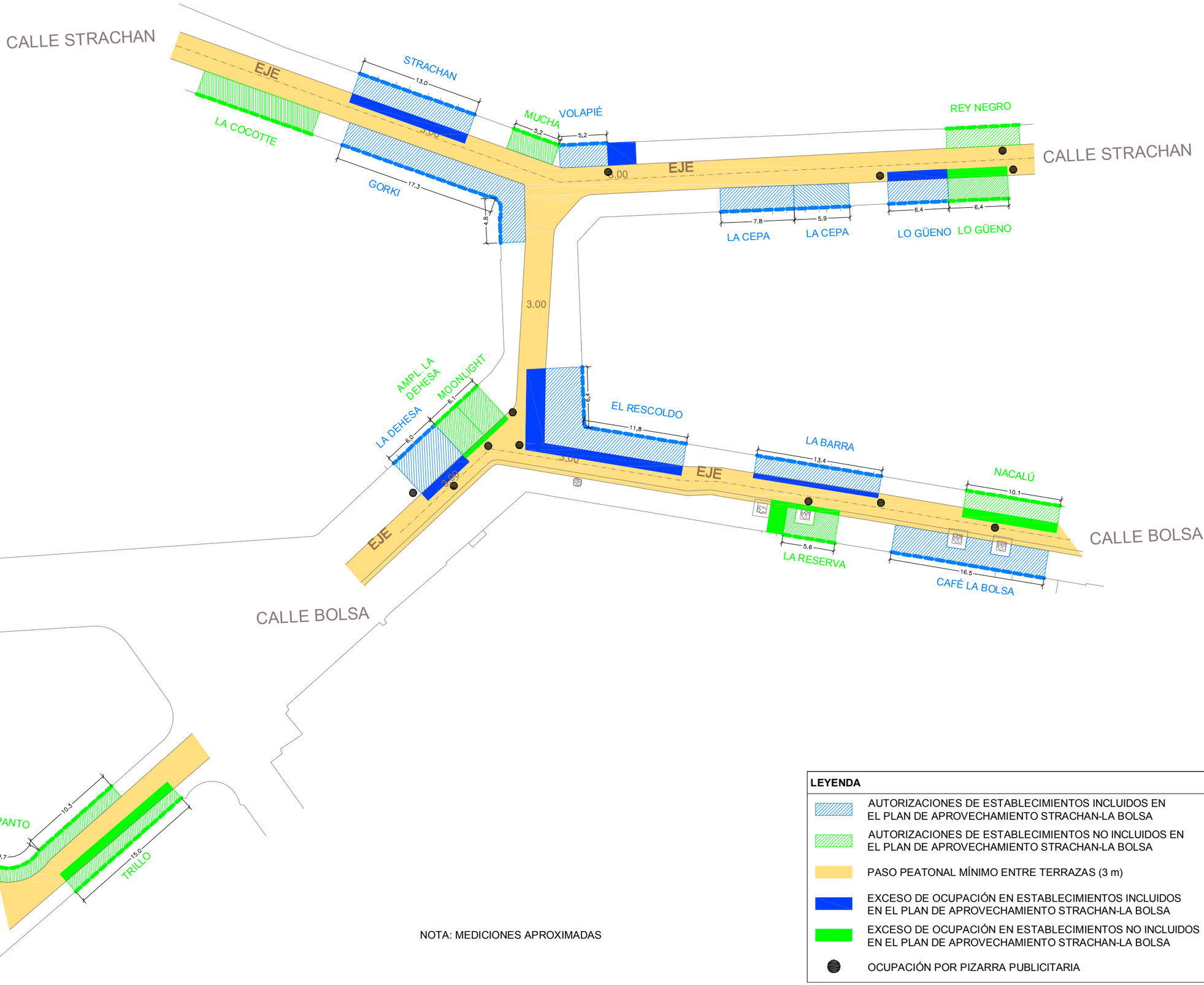


NOTA:
LA AUTORIZACIÓN DE LEPANTO Y TRILLO SE REGULA SEGÚN ORDENANZA MUNICIPAL.
PARA EL RESTO DE ESTABLECIMIENTOS NO INCLUIDOS EN EL PLAN DE APROVECHAMIENTO,
SE CONSIDERA UNA AUTORIZACIÓN SIMILAR AL DEL ESTABLECIMIENTO COLINDANTE.

LEYENDA

- AUTORIZACIONES DE ESTABLECIMIENTOS INCLUIDOS EN EL PLAN DE APROVECHAMIENTO STRACHAN-LA BOLSA
- AUTORIZACIONES DE ESTABLECIMIENTOS NO INCLUIDOS EN EL PLAN DE APROVECHAMIENTO STRACHAN-LA BOLSA
- PASO PEATONAL MÍNIMO ENTRE TERRAZAS (3 m)

PETICIONARIO Ayuntamiento de Málaga Servicio de Programas	DIRECTOR DEL PROYECTO PEDRO MARÍN COTS Jefe del Servicio de Programas del Ayuntamiento de Málaga.	CONSULTORA estudio 7 Ingeniería y construcción	AUTOR DEL PROYECTO JORGE MARTÍN VIVAS INGENIERO DE CAMINOS, CC. Y PP.	ESCALA 1/400 0 5 10 UNE A-3 ORIGINALES GRÁFICAS	TÍTULO **ESTUDIO DE LA OCUPACIÓN DE VÍA PUBLICA POR LAS TERRAZAS DE HOSTELERÍA EN EL CENTRO DE MÁLAGA**	FECHA OCTUBRE 2015	DESIGNACIÓN COMPROBACIÓN ZONA CALLES STRACHAN - LA BOLSA. AUTORIZACIONES DE OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA Nombre del fichero digital 02 Comprobacion C_Strachan-La Bolsa.dwg	PLANO Nº 02.2 HOJA...1...DE...1...

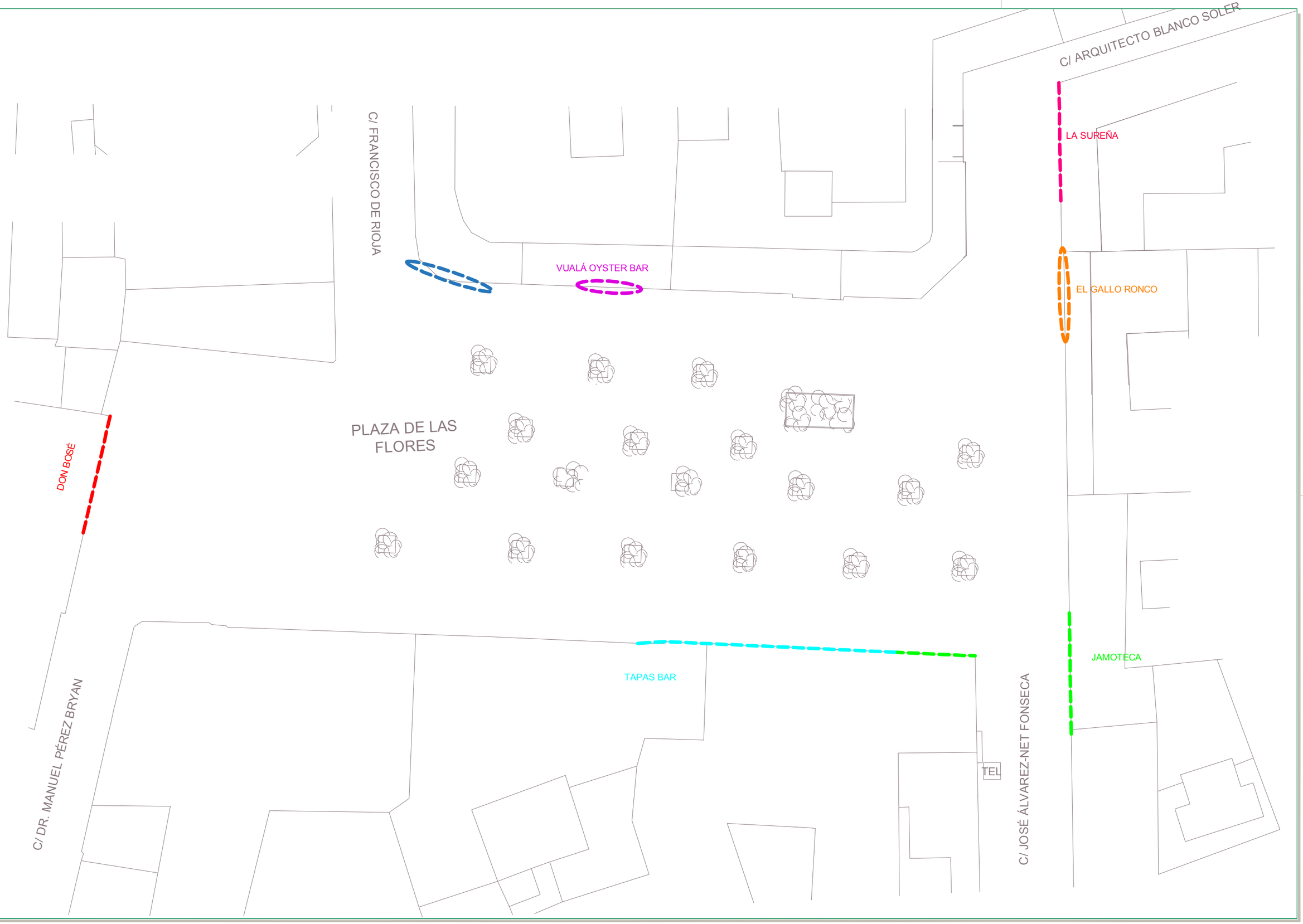


NOTA: MEDICIONES APROXIMADAS

LEYENDA

- AUTORIZACIONES DE ESTABLECIMIENTOS INCLUIDOS EN EL PLAN DE APROVECHAMIENTO STRACHAN-LA BOLSA
- AUTORIZACIONES DE ESTABLECIMIENTOS NO INCLUIDOS EN EL PLAN DE APROVECHAMIENTO STRACHAN-LA BOLSA
- PASO PEATONAL MÍNIMO ENTRE TERRAZAS (3 m)
- EXCESO DE OCUPACIÓN EN ESTABLECIMIENTOS INCLUIDOS EN EL PLAN DE APROVECHAMIENTO STRACHAN-LA BOLSA
- EXCESO DE OCUPACIÓN EN ESTABLECIMIENTOS NO INCLUIDOS EN EL PLAN DE APROVECHAMIENTO STRACHAN-LA BOLSA
- OCUPACIÓN POR PIZARRA PUBLICITARIA

PETICIONARIO Ayuntamiento de Málaga Servicio de Programas	DIRECTOR DEL PROYECTO PEDRO MARÍN COTS Jefe del Servicio de Programas del Ayuntamiento de Málaga.	CONSULTORA estudio 7 Ingeniería y construcción	AUTOR DEL PROYECTO JORGE MARTÍN VIVAS INGENIERO DE CAMINOS, CC. Y PP.	ESCALA 1/400 0 5 10 UNE A-3 ORIGINALES GRÁFICAS	TÍTULO **ESTUDIO DE LA OCUPACIÓN DE VÍA PUBLICA POR LAS TERRAZAS DE HOSTELERÍA EN EL CENTRO DE MÁLAGA**	FECHA OCTUBRE 2015	DESIGNACIÓN COMPROBACIÓN ZONA CALLES STRACHAN - LA BOLSA. RESULTADOS Nombre del fichero digital 02 Comprobacion C_Strachan-La Bolsa.dwg	PLANO Nº 02.3 HOJA...1...DE...1...



PETICIONARIO Ayuntamiento de Málaga Servicio de Programas	DIRECTOR DEL PROYECTO PEDRO MARÍN COTS Jefe del Servicio de Programas del Ayuntamiento de Málaga.	CONSULTORA estudio 7 Ingeniería y construcción	AUTOR DEL PROYECTO JORGE MARTÍN VIVAS INGENIERO DE CAMINOS, CC. Y PP.	ESCALA 1/200 0 1 2 3 4 5 0.5 UNE A-3 ORIGINALES GRÁFICAS	TÍTULO **ESTUDIO DE LA OCUPACIÓN DE VÍA PUBLICA POR LAS TERRAZAS DE HOSTELERÍA EN EL CENTRO DE MÁLAGA**	FECHA OCTUBRE 2015	DESIGNACIÓN COMPROBACIÓN ZONA PLAZA LAS FLORES. ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA EXISTENTES Nombre del fichero digital 03 Comprobacion P_Las Flores.dwg	PLANO Nº 03.1 HOJA...1...DE...1..

C/ ARQUITECTO BLANCO SOLER

C/ FRANCISCO DE RIOJA

C/ DR. MANUEL PÉREZ BRYAN

C/ JOSÉ ÁLVAREZ-NET FONSECA

PLAZA DE LAS FLORES

CHIQUITA CRUZ

VUALÁ OYSTER BAR

LA SUREÑA

16.00 m²

EL GALLO RONCO

7.00 m²

DON BOSÉ

70.00 m²

14.00 m²

21.50 m²

21.50 m²

37.00 m²

30.25 m²

30.25 m²

30.25 m²

34.75 m²

TAPAS BAR

JAMOTECA

8.50 m²

TEL

LEYENDA

PASO PEATONAL MÍNIMO ENTRE TERRAZAS (3 m)

PETICIONARIO	DIRECTOR DEL PROYECTO	CONSULTORA	AUTOR DEL PROYECTO	ESCALA	TÍTULO	FECHA	DESIGNACIÓN / PLANO Nº
Ayuntamiento de Málaga Servicio de Programas	PEDRO MARÍN COTS Jefe del Servicio de Programas del Ayuntamiento de Málaga.	estudio 7 Ingeniería y construcción	JORGE MARTÍN VIVAS INGENIERO DE CAMINOS, CC. Y PP.	1/200 UNE A-3 ORIGINALES GRÁFICAS	**ESTUDIO DE LA OCUPACIÓN DE VÍA PUBLICA POR LAS TERRAZAS DE HOSTELERÍA EN EL CENTRO DE MÁLAGA**	OCTUBRE 2015	COMPROBACIÓN ZONA PLAZA LAS FLORES. AUTORIZACIONES DE OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA Nombre del fichero digital 03 Comprobacion P_Las Flores.dwg 03.2 HOJA...1...DE...1...

C/ ARQUITECTO BLANCO SOLER

C/ FRANCISCO DE RIOJA

LA SUREÑA

EL GALLO RONCO

CHIQUITA CRUZ

VUALÁ OYSTER BAR

PLAZA DE LAS FLORES

DON BOSÉ

C/ DR. MANUEL PÉREZ BRYAN

TAPAS BAR

EXCESO

JAMOTECA

C/ JOSÉ ÁLVAREZ-NET FONSECA

TEL

NOTA: MEDICIONES APROXIMADAS

LEYENDA

- PASO PEATONAL MÍNIMO ENTRE TERRAZAS (3 m)
- AUTORIZACIONES DE ESTABLECIMIENTOS INCLUIDOS EN EL PLAN DE APROVECHAMIENTO PLAZA LAS FLORES
- EXCESO DE OCUPACIÓN EN ESTABLECIMIENTOS INCLUIDOS EN EL PLAN DE APROVECHAMIENTO PLAZA LAS FLORES
- OCUPACIÓN POR PIZARRA PUBLICITARIA

PETICIONARIO	DIRECTOR DEL PROYECTO	CONSULTORA	AUTOR DEL PROYECTO	ESCALA	TÍTULO	FECHA	DESIGNACIÓN / PLANO Nº
Ayuntamiento de Málaga Servicio de Programas	PEDRO MARÍN COTS Jefe del Servicio de Programas del Ayuntamiento de Málaga.	estudio 7 Ingeniería y construcción	JORGE MARTÍN VIVAS INGENIERO DE CAMINOS, CC. Y PP.	1/200 UNE A-3 ORIGINALES / GRÁFICAS	**ESTUDIO DE LA OCUPACIÓN DE VÍA PUBLICA POR LAS TERRAZAS DE HOSTELERÍA EN EL CENTRO DE MÁLAGA**	OCTUBRE 2015	COMPROBACIÓN ZONA PLAZA LAS FLORES. RESULTADOS Nombre del fichero digital 03 Comprobacion P_Las Flores.dwg 03.3 HOJA...1...DE...1..

CALLE MÉNDEZ NÚÑEZ

CAFÉ UNCIBAY

LA BUENA SIDRA

PIU PIZZA

SUSHI BAR

CALLE CALDERERÍA

PAPELERA

PANEL TURISMO

MONOLITO

ESCULTURA

ESCULTURA

FUENTE

TRAGATAPAS

DOÑA MARIQUITA

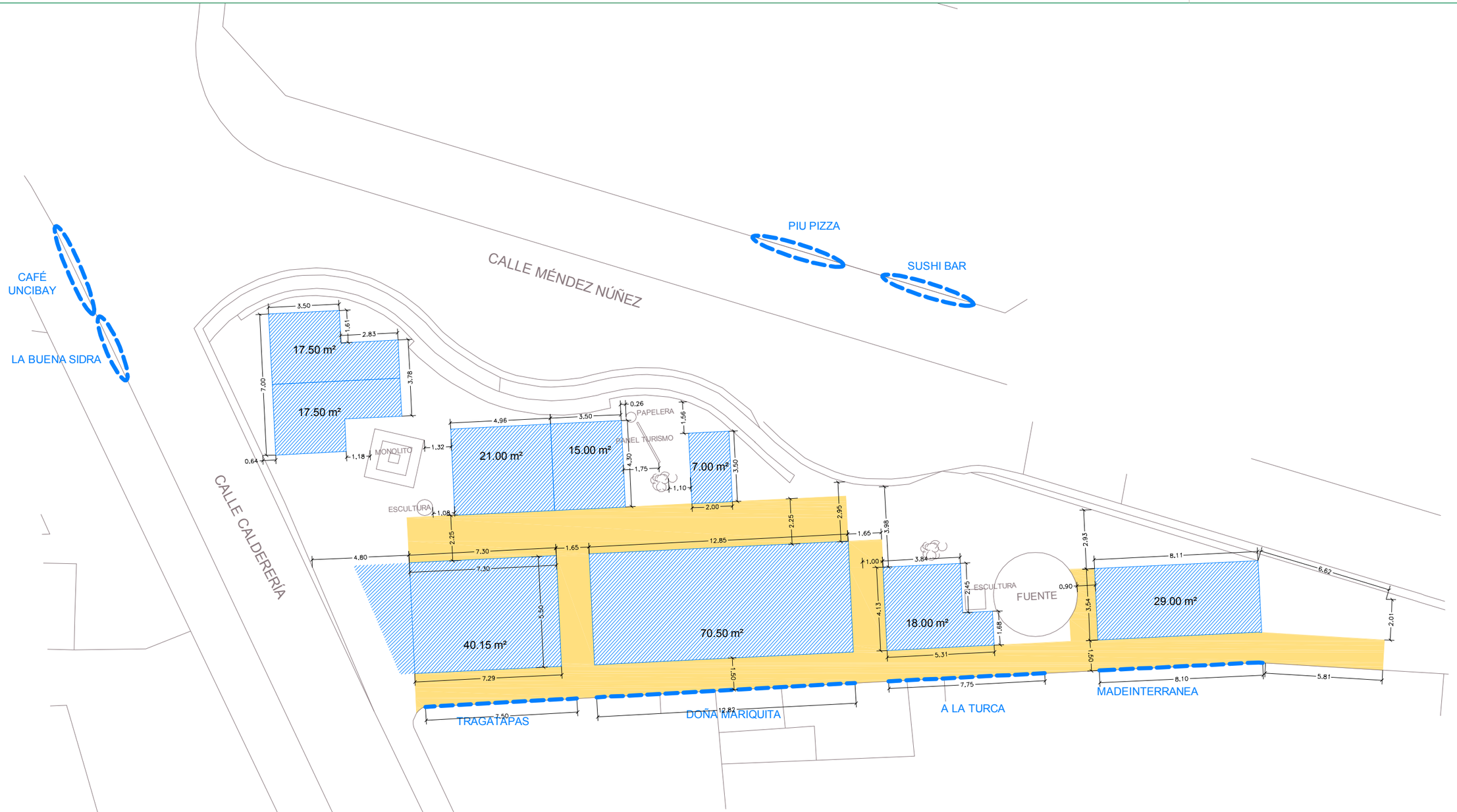
A LA TURCA

MADEINTERRANEA

LEYENDA

ESTABLECIMIENTOS INCLUIDOS EN EL PLAN DE APROVECHAMIENTO PLAZA UNCIBAY

PETICIONARIO Ayuntamiento de Málaga Servicio de Programas	DIRECTOR DEL PROYECTO PEDRO MARÍN COTS Jefe del Servicio de Programas del Ayuntamiento de Málaga.	CONSULTORA estudio 7 Ingeniería y construcción	AUTOR DEL PROYECTO JORGE MARTÍN VIVAS INGENIERO DE CAMINOS, CC. Y PP.	ESCALA 1/200 UNE A-3 ORIGINALES GRÁFICAS	TÍTULO **ESTUDIO DE LA OCUPACIÓN DE VÍA PUBLICA POR LAS TERRAZAS DE HOSTELERÍA EN EL CENTRO DE MÁLAGA**	FECHA OCTUBRE 2015	DESIGNACIÓN COMPROBACIÓN ZONA PLAZA UNCIBAY. ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA EXISTENTES Nombre del fichero digital 04 Comprobacio P_Uncibay.dwg	PLANO Nº 04.1 HOJA...1...DE...1...



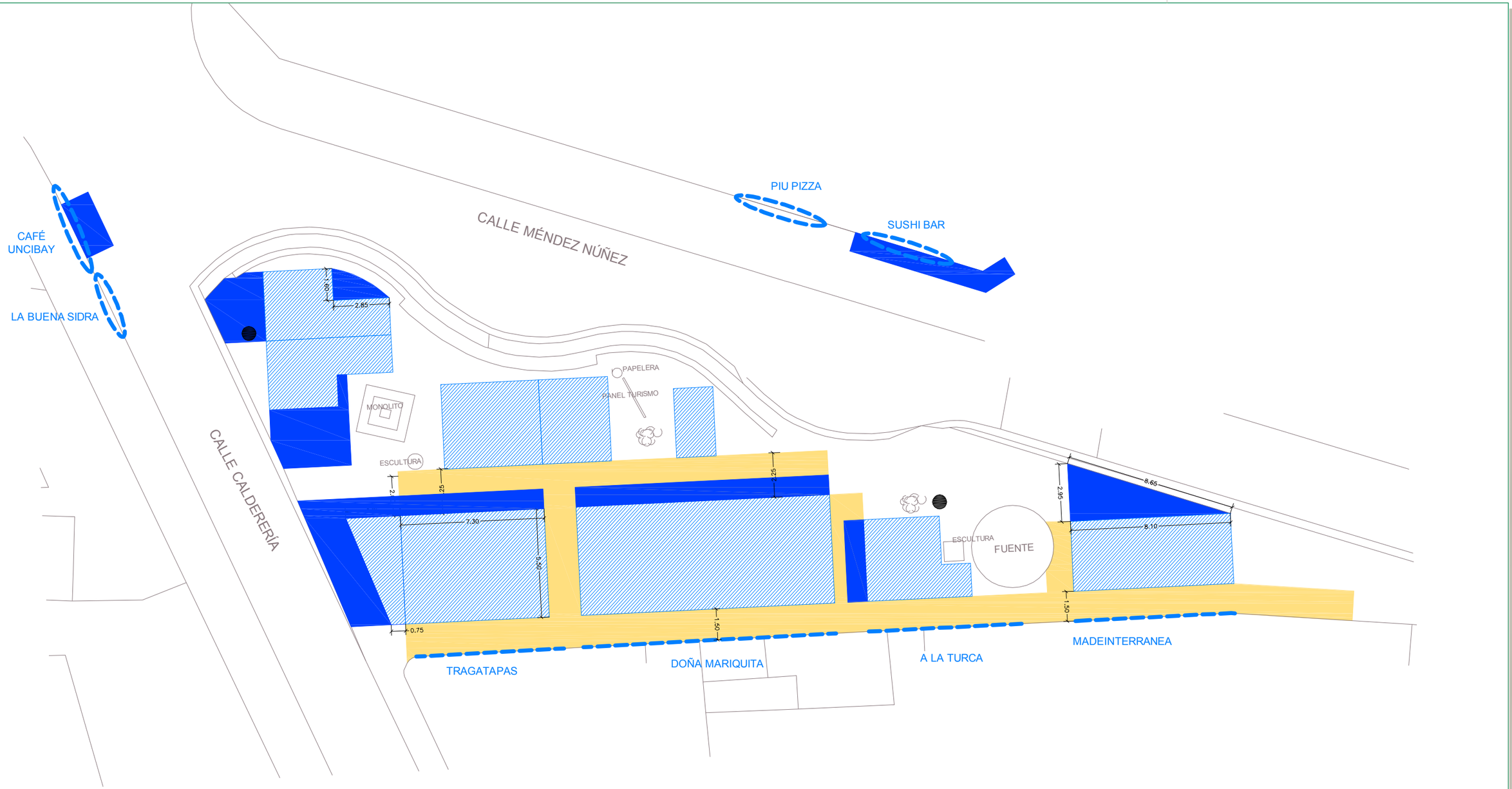
NOTA: EL PLAN DE APROVECHAMIENTO DEFINE UNAS DISTANCIAS MÍNIMA DE PASO PEATONAL DE 1,5 - 2,25 m.
ESTAS DISTANCIAS SE CONSIDERAN EN ALGUNOS CASOS INSUFICIENTES, DEBIÉNDOSE FIJAR UN MÍNIMO DE 3 m.

NOTA: MEDICIONES APROXIMADAS

LEYENDA

- AUTORIZACIONES DE ESTABLECIMIENTOS INCLUIDOS EN EL PLAN DE APROVECHAMIENTO PLAZA UNCIBAY
- PASO PEATONAL MÍNIMO ENTRE TERRAZAS (1,50 - 2,25 m)

PETICIONARIO Ayuntamiento de Málaga Servicio de Programas	DIRECTOR DEL PROYECTO PEDRO MARÍN COTS Jefe del Servicio de Programas del Ayuntamiento de Málaga.	CONSULTORA estudio 7 Ingeniería y construcción	AUTOR DEL PROYECTO JORGE MARTÍN VIVAS INGENIERO DE CAMINOS, CC. Y PP.	ESCALA 1/200 UNE A-3 ORIGINALES / GRÁFICAS	TÍTULO **ESTUDIO DE LA OCUPACIÓN DE VÍA PUBLICA POR LAS TERRAZAS DE HOSTELERÍA EN EL CENTRO DE MÁLAGA**	FECHA OCTUBRE 2015	DESIGNACIÓN COMPROBACIÓN ZONA PLAZA UNCIBAY. AUTORIZACIONES DE OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA Nombre del fichero digital 04 Comprobacio P_Uncibay.dwg	PLANO Nº 04.2 HOJA...1...DE...1...



NOTA: MEDICIONES APROXIMADAS

LEYENDA

- AUTORIZACIONES DE ESTABLECIMIENTOS INCLUIDOS EN EL PLAN DE APROVECHAMIENTO PLAZA UNCIBAY
- PASO PEATONAL MÍNIMO ENTRE TERRAZAS (1,5 - 2,25 m)
- EXCESO DE OCUPACIÓN EN ESTABLECIMIENTOS INCLUIDOS EN EL PLAN DE APROVECHAMIENTO PLAZA UNCIBAY
- OCUPACIÓN POR PIZARRA PUBLICITARIA

PETICIONARIO Ayuntamiento de Málaga Servicio de Programas	DIRECTOR DEL PROYECTO PEDRO MARÍN COTS Jefe del Servicio de Programas del Ayuntamiento de Málaga.	CONSULTORA estudio 7 Ingeniería y construcción	AUTOR DEL PROYECTO JORGE MARTÍN VIVAS INGENIERO DE CAMINOS, CC. Y PP.	ESCALA 1/200 UNE A-3 ORIGINALES GRÁFICAS	TÍTULO **ESTUDIO DE LA OCUPACIÓN DE VÍA PUBLICA POR LAS TERRAZAS DE HOSTELERÍA EN EL CENTRO DE MÁLAGA**	FECHA OCTUBRE 2015	DESIGNACIÓN COMPROBACIÓN ZONA PLAZA UNCIBAY. RESULTADOS Nombre del fichero digital 04 Comprobacio P_Uncibay.dwg	PLANO Nº 04.3 HOJA...1...DE...1...

LEYENDA

- ESTABLECIMIENTOS INCLUIDOS EN EL PLAN DE APROVECHAMIENTO PLAZA DE LA MERCED
- ESTABLECIMIENTOS NO INCLUIDOS EN EL PLAN DE APROVECHAMIENTO PLAZA DE LA MERCED

PETICIONARIO Ayuntamiento de Málaga Servicio de Programas	DIRECTOR DEL PROYECTO PEDRO MARÍN COTS Jefe del Servicio de Programas del Ayuntamiento de Málaga.	CONSULTORA estudio 7 Ingeniería y construcción	AUTOR DEL PROYECTO JORGE MARTÍN VIVAS INGENIERO DE CAMINOS, CC. Y PP.	ESCALA 1/300 0 2,5 5 7,5 10 UNE A-3 ORIGINALES GRÁFICAS	TÍTULO **ESTUDIO DE LA OCUPACIÓN DE VÍA PUBLICA POR LAS TERRAZAS DE HOSTELERÍA EN EL CENTRO DE MÁLAGA**	FECHA OCTUBRE 2015	DESIGNACIÓN COMPROBACIÓN ZONA PLAZA LA MERCED. ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA EXISTENTES Nombre del fichero digital 05 Comprobacio P_Merced.dwg	PLANO Nº 05.1 HOJA...1...DE...1...

PLAZA DE LA MERCED

NOTA: EL PLAN DE APROVECHAMIENTO DEFINE UNAS DISTANCIAS MÍNIMA DE PASO PEATONAL DE 1,5 m.
ESTAS DISTANCIAS SE CONSIDERAN EN ALGUNOS CASOS INSUFICIENTES, DEBIÉNDOSE FIJAR UN MÍNIMO DE 3 m.

NOTA: MEDICIONES APROXIMADAS

LEYENDA

- AUTORIZACIONES DE ESTABLECIMIENTOS INCLUIDOS EN EL PLAN DE APROVECHAMIENTO PLAZA DE LA MERCED
- AUTORIZACIONES DE ESTABLECIMIENTOS NO INCLUIDOS EN EL PLAN DE APROVECHAMIENTO PLAZA DE LA MERCED
- PASO PEATONAL MÍNIMO ENTRE TERRAZAS (1.5 m)

PETICIONARIO Ayuntamiento de Málaga Servicio de Programas	DIRECTOR DEL PROYECTO PEDRO MARÍN COTS Jefe del Servicio de Programas del Ayuntamiento de Málaga.	CONSULTORA estudio 7 Ingeniería y construcción	AUTOR DEL PROYECTO JORGE MARTÍN VIVAS INGENIERO DE CAMINOS, CC. Y PP.	ESCALA 1/300 0 2,5 5 7,5 10 UNE A-3 ORIGINALES GRÁFICAS	TÍTULO **ESTUDIO DE LA OCUPACIÓN DE VÍA PUBLICA POR LAS TERRAZAS DE HOSTELERÍA EN EL CENTRO DE MÁLAGA**	FECHA OCTUBRE 2015	DESIGNACIÓN COMPROBACIÓN ZONA PLAZA LA MERCED. AUTORIZACIONES DE OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA Nombre del fichero digital 05 Comprobacio P_Merced.dwg	PLANO Nº 05.2 HOJA...1...DE...1...

NOTA: MEDICIONES APROXIMADAS

LEYENDA

- AUTORIZACIONES DE ESTABLECIMIENTOS INCLUIDOS EN EL PLAN DE APROVECHAMIENTO PLAZA DE LA MERCED
- AUTORIZACIONES DE ESTABLECIMIENTOS NO INCLUIDOS EN EL PLAN DE APROVECHAMIENTO PLAZA DE LA MERCED
- PASO PEATONAL MÍNIMO ENTRE TERRAZAS (3 m)
- EXCESO DE OCUPACIÓN EN ESTABLECIMIENTOS INCLUIDOS EN EL PLAN DE APROVECHAMIENTO PLAZA DE LA MERCED
- EXCESO DE OCUPACIÓN EN ESTABLECIMIENTOS NO INCLUIDOS EN EL PLAN DE APROVECHAMIENTO PLAZA DE LA MERCED
- OCUPACIÓN POR PIZARRA PUBLICITARIA

PETICIONARIO Ayuntamiento de Málaga Servicio de Programas	DIRECTOR DEL PROYECTO PEDRO MARÍN COTS Jefe del Servicio de Programas del Ayuntamiento de Málaga.	CONSULTORA estudio 7 Ingeniería y construcción	AUTOR DEL PROYECTO JORGE MARTÍN VIVAS INGENIERO DE CAMINOS, CC. Y PP.	ESCALA 1/300 0 2,5 5 7,5 10 UNE A-3 ORIGINALES GRÁFICAS	TÍTULO **ESTUDIO DE LA OCUPACIÓN DE VÍA PUBLICA POR LAS TERRAZAS DE HOSTELERÍA EN EL CENTRO DE MÁLAGA**	FECHA OCTUBRE 2015	DESIGNACIÓN COMPROBACIÓN ZONA PLAZA LA MERCED. RESULTADOS Nombre del fichero digital 05 Comprobacio P_Merced.dwg	PLANO Nº 05.3 HOJA...1...DE...1...